

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม แอทมายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya)
ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด
เลขที่ 100 ซอยลาดพร้าว 73 (แหลมทอง) แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์
เขตทองหลาง กรุงเทพมหานคร

ฉบับระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

โครงการ โรงแรม แอทมายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya)
ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสายใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด
เลขที่ 100 ซอยลาดพร้าว 73 (แหลมทอง) แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์
เขตทองหล่อ กรุงเทพมหานคร

ฉบับระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568
(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้
(Atmind Hotel South Pattaya)

วันที่ 20 กรกฎาคม 2569

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ฉบับระหว่างเดือน

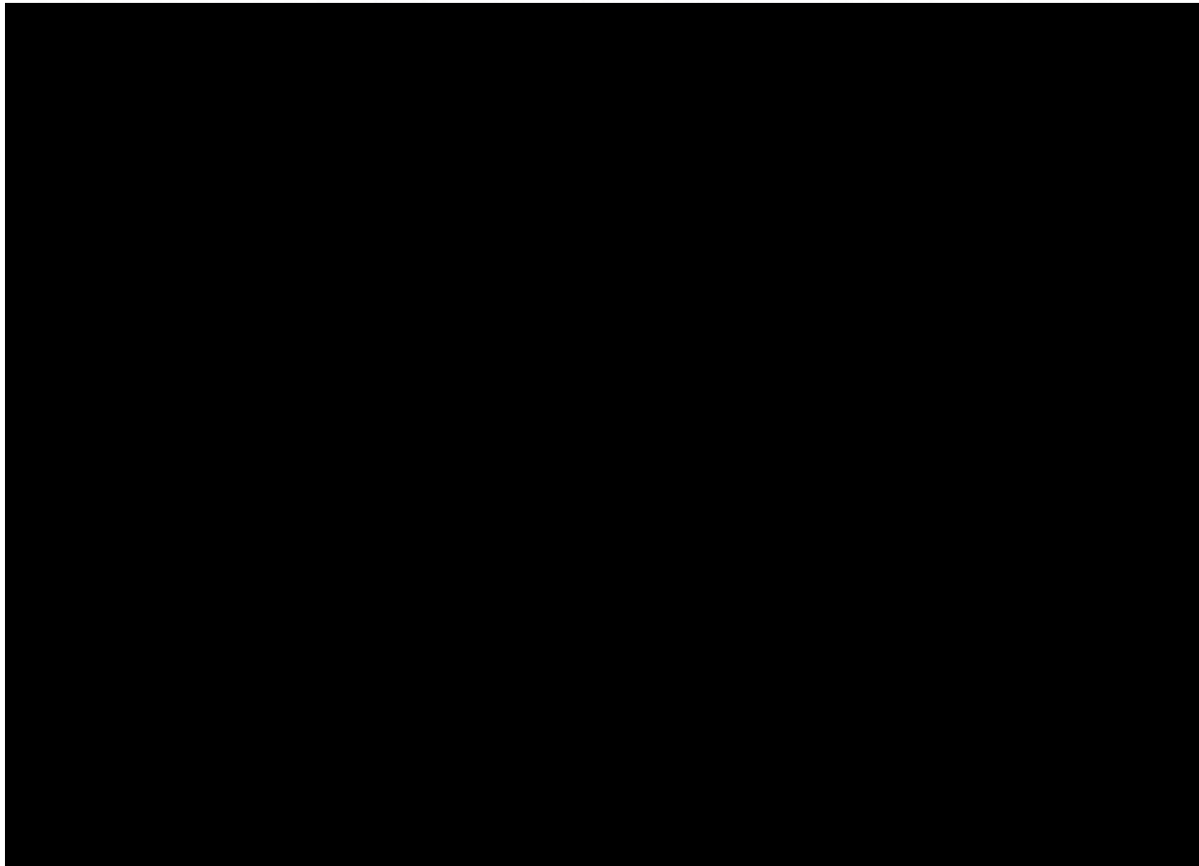
- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมแอทธามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya)**

1. **ชื่อโครงการ** โครงการ โรงแรมแอทธามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya)
2. **สถานที่ตั้ง** ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาสายใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
3. **ชื่อเจ้าของโครงการ** บริษัท ณัฐวุฒิแมนชั่น จำกัด
4. **สถานที่ติดต่อ** เลขที่ 100 ซอยลาดพร้าว 73 (แหลมทอง) แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตทองหลาง กรุงเทพมหานคร
5. **จัดทำโดย** บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. **โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
ทส 1009.5/7754 ลงวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2567
7. **โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ**
เดือนมกราคม พ.ศ. 2569 (ฉบับระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568)
8. **รายละเอียดโครงการ**
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นอาคารโรงแรม สูง 22 ชั้น (1 ชั้นลอย) และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 240 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ รวมขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 2-0-39.4 ไร่ หรือ 3,357.6 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

รายละเอียด	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี 2568	1-2
1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ	
2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.2 การก่อสร้างโครงการ	2-6
2.3 การรับเรื่องร้องเรียนและการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ	2-21
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-16
4.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา	4-50



สารบัญ (ต่อ)

รายละเอียด

หน้า

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน

ภาคผนวก ข ภาพถ่ายแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ

ภาคผนวก ค เอกสารแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ

ค1 กรมธรรม์ประกันภัย

ค2 หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ค3 หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

ค4 เอกสารอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว

ค5 รายชื่อผู้เข้ารับการตรวจสุขภาพประจำปี

ค6 บันทึกการเข้าสำรวจบ้านข้างเคียง

ค7 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน

ค8 กฎระเบียบบดกลึงโลหะ

ค9 แผนงานความปลอดภัย

ค10 ข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน

ค11 รายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ สำหรับรถปั้นจั่นและเรือปั้นจั่น (ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่) ปจ.2

ค12 ใบรับรองตามแบบการตรวจสอบทดสอบลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุชั่วคราว

ค13 ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือวิเคราะห์

ภาคผนวก ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	1-4
2-1	ที่ตั้งโครงการ	2-2
2-2	ผังโฉนดที่ดินและบริเวณข้างเคียง	2-3
2-3	เส้นทางเข้า-ออก โครงการ	2-5
2-4	ผังบริเวณและระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-10
2-5	ผังการแบ่งโซนพื้นที่ก่อสร้าง	2-11
4-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-19
4-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-20
4-3	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	4-30
4-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	4-31
4-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	4-32
4-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂) 24 ชั่วโมงสูงสุด	4-33
4-7	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	4-34
4-8	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-35
4-9	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hr	4-39
4-10	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ Lmax	4-39
4-11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-40
4-12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-46
4-13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)	4-46
4-14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)	4-47
4-15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	4-47
4-16	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	4-48
4-17	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	4-48
4-18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	4-49
4-19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	4-49



สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
4-20	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ผุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-61
4-21	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ผุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	4-62
4-22	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	4-81
4-23	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	4-82
4-24	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	4-83
4-25	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂) 24 ชั่วโมงสูงสุด	4-84
4-26	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	4-85
4-27	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-86
4-28	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hr	4-108
4-29	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ Lmax	4-108
4-30	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-109
4-31	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	4-135
4-32	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)	4-135
4-33	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)	4-136
4-34	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	4-136
4-35	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	4-137
4-36	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	4-137
4-37	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	4-138
4-38	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	4-138



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-3
2-1	ประเภทของขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและการนำไปกำจัด	2-12
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	4-3
4-1.1-1	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	4-17
4-1.1-2	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-23
4-1.1-3	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	4-24
4-1.1-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	4-26
4-1.1-5	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-28
4-1.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-37
4-1.3.1	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-43
4-1.4.1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-45
4.2.1-1	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	4-60
4.2.1-2	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-65
4.2.1-3	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	4-69
4.2.1-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	4-73
4.2.1-5	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-77
4.2.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-88
4.2.3-2	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-111
4.2.4-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-131



บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารชุดพักอาศัยภายใต้ชื่อ โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) โดยพื้นที่ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารโรงแรม สูง 22 ชั้น (1 ชั้นลอย) และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 240 ห้อง ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดหรือห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดย บริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569



1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ของบริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการ กำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายใน โครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ของ บริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้าน สิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนิน กิจกรรมของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ของบริษัท อนุรักษ์แมนชั่น จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/7754 ลงวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก ก) และแสดงแผนการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2567	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2568	✓, ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.2	✓	✓	✓	✓	✓
2569	✓, ค.3	✓	✓	✓	✓	✓	ค.4					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมิถุนายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 ครั้งที่ 1)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ครั้งที่ 2)

ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ครั้งที่ 3)

ค.4 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 ครั้งที่ 4)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน รูปที่ 1-1



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

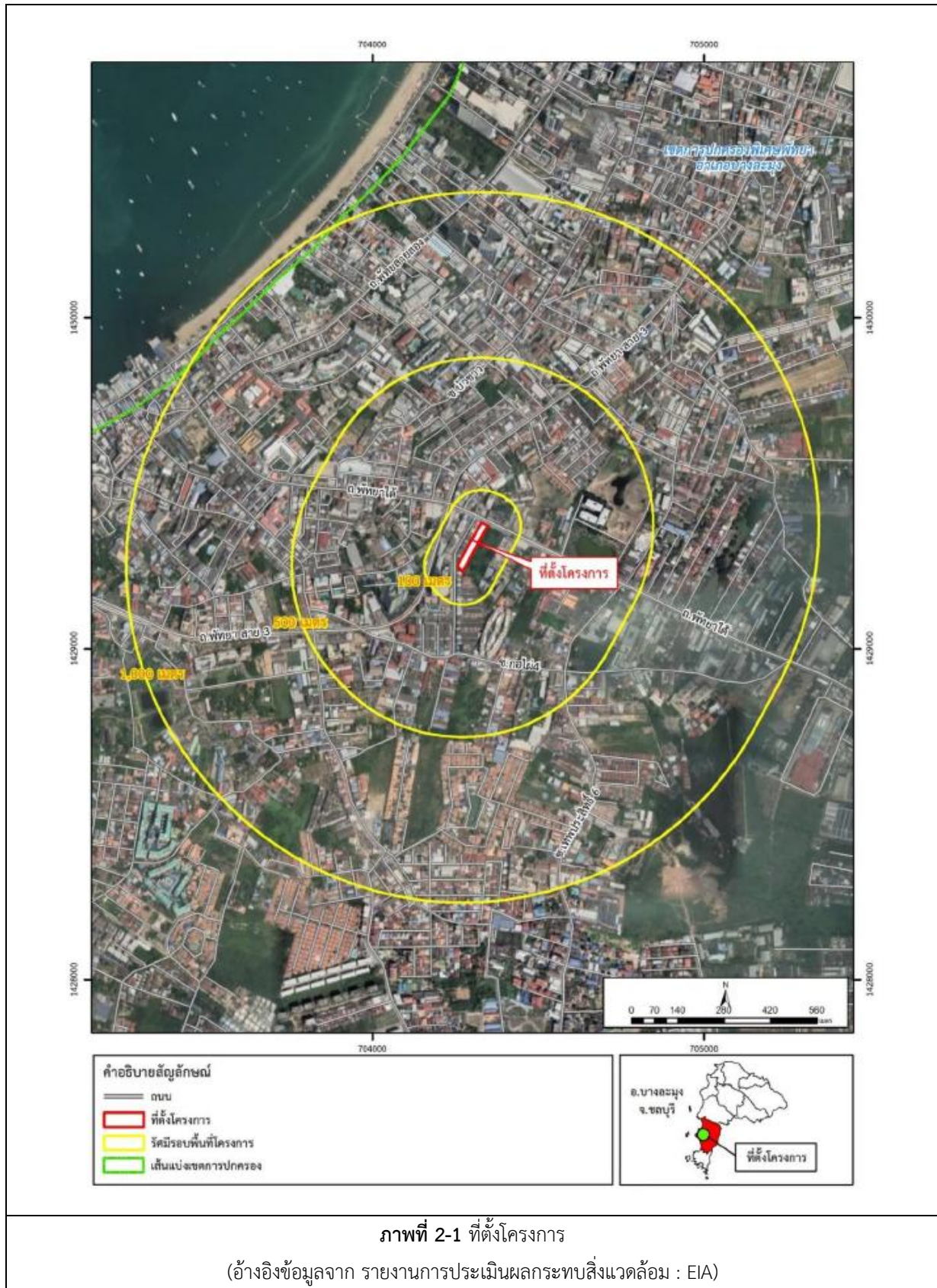
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ของบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด ตั้งอยู่บนที่ดิน ขนาด 2-0-39.4 ไร่ หรือ 3,357.6 ตารางเมตร บริเวณริมถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยโครงการตั้งอยู่ในเขตการปกครองของเมืองพัทยา ในพื้นที่ ตามประกาศคณะกรรมการ นโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและ แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562

2.1.2 อาณาเขตติดกับพื้นที่โดยรอบ

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนพัทยาใต้ มีเขตทางด้านหน้าโครงการกว้าง เท่ากับ 20.15 – 20.20 เมตร
ทิศใต้	ติดกับ	แปลงที่ดินว่าง โฉนดเลขที่ 31738
ทิศตะวันออก	ติดกับ	แปลงที่ดินว่าง โฉนดเลขที่ 234348
ทิศตะวันตก	ติดกับ	แปลงที่ดินว่างโฉนดเลขที่ 31738 และกลุ่มบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ สูง 5 ชั้น ประกอบด้วย - ร้าน คีรี ไชน์ เลขที่ 193/119 - บริษัท เบ็นซ์โกลด์ จำกัด เลขที่ 193/159 ถึง 193/165 - บ้านพักอาศัย เลขที่ 193/166 - สำนักงาน ไพบุลย์ หนายความ เลขที่ 193/167 - บ้านพักอาศัย เลขที่ 193/168 ถึง 193/170 - Oj smile weed เลขที่ 193/171-172 - ร้านอาหารคันทิน่า 193/173-174 - โอโย 347 เซาท์ไซด์ เรสซิเดนซ์ เลขที่ 193/175-176 - ไอ.ซี.ซี.เซ็นเตอร์ เลขที่ 193/177-179 - บ้านพักอาศัย เลขที่ 193/180 ถัดไปเป็นถนนส่วนบุคคล (ซอยรุ่งแลนด์)





2.1.3 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

1) การเข้าถึงโครงการจากทางทิศเหนือ

ใช้เส้นทางถนนพญาสาย 3 ในทิศมุ่งใต้ (SB) ผ่านโรงพยาบาลเมืองพัทยา และเลี้ยวซ้ายบริเวณ แยกสี่สาร เข้าสู่ถนนพญาใต้ ในทิศมุ่งตะวันออก (EB) ตรงมาประมาณ 130 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านขวา

2) การเข้าถึงโครงการจากทางทิศใต้

- ใช้เส้นทางถนนสำนักงานที่ดิน เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพญาสาย 3 ในทิศมุ่งเหนือ (NB) ตรงไป ประมาณ 650 เมตร และเลี้ยวขวาบริเวณแยกสี่สารเข้าสู่ถนนพญาใต้ ในทิศมุ่งตะวันออก (EB) ตรงมา ประมาณ 130 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านขวา

- ใช้เส้นทางถนนท้าวพระยา เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพญาสาย 3 ในทิศมุ่งเหนือ (NB) ตรงมา ประมาณ 1,400 เมตร และเลี้ยวขวาบริเวณแยกสี่สารเข้าสู่ถนนพญาใต้ ในทิศมุ่งตะวันออก (EB) ตรงมา ประมาณ 130 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านขวา

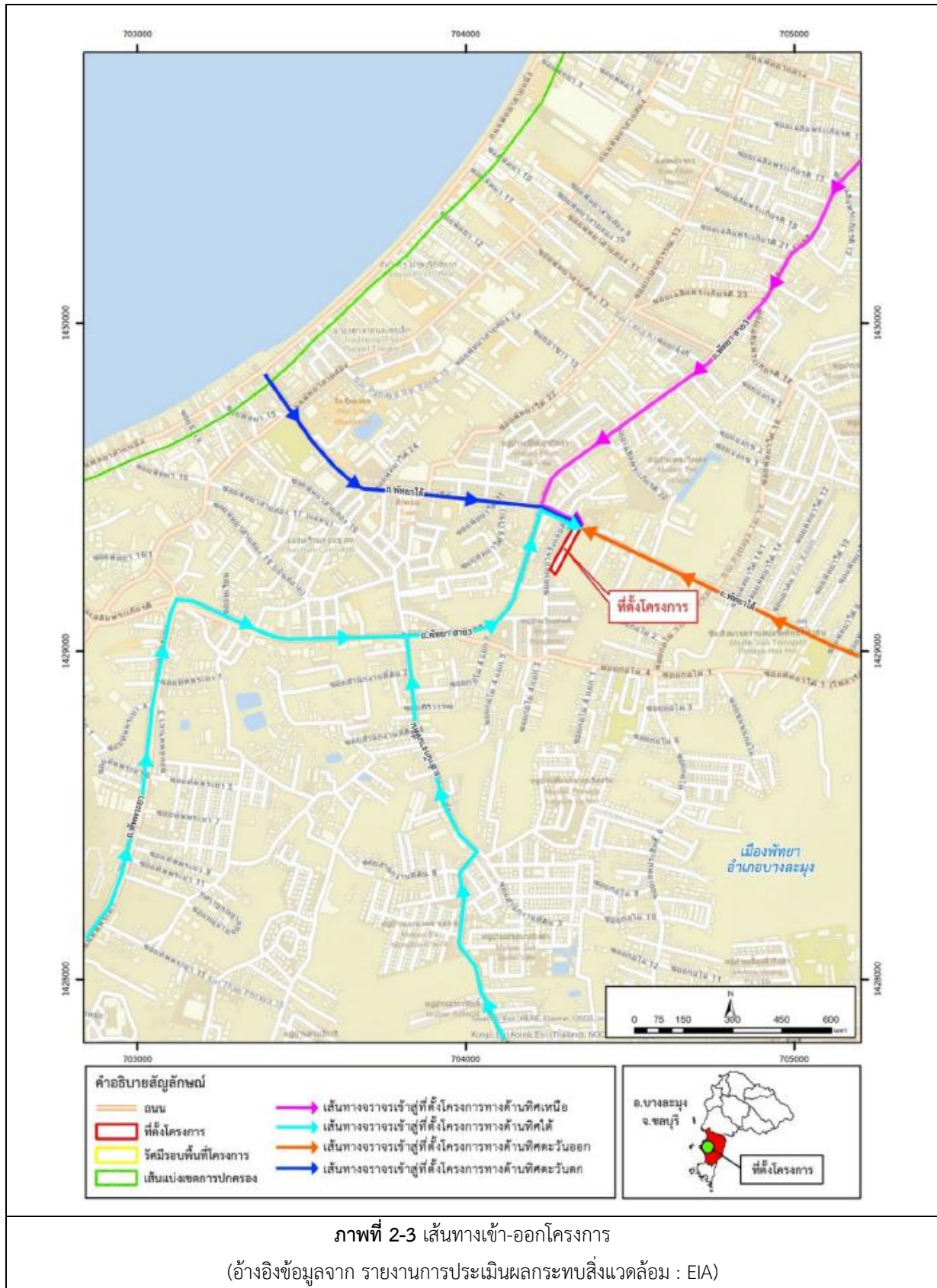
3) การเข้าถึงโครงการจากทางทิศตะวันออก

ใช้เส้นทางถนนพญาใต้ ในทิศมุ่งตะวันตก (WB) ผ่านมัสยิดตออะดีลละห์ ตรงมาประมาณ 600 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านซ้าย

4) การเข้าถึงโครงการจากทางทิศตะวันตก

ใช้เส้นทางถนนพญาใต้ ในทิศมุ่งตะวันออก (EB) ผ่านบริเวณแยกสี่สาร ตรงมาประมาณ 130 เมตร จะพบโครงการอยู่ทางด้านขวา





2.2 การก่อสร้างโครงการ

2.2.1 ระยะเวลาการก่อสร้าง

การก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการหลังจากได้แจ้งการก่อสร้างต่อเมืองพัทยา โดยจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน เริ่มจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง อาคาร งานระบบ และงานตกแต่ง มีรายละเอียดต่อไปนี้

- | | |
|--|--------------------------|
| (1) งานปรับเตรียมก่อสร้าง | จะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน |
| (2) งานเสาเข็ม | จะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน |
| (3) งานฐานรากอาคาร และชั้นใต้ดิน | จะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน |
| (4) งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม | จะใช้เวลาประมาณ 11 เดือน |
| (5) งานระบบประกอบอาคาร/งานระบบวิศวกรรมภายในอาคาร | จะใช้เวลาประมาณ 11 เดือน |
| (6) งานตกแต่งภายใน และภายนอก | จะใช้เวลาประมาณ 11 เดือน |
| (7) งานเก็บทำความสะอาด ทดสอบ และส่งมอบงาน | จะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน |

2.2.2 ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารโครงการ

1) งานปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง : ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

- (1) การประชาสัมพันธ์โครงการ และแจ้งแผนการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง
- (2) การปรับพื้นที่เตรียมการก่อสร้าง นำเครื่องจักรและอุปกรณ์เข้าสู่พื้นที่โครงการ จัดทำ สำนักงานสนามก่อสร้างห้องน้ำ สำหรับช่วงก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่รับของและกองวัสดุก่อสร้างชั่วคราว และ ที่ตัดเหล็กชั่วคราวซึ่งจะปรับเคลื่อนย้ายตามขั้นตอนของงานก่อสร้าง จัดทำถนนชั่วคราว จุดล้างล้อรถ เป็นต้น

2) งานเสาเข็ม : ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน โดยการทำเสาเข็ม จะใช้เสาเข็มเจาะระบบ เปียก (Bored Pile : Wet Process) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6-1.0 เมตร ยาว 20-41 เมตร กำลังรับน้ำหนัก 80-550 ตันต่อตัน จำนวน 188 ตัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ขั้นตอนและวิธีการทำเสาเข็มเจาะระบบเปียก (Bored Pile: Wet Process)

- การติดตั้งปลอกเหล็กชั่วคราวแบบ Non-Vibration (Temporary Steel Casing- Non Vibration) ด้วยรถกดแบบไฮดรอลิก กดปลอกเหล็กลงในตำแหน่งหมุดที่สำรวจวางไว้ลงไปถึงชั้นดินที่ กำหนด โดยพิจารณาจากผลเจาะสำรวจชั้นดินปลอกเหล็กต้องมีความยาวตลอดช่วงความลึกของชั้นดินอ่อน และขณะกดปลอกเหล็กจะต้องควบคุมไม่ให้แนวปลอกเหล็กเบี่ยงเบนคลาดเคลื่อนจากศูนย์กลางตำแหน่งหมุด

- การเจาะเสาเข็มแบบเคซอง (Caisson drilling) โดยใช้เครื่องเจาะแบบเคซอง (Caisson Rig) เจาะดินภายในปลอกเหล็ก ลักษณะการเจาะจะคล้ายสว่านหมุนคว้านเอาดินขึ้นมา การเจาะใน ช่วงแรกจะยังไม่มีน้ำหรือดินปนเข้ามา ขั้นตอนนี้จึงเป็นการเจาะแบบระบบแห้ง เมื่อเจาะลงไปใกล้ถึงชั้นดินปนทราย จะเริ่มมีน้ำหรือดินสามารถทะลักเข้ามาในหลุมเจาะได้จึงเปลี่ยนมาเป็นการเจาะระบบเปียก โดยเติม สารละลายพวยดินประเภท Bentonite 100 % ซึ่งจะซึมผ่านเข้าไปในชั้นทราย โครงสร้างของ Bentonite จะจับตัว ยึดเหนี่ยวกับเม็ดทรายทำให้ผนังหลุมเจาะจับเป็นกลุ่มก้อนเล็กๆ ตกลงสู่ก้นหลุมเจาะเร็วขึ้น เมื่อเจาะถึงความลึก ที่ต้องการจะทิ้งหลุมเจาะไว้ประมาณ 1 ชั่วโมง เพื่อรอให้ตะกอนตกลงมาก้นหลุมเจาะให้



หมดแล้ว จึงใช้หัวเจาะ แบบถังหมุนหรือบั้งก็กวาดเก็บตะกอนขึ้นมาให้หมด แล้วทำการตรวจสอบความลึกอีกครั้งด้วยลูกตึง ถ่างสายสลึง

ทั้งนี้ ปริมาณเบนโทไนท์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มของโครงการ ประมาณ 5.65 - 32.20 ลูกบาศก์เมตร/ตัน รวมทั้งหมด 188 ตัน คิดเป็นปริมาณที่ใช้ทั้งหมดเท่ากับ 5,443.28 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเบนโทไนท์ (Bentonite) คือ สารผสมประกอบด้วยแร่ดินเหนียวชนิด montmorillonite เป็นหลักและส่วนของวัสดุอื่น ๆ เช่น แร่เฟลด์สปาร์ ยิปซัม แคลเซียมคาร์บอเนต ควอตซ์ (แร่หิน เขี้ยวหนุมาน) และอื่นๆ มีคุณสมบัติการดูดซับ ที่ดี สามารถดูดน้ำไว้ได้มากซึ่งเป็นผลให้ดินมีลักษณะขยายตัว (Swell ability) สูง 5 - 20 เท่าของปริมาตรดินแห้ง ใช้ผสมกับน้ำเพื่อช่วยหล่อเลี้ยงหัวเจาะเสาเข็ม ป้องกันการพังทลายของหลุมเจาะ

(1.1) การติดตั้งเหล็กเสริม (Reinforcement) นำเหล็กเสริมที่ขึ้นรูปเรียบร้อยแล้ว แล้วติดตั้งลงในหลุมเจาะ โครงเหล็กเสริมแต่ละท่อนจะต่อกันโดยเชื่อมด้วยไฟฟ้า หรือรัดด้วยยูกรูป

(1.2) การติดตั้งท่อเทคอนกรีต (Tremie Pipe) นำท่อสำหรับเทคอนกรีตใต้น้ำ ที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8-10 นิ้ว มาใส่ในหลุมเจาะที่ละท่อนโดยต่อกันด้วยการหมุนเกลียวและปลาย ด้านบนจะมีกรวยรับคอนกรีตส่วนปลายด้านล่างจะอยู่สูงจากก้นหลุมเจาะประมาณ 50 เซนติเมตร เพื่อให้คอนกรีตสามารถไหลออกมาได้อย่างสะดวก

(1.3) การเทคอนกรีต ป้องกันคอนกรีตแยกตัวและไม่ให้คอนกรีตไปสัมผัสกับสารละลายพูนดินโดยตรง แล้วจึงเริ่มเทคอนกรีตตามลงไป คอนกรีตจะดันโฟมเม็ดให้ไล่น้ำออกมาจากปลายท่อและคอนกรีตนี้ก็จะเข้าไปแทนที่น้ำที่ก้นหลุม ส่วนเม็ด โฟมก็หลุดลอยขึ้นมากับน้ำ และเพื่อป้องกันมิให้ตะกอนหรือสารละลายพูนดินเข้ามาปนกับคอนกรีตได้ จะต้องรักษาระดับปลายท่อเทคอนกรีตให้จมอยู่ในคอนกรีตอย่างน้อย 2 เมตร ตะกอนและสารละลายพูนดิน จะถูกดันขึ้นมาตลอดเวลา จนมาอยู่ด้านบนของหัวเสาเข็ม

(1.4) การรื้อท่อเทคอนกรีต ทำการดึงท่อเทคอนกรีตขึ้นจากหลุมเจาะโดยถอดแยกออกเป็นท่อน ๆ ด้วยการคลายเกลียวพร้อมล้างทำความสะอาดและกองเก็บเพื่อเตรียมไว้ใช้งานต่อไป

(1.5) การถอนบล็อกเหล็กออกจากหลุมเจาะ ต้องถอนบล็อกเหล็กออกจากหลุม เจาะก่อนที่คอนกรีตจะแข็งตัว โดยใช้เครื่องมือชุดเดียวกับที่ใช้กดบล็อกเหล็ก ค่อย ๆ ดึงบล็อกเหล็กขึ้นโดย ควบคุมให้บล็อกเหล็กอยู่ในแนวตั้งเพื่อป้องกันการพังของดินและการเคลื่อนตัวของเหล็กเสริม ภายในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่กระทำการใดๆ ที่จะไปกระทบกระเทือนกับเสาเข็มต้นนั้นเพื่อให้คอนกรีตแข็งตัว

โครงการจึงได้พิจารณาการเพิ่มมาตรการการป้องกันผลกระทบของสารละลายเบนโทไนท์ที่เหลือจากการใช้งาน ดังนี้

1) การผสมสารละลายเบนโทไนท์ต้องผสมให้มีปริมาณพอดีกับการใช้งานเพื่อลดปริมาณที่ต้องส่งไปกำจัด

2) สารละลายเบนโทไนท์เหลือใช้จากการเจาะเสาเข็ม จะนำกลับมาใช้ใหม่ในงาน ก่อสร้างถัดไปของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง

สารละลายเบนโทไนท์เหลือใช้จากการเจาะเสาเข็ม จะนำกลับมาใช้ใหม่ในงานก่อสร้างถัดไปของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง สารละลายสารละลายเบนโทไนท์ที่ปนเปื้อนเศษดิน/โคลนจากการเจาะ เสาเข็ม จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปทิ้ง



ในที่ดินที่เป็นพื้นที่ว่างรอกการพัฒนา บนโฉนดที่ดินเลขที่ 49743 เลขที่ดิน 17 ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดเนื้อที่ตามโฉนด 11-3-67 ไร่ หรือเท่ากับ 19,068 ตารางเมตร ที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสาว นัทธมน ชลบุษย์ ซึ่งได้มีหนังสือยินยอมให้บริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด นำดินปนเปื้อนเบนโทไนท์จากการก่อสร้างโครงการมา ทิ้งได้

3) ฐานราก และชั้นใต้ดิน : ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน ประกอบด้วย งานฐานรากอาคารและ โครงสร้างงาน ระบบที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ บ่อเก็บน้ำใช้ บ่อบำบัดน้ำเสีย ห้องเครื่อง และงานก่อสร้าง ชั้นใต้ดิน เป็นต้น มี รายละเอียดดังนี้

3.1) ฐานรากอาคาร จะเป็นระบบฐานแพ (Mat Foundation) วางอยู่บนเสาเข็มคอนกรีต เสริมเหล็กหน้า ตัดวงกลม ที่ได้รับการออกแบบให้ต้านทานน้ำหนักของสิ่งปลูกสร้างและถ่ายผ่านน้ำหนักไปยัง ชั้นดินโดยอาศัยแรงเสียดทาน (Friction) ระหว่างผิวเสาเข็มและดินโดยรอบบวกกับแรงแบกทาน (Bearing) ที่ปลายเสาเข็มกับชั้นดินแข็งด้านล่างที่ตำแหน่ง ปลายเสาเข็ม

3.2) งานก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน เมื่อลงเสาเข็มและทำฐานรากอาคารแล้วเสร็จ จะเป็นงานทำโครงสร้าง ชั้นใต้ดิน และ ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ฯลฯ โดยจะขุดดินลึกสุด เท่ากับ 6.5 เมตร เพื่อก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยก่อนการขุดดินจะจัดให้มีการ ป้องกัน การเคลื่อนตัวของดินรอบข้างด้วยระบบป้องกันดินพังโดยใช้เข็มพืดกันดินชั่วคราว (Sheet Pile) ลึก 12 เมตร ขั้นตอนการ ทำงาน ดังนี้

(1) รั้งวัดพื้นที่และกำหนดแนวเข็มพืดกันดินชั่วคราว และติดตั้งเข็มพืดกันดินชั่วคราวตามแนวที่แสดง ในผังระบบป้องกันดินพัง

(2) จัดเตรียม KING POST ขนาดตามแบบที่กำหนด และติดตั้ง KING POST ตาม ตำแหน่งที่ระบุไว้ในแบบ และติดตั้งคานเหล็กรองรับ PLATFORM

(3) ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบค้ำยัน (BRACING) โดยขุดดินลึกที่ระดับ -1.0 เมตร ให้ติดตั้ง ระบบค้ำยัน ชั้นที่ 1 ตามแบบ และขุดดินลึกที่ระดับ - 3.40 เมตร ติดตั้งระบบค้ำยัน ชั้นที่ 2 ตามแบบ

(4) ขุดดินจนถึงระดับได้ฐานราก ตัดหัวเสาเข็มและทำการก่อสร้างฐานราก และพื้นถ้ำ เก็บน้ำชั้นใต้ ดิน

(5) ก่อสร้างโครงสร้าง RETAINING WALL ขึ้นมาถึงระดับพื้นชั้นใต้ดิน และทำการ ก่อสร้าง โครงสร้างพื้นชั้นใต้ดิน

(6) รื้อถอน PLATFORM และ BRACING ของชั้นที่ 2

(7) ก่อสร้างกำแพงกันดินขึ้นมาถึงระดับพื้นชั้นที่ 1 และก่อสร้างโครงสร้างพื้นชั้นที่ 1

(8) รื้อถอน PLATFORM และ BRACING ของชั้นที่ 1 และ KINGPOST

ทั้งนี้ เมื่อก่อสร้างโครงสร้างใต้ดินแล้วเสร็จ โครงการจะรื้อถอนกำแพงกันดินชั่วคราวออก ซึ่งใน ระหว่างการถอน sheet pile นั้นมักจะมีช่องว่าง (void) เกิดขึ้นในดิน โครงการจะเติมสารละลายพูนดิน ประเภอบนโทไนท์ แทนที่ช่องว่างดังกล่าว เพื่อให้ผนังดินโดยรอบมีความเสถียร และแข็งแรง ทั้งนี้ ปริมาณ การใช้งานสารละลายบนโทไนท์ จะ



ถูกคำนวณให้เพียงพอกับการใช้งานจริง โดยถ้ามีปริมาณส่วนที่เหลือบริษัทผู้รับเหมาจะเก็บไว้ในถังเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ในโครงการก่อสร้างต่อไป

4) งานโครงสร้างอาคาร : ระยะเวลาประมาณ 11 เดือน เป็นงานก่อสร้างโครงสร้างส่วนเหนือพื้นดิน ซึ่งสำหรับงานผนังเป็นผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูนเรียบ และงานที่ทำต่อเนื่องจากงานโครงสร้างอาคาร ได้แก่ งานผนัง งานพื้น งานเพดาน ประตู หน้าต่าง สุขภัณฑ์ งานสี เป็นต้น

ทั้งนี้จะมีการดำเนินงานคาบเกี่ยวกับงานระบบวิศวกรรมที่ประกอบด้วยงานเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ เข้าพื้นที่ งานติดตั้งระบบต่าง ๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบลิฟต์ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ฯลฯ รวมถึงการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องจักรต่าง ๆ เช่น หม้อแปลงไฟฟ้า ปั๊มน้ำ เป็นต้น โดยมีช่วงการดำเนินงานคาบเกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรมและงานระบบวิศวกรรม

5) งานระบบประกอบอาคาร/งานระบบวิศวกรรม : ระยะเวลาประมาณ 11 เดือน ประกอบด้วยงานเคลื่อนย้ายอุปกรณ์เข้าพื้นที่ งานติดตั้ง ระบบต่าง ๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบลิฟต์ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ฯลฯ รวมถึงการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ เช่น หม้อแปลงไฟฟ้า ปั๊มน้ำ เป็นต้น เมื่อติดตั้งเรียบร้อยแล้วจะดำเนินการทดสอบระบบอย่างสมบูรณ์ในช่วงงานเก็บทำความสะอาด ทดสอบ และส่งมอบงาน

6) งานตกแต่งภายใน และภายนอก : ระยะเวลาประมาณ 11 เดือน เป็นการปรับภูมิทัศน์ของอาคารเพื่อเตรียมพื้นที่ดินสำหรับปลูกต้นไม้ และจัดสวน ซึ่งจะจัดทำแนวท่อน้ำต้นไม้ซึมดินและท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียลงใน ดินตามแนวพื้นที่ปลูกต้นไม้ โดยจะดำเนินการร่วมกับงานตกแต่งทาสีและงานภายนอกอาคาร

7) งานเก็บทำความสะอาด ทดสอบ และส่งมอบงาน : ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน เป็นการทำงานร่วมกับงานจัดภูมิทัศน์ ประกอบด้วย การจัดเก็บรายละเอียดของงาน การนำอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ การรื้อถอนสำนักงานก่อสร้าง การทดสอบระบบต่าง ๆ ของอาคาร และเตรียมความพร้อมก่อนเปิดดำเนินการ ภายหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ

2.2.3 การจราจรระหว่างก่อสร้าง

ในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนส่งคนงาน เครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยใช้เส้นทางหลักมาจากถนนพัทยาใต้ เข้าสู่พื้นที่โครงการทางทิศเหนือของโครงการ รวม 47 เที่ยวต่อวัน โดยมีรายละเอียดของการขนส่งคนงานและวัสดุก่อสร้าง ดังนี้

- รถของเจ้าหน้าที่ ที่ใช้ปัคอัพ/รถส่วนบุคคล 4 ล้อ	จำนวน 4 เที่ยวต่อวัน
- รถขนส่งคนงาน ที่ใช้รถสองแถวขนาดใหญ่ 6 ล้อ	จำนวน 8 เที่ยวต่อวัน
- รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ	จำนวน 8 เที่ยวต่อวัน
- รถขนดิน ใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ	จำนวน 15 เที่ยวต่อวัน
- รถบรรทุกคอนกรีตสำเร็จรูป	จำนวน 12 เที่ยวต่อวัน

2.2.4 การจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

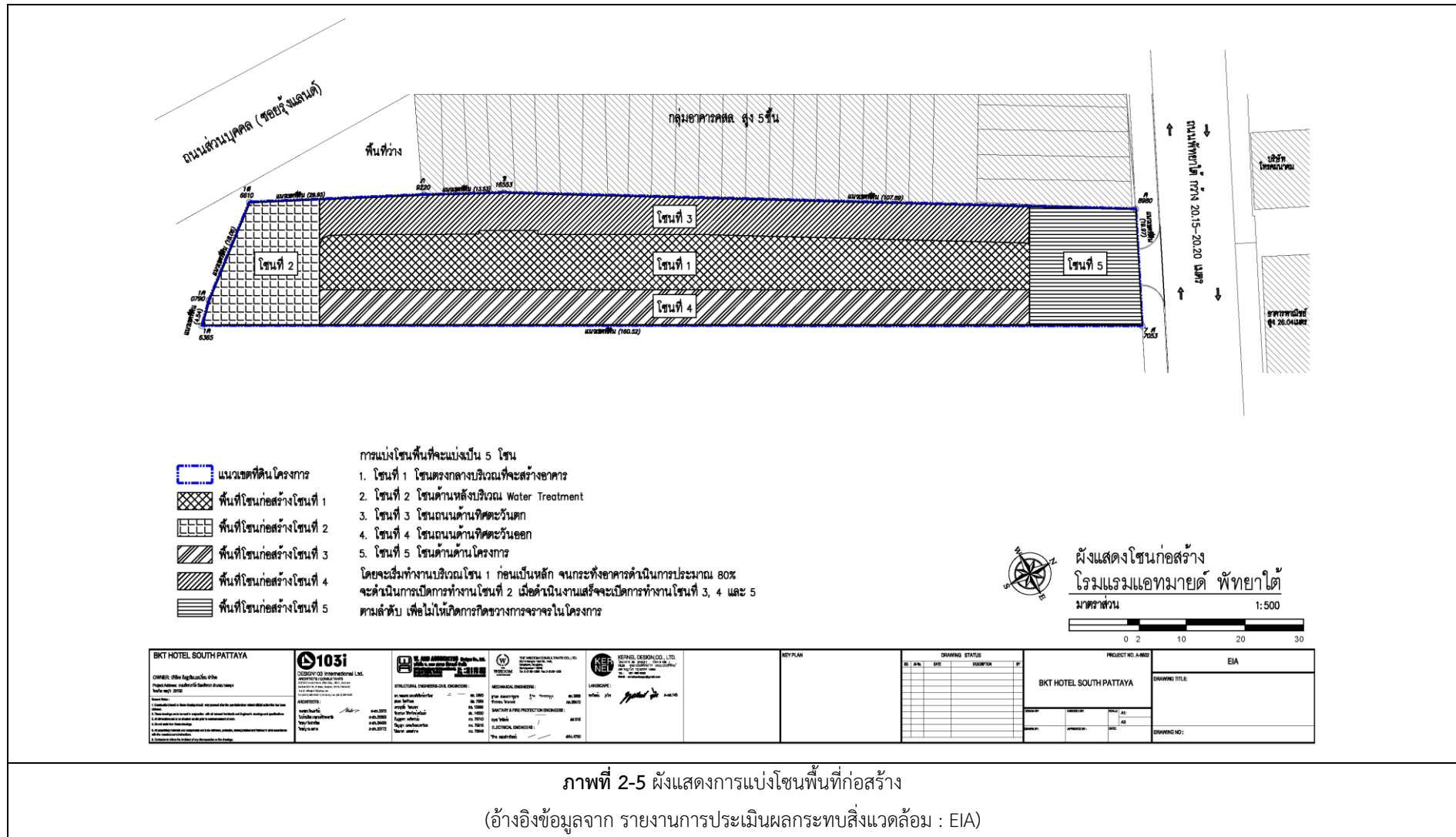
โครงการได้จัดวางผังพื้นที่ก่อสร้างในเนื้อที่ 3,357.60 ตารางเมตร โดยจัดตำแหน่งทาวเวอร์เครนอยู่กลางพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อที่แขนเครนจะสามารถกวาดแขนทำงานคลุมพื้นที่ก่อสร้างได้ทั้งหมด โดยไม่ต้องยกแขนข้ามอาคาร



ข้างเคียงมากนัก ทั้งนี้เครนใช้เป็นแบบบูมกระดก (Luffing Crane) มีรัศมีแขนเครน 30-45 เมตร ซึ่งสามารถจำกัดการกวาดแขนเครนไม่ให้ล้ำเข้าไปในทางสาธารณะและที่ดินข้างเคียงได้ โดยรูปแบบการติดตั้งทาวเวอร์เครนของโครงการเป็นแบบไต่ในช่องลิฟต์หรือช่องเปิด (Internal Floor Climbing) นอกจากนี้ภายในพื้นที่ก่อสร้างยังประกอบไปด้วยสิ่งปลูกสร้างประกอบต่าง ๆ ดังนี้

- สำนักงานก่อสร้างโครงการ
- ห้องปฐมพยาบาล
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- ห้องน้ำ/ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง
- พื้นที่พักร่มผลอย
- พื้นที่จอดรถบรรทุก/รถปูนซีเมนต์
- ป้องเจ้าหน้าที่ ปรภ.
- ระบบสาธารณูปโภคและความปลอดภัยต่าง ๆ ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน ถังดับเพลิง พื้นที่ล้างล้อรถ ฯลฯ





2.2.5 คนงานก่อสร้างและที่พัก

เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็ก และพนักงานคุมเครื่องจักรกล เป็นต้น จำนวนคนงานจะผันแปรตามลักษณะของงานก่อสร้าง โดยงาน โครงสร้างชั้นพื้นต่าง ๆ จะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 300 คน/วัน คนงานทั้งหมดจะพักอาศัยที่บ้านพักคนงาน ของผู้รับเหมาซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ เป็นการทำงานแบบเช้ามา-เย็นกลับ ส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการจัดผังบริเวณ ประกอบด้วย พื้นที่ก่อสร้าง อาคารเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น

ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้าง จะมีจำนวนคนงานสูงสุด 300 คน (กำหนดสัดส่วนคนงานชายและหญิง เท่ากับ 240 และ 60 คนตามลำดับ) ซึ่งโครงการฯ จะจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน โดยโครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานในบ้านพักคนงาน ดังนี้

- คนงานชาย : จัดให้มีห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 7 ห้อง ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 7 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 5 อ่าง

- คนงานหญิง : จัดให้มีห้องถ่ายอุจจาระไม่น้อยกว่า 3 ห้อง ห้องน้ำไม่น้อยกว่า 3 ห้อง และอ่างล้างมือไม่น้อยกว่า 1 อ่าง

2.2.6 ระบบสาธารณูปโภคในช่วงก่อสร้าง

1) น้ำใช้

1.1) แหล่งน้ำใช้ น้ำใช้ในระยะก่อสร้างจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) กิจกรรมการใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการใช้น้ำของคนงานเพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่หลังเลิกงาน ด้านการก่อสร้างส่วนโครงสร้างจะใช้คอนกรีตผสมสำเร็จ ทั้งหมด

1.2) ปริมาณน้ำใช้

(1) ปริมาณน้ำใช้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประเมินจากจำนวนคนงานสูงสุด 300 คน โดยคิด อัตราการใช้น้ำสำหรับคนงาน 50 ลิตร/คน/วัน เนื่องจากคนงานไม่ได้ประจำที่พื้นที่ก่อสร้าง จึงมีความต้องการ น้ำใช้สูงสุดจากคนงาน ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) ปริมาณน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ประเมินจากจำนวนคนงานสูงสุด 300 คน โดยคิด อัตราการใช้น้ำสำหรับคนงาน 200 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม, 2542) จึงมีความต้องการน้ำใช้สูงสุดจากคนงานประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.3) การสำรองน้ำใช้

(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน

(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน



2) การบำบัดน้ำเสีย

2.1) ปริมาณน้ำเสีย

(1) น้ำเสียที่เกิดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประเมินเท่ากับปริมาณน้ำใช้ คิดเป็นปริมาณ น้ำเสียสำหรับ
คนงานเท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) น้ำเสียที่เกิดจากบ้านพักคนงาน อัตราการเกิดน้ำเสียคิดเท่ากับปริมาณน้ำใช้ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2.2) การบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป
ชั่วคราวจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมา จัดหา ระบบ
บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โดยระบบฯ เป็นระบบเกรอะ-กรองเติม อากาศ
สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และต้องมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดให้น้ำทิ้ง
มีค่าบีโอดีระบายออกเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

3) การระบายน้ำ

ได้แก่ น้ำทิ้งและน้ำฝนจากพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่โครงการ
และจัดสร้างบ่อดักตะกอนขนาด $1.0 \times 1.0 \times 1.5$ เมตร เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ
สาธารณะ นอกจากนี้ ทางโครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนทุก ๆ สัปดาห์
เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน

4) การจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้าง

4.1) เศษวัสดุจากการก่อสร้าง

เศษวัสดุที่เหลือใช้จากการก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากโครงการใช้ คอนกรีตผสม
สำเร็จ สำหรับงานผนังเป็นผนังก่ออิฐมวลเบา ฉาบปูนเรียบ ซึ่งเศษวัสดุที่เหลือจากงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่ประกอบด้วยเศษ
คอนกรีต อิฐ หิน ปูน ทราย ไม้ เศษเหล็ก พลาสติก ฯลฯ

การประเมินมูลฝอยเศษวัสดุการก่อสร้างของโครงการ อ้างอิงจากโครงการศึกษาและสำรวจการจัดตั้ง
ศูนย์กำจัดหรือนำกลับมาใช้ใหม่ของมูลฝอยวัสดุก่อสร้างและรีไซเคิลสิ่งปลูกสร้าง โดยสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร
(พ.ศ. 2554) พบว่า ปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 5.81 ตันต่อพื้นที่ก่อสร้าง 100 ตารางเมตร
ดังนั้น โครงการจะก่อสร้างอาคารโครงการ จึงประเมินปริมาณมูลฝอยวัสดุก่อสร้างได้ดังนี้

- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 16,118 ตารางเมตร
- อัตราการเกิดมูลฝอยวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้าง 5.81 ตัน/พื้นที่อาคาร 100 ตรม.
- ปริมาณมูลฝอยวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้าง $= (5.81 \times 16,118) / 1,000$
 $= 936.46$ ตัน
 ≈ 937 ตัน



ดังนั้น การก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างประมาณ 937 ตัน ซึ่งประกอบด้วยองค์ประกอบหลัก (ร้อยละโดยน้ำหนัก) ได้แก่ เศษคอนกรีต/อิฐ 215.51 ตัน เศษ กระเบื้อง 168.66 ตัน เศษ ผนังเพดาน 140.55 ตัน เศษเหล็ก 121.81 ตัน เศษไม้ 56.22 ตัน วัสดุที่มาจาก บรรจุภัณฑ์ 56.22 ตัน เศษอะลูมิเนียม 46.85 ตัน เศษพลาสติก 46.85 ตัน เศษแก้วหรือกระจก 37.48 ตัน ทราาย 28.11 ตัน และอื่นๆ 18.74 ตัน (Waste generated in high-rise buildings construction: A current situation in Thailand, Poombete Thongkamsuk, Krichkanok Sudasna and Tusanee Tondee, 2017)

นอกจากนี้ ยังมีมูลฝอยอันตรายต่างๆที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น ถังสี กระจกสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น คาดว่าจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากวัสดุบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนานสามารถนำกลับไปใช้ใน งานก่อสร้างต่อไปได้ ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระจกสเปรย์ กระจกสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงา ต่าง ๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่ง จะกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยจะระบุ ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกต้องลักษณะ

4.2) มูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 300 คนต่อวัน โดยทั้งหมดจะมีที่พักอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง เข้ามาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ ดังนั้น ปริมาณที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง จะคิดอัตราการเกิดสูงสุดที่ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน (คิดเป็นครึ่งหนึ่งของอัตราการเกิดมูลฝอย 1.0 กิโลกรัม/คน/วัน ; สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542) ดังนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 150 กิโลกรัม/วัน ซึ่งสามารถจำแนกองค์ประกอบมูลฝอยประเภทต่างๆ โดยอ้างอิงจากกรมควบคุมมลพิษ (2558) เพื่อมาประเมินเป็นปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดสูงสุด 150 กิโลกรัม/วัน หรือ 680 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทที่มีความสามารถในการรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้น มูลฝอยอันตราย 15 วัน ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรอการจัดเก็บโดยรถเก็บขนจากเมืองพัทยา ดังนี้

- ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง

4.3) มูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง

โครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 300 คนต่อวัน จะคิดอัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542) ดังนั้น จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นที่พื้นที่



ก่อสร้าง เท่ากับ 300 กิโลกรัม/วัน ซึ่งสามารถจำแนกองค์ประกอบมูลฝอยประเภทต่าง ๆ โดยอ้างอิงจากกรมควบคุมมลพิษ (2558) เพื่อมาประเมินเป็นปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้

อนึ่ง เพื่อให้เหมาะสมกับสถานการณ์การระบาดของเชื้อโคโรนาไวรัส หรือโรคโควิด-19 ในปัจจุบัน โครงการได้คำนวณปริมาณและปริมาณมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วเพิ่มเติมจากมูลฝอย โดยปกติที่เกิดจากโครงการไว้ด้วยแล้ว เพื่อให้เหมาะสมกับขนาดถังรองรับมูลฝอยที่จะจัดเตรียมไว้โดยอ้างอิงจากมหาวิทยาลัยรังสิต, 2563 ซึ่งระบุว่าน้ำหนักของหน้ากากอนามัย 1 ชิ้น เท่ากับ 2.1 กรัม

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดสูงสุด 304.92 กิโลกรัม/วัน หรือ 1,392.80 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทที่มีความสามารถในการรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้น มูลฝอยอันตราย 15 วัน ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรอการจัดเก็บโดยรถเก็บขนจากหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนี้

- ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง
- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง
- ถังรองรับหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง

5) การไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้เฉพาะในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณการใช้ไม่สูงมาก ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

2.2.7 ระบบป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุมักจะเกิดจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง เช่น การสูบบุหรี่ หรือกองวัสดุไวไฟอยู่ในพื้นที่ติดไฟง่าย เป็นต้น เพื่อป้องกันเหตุที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 หมวด 3 งานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัย ส่วนที่ 2 ป้องกันอัคคีภัย ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง อาคารตามข้อกำหนด ดังนี้

1) พื้นที่ก่อสร้าง

- ห้ามเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง ในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น
- จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด



ไว้ให้เห็น ได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิด

- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 10 ปอนด์ อย่างน้อย 1 เครื่องในบริเวณสำนักงานภาคสนาม บริเวณที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย และบริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัตถุไวไฟอื่นๆ รวมถึงในพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นอย่างน้อยชั้นละ 1 จุด

- ในการติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก

- ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดช่วงที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบสภาพทุก 6 เดือน

- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที

- จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้

- จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร เนื่องจาก อาคารที่ก่อสร้างเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับ การป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ หรือผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อกำหนด แผนงานป้องกัน และควบคุมเหตุการณ์เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

นอกจากนี้ โครงการฯ ได้จัดให้มีอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยตามคำแนะนำในการจัดเตรียม ระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) (มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย, วสท.3002-51) ซึ่งโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย ตามคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) ข้างต้น โดยรายละเอียดจะนำเสนอในหัวข้อที่ 3) แผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยในระยะก่อสร้าง ต่อไป

2) อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นแบบถังดับเพลิงผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณต่าง ๆ เพื่อความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินจากกิจกรรมที่เสี่ยงต่ออัคคีภัย ได้แก่ งานเชื่อม หรืองานที่มีการใช้แก๊สเชื้อเพลิง เป็นต้น โดยจะติดตั้งไว้ในบริเวณต่าง ๆ ดังนี้

- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง

- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง

- พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารในชั้นต่างๆ ชั้นละอย่างน้อย 2 ถัง (วางประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้ กำหนดไว้ 1 จุดต่อ 1 ชั้น และวางในตำแหน่งต่างๆ ที่เสี่ยงต่อการเกิดประกายไฟอย่างน้อย 1 จุดต่อ 1 ชั้น)



นอกจากนี้ ได้จัดให้มีกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยในการตรวจสอบสภาพของพื้นที่ โดยมีห้องควบคุมที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ รวมถึงจะจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง แก่คนงานและซ่อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้

3) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง

3.1) **ระยะก่อนเกิดเหตุ** ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 4 แผน คือ แผนการ จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง แผนตรวจตราพื้นที่และอาคารที่ก่อสร้างแผนการอบรมและแผน การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิด อัคคีภัยเบื้องต้น

3.2) **ระยะเกิดเหตุ** ประกอบด้วย ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนการดับเพลิงและแผนการอพยพหนีไฟ จุดประสงค์เพื่อแก้ไขสถานการณ์ขณะเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีไหม้ให้ลุกลามเพิ่มขึ้น

3.3) **ระยะหลังเกิดเหตุ** ประกอบด้วย ทั้งหมด 3 แผน คือ แผนสำรวจความเสียหาย แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิบัติการฟื้นฟู ซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว และการถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้ส่งบล

4) แผนปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม ในระยะก่อสร้าง

4.1) วัตถุประสงค์

(1) เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้าง ที่อาจเกิดจากภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม

(2) เพื่อให้การดำเนินการช่วยเหลือผู้ประสบภัยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถฟื้นฟู พื้นที่ให้กลับสู่สภาพปกติ

(3) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบในการป้องกันและบรรเทาสถานการณ์ฉุกเฉินจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม อย่างมีประสิทธิภาพ

4.2) แนวทางการปฏิบัติ

1) แผนการจัดเตรียมความพร้อมและอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง

- (1) จัดเตรียมชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง
- (2) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ 1 จุดต่อ 1 ชั้น เพื่อให้สามารถนำมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ และวางในตำแหน่งต่างๆ ที่เสี่ยงต่อการเกิดประกายไฟอย่างน้อย 1 จุดต่อ 1 ชั้น
- (3) มีเจ้าหน้าที่ที่ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดแก๊ส สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง
- (4) ให้มีการตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ ไม่ให้มีการวางสิ่งของหนักบนที่สูง ที่ไม่มั่นคง ซึ่งหากเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาและเป็นอันตรายได้
- (5) มีการกำหนดพื้นที่จุดรวมพลภายในพื้นที่ก่อสร้าง



2) แผนการอบรม

(1) ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างจัดทำแผนการอบรม โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลา ดำเนินการ และงบประมาณให้ชัดเจน และแผนการอบรม ประกอบด้วย การฝึกอบรม การฝึกซ้อมอพยพ การปฐมพยาบาล และการช่วยชีวิต

(2) ผู้จัดการสำนักงานก่อสร้างจัดอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง ในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม



บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐวุฒิแมนชั่น จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/7754 ลงวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2567 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ดัง ตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ				
	1. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักมูลฝอย ห้องน้ำ/ส้วม ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุม ดูแล	โครงการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการควบคุมดูแล	-	-
	2. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (หรือเทียบเท่า) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้ง จัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่ปิดจะปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างและจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่ปิดจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	3. ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และปรับถมให้มีระดับความสูงของพื้นที่เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	โครงการมีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2
	4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยหลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้าออกบริเวณถนนพัทยาใต้ ซึ่งอาจมีเศษดินทรายจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นลงพื้นถนน	โครงการกำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และให้จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เรียบร้อยทุกครั้งหลังเลิกงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
	5. ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ก่อสร้างต่อเติม ตัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร	โครงการมีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ โดยจะหมั่นตรวจสอบการดำเนินกิจกรรมไม่ให้ล้ำแนวเขตระยะร่น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2
	6. การออกแบบวางผังอาคาร ต้องจัดให้มีระยะห่างระหว่างตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร	โครงการออกแบบให้ตัวอาคารมีระยะห่างระหว่างตัวอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร	-	-
	7. จัดหาบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีขั้นตอนการควบคุมและตรวจสอบคุณภาพในการก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ	โครงการเลือกจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ พร้อม กับมีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานในการก่อสร้าง อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2
	8. เจ้าของโครงการดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างที่อาจเกิดขึ้น และไม่เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	โครงการเลือกจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ พร้อม กับมีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานในการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอมายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
	9. จัดให้มีการตรวจสอบและบันทึกเอกสารการตรวจสอบจากทางผู้ควบคุมงาน ทั้งระยะของพื้นที่ในแต่ละชั้นและความสูง เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละชั้น ให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้างรวมทั้งประสานงานให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เข้ามาตรวจสอบความสูงและระยะห่างของบันไดหลักและระยะอื่นๆ ตามข้อกำหนด	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานคอยตรวจสอบทุกกระบวนการทำงานก่อสร้าง เพื่อให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2
1.2 ทรัพยากรดิน				
	1. จัดทำป้ายประกาศการก่อสร้างโครงการ ให้ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้ง ติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ให้ตรวจสอบแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนในทันที พร้อมทั้งจัดทำบันทึกเรื่องรวมร้องเรียน	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรติดต่อไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
	2. ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 กฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 มยผ. 1911-52 (มาตรการประกอบการคำนวณค่าเสถียรภาพความลาดเอียงที่ปลอดภัยในงานขุดดินและถมดิน) และ มยผ. 1912-52 (มาตรการป้องกันการพังทลายงานขุดดินและถมตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด)	โครงการเลือกจัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ พร้อมกับมีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานในการปรับถมพื้นที่ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) และ ภาคผนวก ค 2
	3. จัดให้มีการติดตั้งแนวผนังกันดินชนิดเข็มพืดเหล็ก (Sheet Pile) และค้ำยัน (Bracing) ตามที่ออกแบบล้อมรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก/เสาเข็ม โครงสร้างชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ ก่อนเริ่มทำการขุดเปิดหน้าดิน	โครงการติดตั้งแนวผนังกันดินล้อมรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำงานฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
	4. กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่ การทำเสาเข็ม การทำฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากของโครงการ เท่านั้น และไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3/สัปดาห์)	โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง	-	-
	5. จัดให้มีที่ระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดสร้างบ่อดักหรือบ่อกรองตะกอนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อนสูบออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนพัทยาใต้	ดำเนินการติดตามตรวจสอบระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ในช่วงก่อสร้างโครงสร้างโครงการมีการจัดทำที่ระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	6. จัดให้มีการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำมัน/น้ำมันหล่อลื่นต่างๆ ปนเปื้อนลงดิน	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และซ่อมบำรุงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
	7. จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้ (1) กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง (2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้าง โดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค1
	8. จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณที่กำลังมีกิจกรรมการขุดดิน รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอตลอดระยะเวลาขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องหาสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการติดตั้งราวกันตกที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณที่มีกิจกรรมการขุดดิน รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
	9. ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงป้องกันดินพังเป็นระยะอย่างเคร่งครัด ถ้าพบว่ามีอาการเคลื่อนตัวของผนังกันดินต้องรีบดำเนินการเสริมความแข็งแรงโดยทันที	โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงกันดินตลอดระยะเวลาดำเนินงาน	-	-
	10. จัดให้มีการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำมัน/น้ำมันหล่อลื่นต่างๆ ปนเปื้อนลงดิน	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และซ่อมบำรุงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6 และ 16) และ ภาคผนวก ค11
	11. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	โครงการมีจุดล้างล้อรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
	<u>มาตรการด้านทรัพยากรดิน บริเวณพื้นที่ทั้งดิน</u> 1. ควบคุมการปรับถมดินในพื้นที่ทั้งดินให้จำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ทั้งดินของโครงการนั้น โดยปรับถมให้มีระดับความสูงและระยะห่างจากขอบเขตที่ดินของพื้นที่ให้เป็นไปตามที่ออกไว้ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	โครงการเลือกจัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ พร้อมผู้มีทีมวิศวกรคอยควบคุมดูแลการทำงานในการปรับถมพื้นที่ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)				
	2. จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกวัน ในพื้นที่ทิ้งดินของโครงการ ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ทิ้งดินทุกครั้ง	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาที่ขนดินไปทิ้งในพื้นที่ทิ้งดินปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนดินและวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว				
	1. จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1301/1302-61) ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1 ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทยปี พ.ศ. 2564 ตลอดจนมาตรฐานโครงการที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1301/1302-61) ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1 ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทยปี พ.ศ. 2564 ตลอดจนมาตรฐานโครงการที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว (ต่อ)				
	2. จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้ (1) กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง (2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง และแสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้าง โดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค1
	3. ให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้คนงานหรือผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	โครงการจัดอบรมให้กับคนงานในโครงการ พร้อมทั้งมีป้ายบอกจุดรวมพล และข้อปฏิบัติต่างๆ ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ				
	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ให้เข้าพบหรือประชุมร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของอาคารข้างเคียงหรือตัวแทน เพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระหว่างการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งช่องทางการติดต่อสื่อสารผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน ฯลฯ	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางในการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-
	2. ให้ติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ มีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x4.8 เมตร และแสดงรายละเอียดบนป้าย ดังนี้ - ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง - ระยะเวลาก่อสร้าง วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุดการก่อสร้าง - เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรติดต่อ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	3. จัดให้มีการบันทึกเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นหรือผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอื่นๆ ไว้ร่วมกับบันทึกการก่อสร้างประจำวัน โดยระบุสาเหตุและเวลา วิธีการและผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าวรวมถึงต้องแจ้งให้ผู้ร้องเรียนรับทราบถึงแนวทางการแก้ไข และผลการแก้ไขปัญหา	โครงการจดบันทึก เมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ณ ปัจจุบันยังไม่พบเหตุการณ์ผิดปกติดังกล่าว	-	-
	4. ติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (หรือเทียบเท่า) ตามแนวเขตที่ดินก่อนการปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง และจะติดตั้งตลอดไปจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างและจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่ขยับเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	5. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลาม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มิลลิเมตร หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความมั่นคงแข็งแรง ปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้าง และมีความสูงในระดับเดียวกันกับตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างพร้อมทั้งให้จัดทำลิฟต์ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ขณะติดตามตรวจสอบ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการได้ดำเนินการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดป้องกันไฟลามเรียบร้อยแล้ว และมีการเริ่มรื้อถอนในชั้นที่มีการที่จะตกแต่งในด้านนอกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
	6. ห้ามนำรถบรรทุกและรถยนต์ที่ปล่อยควันดำเกินมาตรฐานมาใช้ในการก่อสร้าง	โครงการกำชับไม่ให้ผู้รับเหมานำรถบรรทุกและรถยนต์ที่ปล่อยควันดำเกินมาตรฐานมาใช้ในการก่อสร้าง	-	-
	7. ให้รถแบคโฮกำหนดระยะความสูงของบั้งก็หลังจากขุดหรือตัก ก่อนเทกอง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน หรือทราย ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการทำงานกิจกรรมการขุดดิน ตักดิน และเทกอง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน หรือทราย ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	8. จัดให้มีการทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างที่ปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่ปิดทึบเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น และมีคนงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 13)
	9. เครื่องยนต์ดีเซลที่ใช้จะใช้เครื่องยนต์ที่มีสภาพดี เพื่อลดการปล่อย PM2.5	โครงการมีการเลือกใช้เครื่องยนต์ดีเซลเครื่องยนต์ที่มีสภาพดี เพื่อลดการปล่อย PM2.5	-	-
	10. งานก่อสร้างในขั้นตอนที่ต้องทำการเลื่อย เจียร หรือใช้เชื้อเพลิงในการเชื่อมต่อเหล็ก ต้องดำเนินการในพื้นที่ปิดมิดชิด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับงานก่อสร้างในขั้นตอนที่ต้องทำการเลื่อย เจียร หรือใช้เชื้อเพลิงในการเชื่อมต่อเหล็ก ต้องดำเนินการในพื้นที่ปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40)
	11. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดพื้นที่วางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	11. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดพื้นที่วางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	-
	12. หากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ (แอปพลิเคชัน Air4Thai) บ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมบางส่วนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เช่น ขุด เจาะ ถม บดอัด งานขนย้ายเศษวัสดุ ก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และกิจกรรมอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของอนุภาคดินและวัสดุก่อสร้าง รวมถึงการเจียร การใช้งานเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงลงชั่วคราวจนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ต้องให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	โครงการมีการติดตามการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้หากทางหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	13. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่ใช้ในการก่อสร้างด้วยวิธีการที่ได้รับการรับรองจากกรมควบคุมมลพิษ ก่อนนำมาใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดควันดำทุก 6 เดือน และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากค่าที่ตรวจวัดได้เกินค่ามาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนนำมาใช้ใหม่	โครงการสุ่มตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่ใช้ในการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	14. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีมีสิ่งสกปรกที่เกิดฝุ่นทกล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง ถนนพัทยาใต้ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	โครงการมีคนงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	15. จัดให้มีสถานที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้โดยง่าย โดยต้อง มีวัสดุปิดคลุม และฉีดพรมน้ำให้เปียกอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมโดยเฉพาะในช่วงอากาศแห้ง เช่น ในช่วงหน้าหนาว	โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รบกวนการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และฉีดพรมน้ำบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19 และ 14)
	16. จัดให้มีทางวิ่งคอนกรีตสำหรับใช้เป็นเส้นทางวิ่งของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการวิ่งของรถบรรทุก	โครงการปูแผ่นเหล็กเพื่อใช้เป็นเส้นทางวิ่งของรถบรรทุกชั่วคราวในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 55)
	17. จัดให้พรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ	โครงการมีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณถนนชั่วคราวในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	18. ปิดคลุมกระบะบรรจุของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากเศษวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
	19. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างรถผสมซีเมนต์ และพาหนะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก โดยเมื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
	20. หมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดีอยู่เสมอ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และซ่อมบำรุงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6 และ 16) และ ภาคผนวก ค 11 และ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	21. เลือกใช้แหล่งวัสดุก่อสร้างที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดระยะเวลาการใช้เส้นทางขนส่งมายังพื้นที่โครงการ และหมั่นตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพในการเผาไหม้ที่ดียิ่งขึ้น	โครงการพิจารณาเลือกใช้แหล่งวัสดุก่อสร้างที่อยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดระยะเวลาการใช้เส้นทางขนส่งมายังพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8 และ 12)
	22. จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งที่พบว่าวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	โครงการมีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และมีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8 และ 12)
	23. จัดให้ถึงสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถที่มีความเสี่ยงต่อการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	24. การขนส่งอาจจะก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น ใช้การขนส่งด้วยระบบลิฟต์ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจายหรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิดหรือถุงบรรจุเท่านั้น และนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองซีเมนต์ผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการใช้การขนส่งระบบปิดโดยการขนส่งวัสดุเข้า-ออก พื้นที่โครงการจะปิดคลุมให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด ส่วนการเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างที่อาจเกิดฝุ่นภายในพื้นที่โครงการจะดำเนินการโดยบรรจุวัสดุลงไปในถุงที่ปิดมิดชิดหรือฉีดพรมน้ำ ก่อนทำการเคลื่อนย้าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14 และ 18)
	25. การใช้ซีเมนต์ผง หรือซีเมนต์ขาว ในงานเก็บ และตกแต่งให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น และต้องนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองซีเมนต์ผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ หรือในกำแพงกันและฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ในการก่อสร้างของโครงการมีการจัดเก็บในพื้นที่มิดชิด และอยู่ในถุงบรรจุเท่านั้น และต้องนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองซีเมนต์ผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	26. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เผาทำลายขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ โดยให้เก็บรวบรวมไปกำจัดตามประเภทของของเสียที่เกิดขึ้น	โครงการได้มีกฎระเบียบการปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงานกล่าวไว้ถึงข้อ 12 ว่า ห้ามก่อไฟเพื่อวัตถุประสงค์ใด ๆ ในเขตก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ค 10
	27. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 50)
	28. เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษคอนกรีต ดิน ฯลฯ ที่อาจเกิดการฟุ้งกระจายได้ง่าย ต้องเก็บรวบรวมใส่ในภาชนะปิดเพื่อรอการขนส่งไปกำจัด	โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นได้ง่าย โดยเก็บรวบรวมใส่ในภาชนะปิดเพื่อรอการขนส่งไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
	29. กำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ในการก่อสร้างของโครงการมีการจัดเก็บในพื้นที่มืดชิด และอยู่ในถุงบรรจุเท่านั้น และต้องนำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองซีเมนต์ผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	30. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการมีคณงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
	31. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างการขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้ดินกำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว	โครงการมีพื้นที่สำหรับทิ้งดินที่เกิดจากการขุดพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน โดยไม่ต้องเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว	-	-
	32. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการประสานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ เพื่่อวางแผนและบริหารการก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่โดยรอบให้น้อยที่สุด	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางในการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	33. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น จากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	โครงการจัดทำแบบฟอร์มบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้าง ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบยังไม่พบเรื่องร้องเรียนดังกล่าว	-	-
	34. ติดตั้งหัวกระจายน้ำฝอยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และรอบอาคารโครงการ โดยจะเปิดกระจายน้ำ ถ้าพบว่ามีฝุ่นละอองฟุ้งกระจายมากภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือเมื่อผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศบ่งชี้ว่าปริมาณฝุ่นรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นจนใกล้เคียงค่ามาตรฐานฯ	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำตลอดแนวรั้วของโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	35. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด และผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการเข้าพบตัวแทนผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ข้อเสนอแนะต่อมาตรการลดผลกระทบ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน และจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)
1.5 เสียง				
	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีการเข้าพบหรือประชุมร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและตัวแทนแหล่งที่ได้รับผลกระทบใกล้เคียงโครงการ โดยแจ้งล่วงหน้า 15 วัน เพื่อแจ้งกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง				
	2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ มีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x4.8 เมตร และแสดงรายละเอียดบนป้ายดังนี้ - ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง - ระยะเวลาก่อสร้าง วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุดการก่อสร้าง - เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้างตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	4. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงประเภทต่างๆ ก่อนการก่อสร้างในแต่ละช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้ 4.1) ช่วงเตรียมพื้นที่ การทำเสาเข็มและฐานราก (การก่อสร้างที่ระดับฐานรากและชั้นที่ 1) : ติดตั้งรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (Metal Sheet) มีความสูง 6 เมตร หนา 0.64 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 18 เดซิเบลเอ (หรือเทียบเท่า รวมทั้งวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกันเสียงที่ดีกว่า ซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ตามแนวขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ยกเว้น ทางด้านทิศตะวันตก จะติดตั้งกำแพงกันเสียง ใช้วัสดุฉนวนกันเสียง ISO NOISE รุ่น Premium หนา 5 เซนติเมตร ประกบด้วยเมทัลชีทชั่วคราว (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ ความสูง 6 เมตร (หรือเทียบเท่า รวมทั้งวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกันเสียงที่ดีกว่า ซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) และจะติดตั้งตลอดไปจนกว่าก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้าง และจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่จะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	4.2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมงานตกแต่ง และงานที่ดำเนินการซ้อนทับกัน (การก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป) : ติดตั้งกำแพงกันเสียง วัสดุฉนวนกันเสียง ISO NOISE รุ่น Premium หนา 5 เซนติเมตร ประกอบด้วย เมทัลชีทชั่วคราว (Metal Sheet) หนา 0.3 มิลลิเมตร ทั้งสองด้าน ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ มีความสูง 3 เมตร (หรือเทียบเท่า รวมทั้งวัสดุที่มีประสิทธิภาพในการกันเสียงที่ดีกว่า ซึ่งมีจำหน่ายในท้องตลาด ณ ขณะนั้น) ด้านทิศตะวันตก ทั้งนี้ ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงติดขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร ก่อนการก่อสร้างชั้นที่ 2 และให้นำกำแพงกันเสียงออกได้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อย้ายไปติดตั้งในชั้นต่อไปจนถึงชั้นหลังคา	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างงานโครงสร้างสถาปัตยกรรมงานตกแต่ง ให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงติดขอบอาคารหรือโครงสร้างอาคาร ก่อนการก่อสร้างชั้นที่ 2 และให้นำกำแพงกันเสียงออกได้เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อย้ายไปติดตั้งในชั้นต่อไปจนถึงชั้นหลังคา	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	5. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เช่น กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่การทำเสาเข็ม การทำฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคอนกรีตเพื่อทำฐานรากของโครงการ เท่านั้น และไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน / สัปดาห์) ทั้งนี้ ต้องขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาตและแจ้งกำหนดการแก่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	6. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้างให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร	-	-
	7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้างให้ดำเนินการในช่วงระยะเวลากลางวัน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
	8. กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนให้น้อยที่สุด เช่น การลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร์ หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในห้องปิดที่มีการระบายอากาศที่เหมาะสม เป็นต้น	โครงการได้กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม และส่งผลกระทบด้านเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	9. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากด้านที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำให้พื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน	โครงการจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับกิจกรรม การตัด การเจาะ การเจียร โดยจะจัดให้อยู่ห่างจากด้านที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด	--	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40)
	10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลให้ดับเครื่องยนต์ เครื่องจักร ทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน	-	-
	11. หมั่นตรวจสอบ และซ่อมบำรุงสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ อย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือนผิดปกติ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และซ่อมบำรุงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6 และ 16) และ ภาคผนวก ค11 และ 12
	12. จัดเวลาสำหรับการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง โดยให้ทำงานเหลื่อมเวลากันไม่ทำงานพร้อมกัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง โดยให้ทำงานเหลื่อมเวลากันไม่ทำงานพร้อมกัน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียง (ต่อ)				
	13. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์หรือวัสดุดูดซับเสียงต่างๆ สำหรับขั้นตอนการทำงานหรือเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การติดตั้งแผ่นยางรองใต้ฐานเครื่องจักรที่มีการสั่นสะเทือนมากเพื่อลดการกระแทกที่เป็นแหล่งกำเนิดของเสียงรบกวน	โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์หรือวัสดุดูดซับเสียงต่างๆ สำหรับขั้นตอนการทำงานหรือเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การติดตั้งแผ่นยางรองใต้ฐานเครื่องจักรที่มีการสั่นสะเทือนมากเพื่อลดการกระแทกที่เป็นแหล่งกำเนิดของเสียงรบกวน	-	-
1.6 ความสั่นสะเทือน				
	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ แจ้งกำหนดการก่อสร้าง ผู้รับผิตชอบ ช่องทางการติดต่อและรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อชุมชน ใกล้เคียงล่วงหน้าเป็นระยะ ไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ มีขนาดอักษรที่มองเห็นได้ชัดเจน	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	2. จัดให้มีการประกันภัยระยะก่อสร้าง ให้คุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้ (1) กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง (2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายทั้งในพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณหน้าโครงการ	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้าง โดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามตามกฎหมายกระทรวงกำหนด	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เช่น กิจกรรมการปรับเตรียมพื้นที่การก่อสร้าง การทำฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคเพื่อทำฐานรากของโครงการเท่านั้น และไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน / สัปดาห์) ทั้งนี้ ต้องขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาตและแจ้งกำหนดการแก่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 50)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	4. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือนลงลายมือชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมทั้งแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากแล้วเสร็จให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานรากว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบมีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซมพร้อมกับตรวจสอบครั้งที่สาม เมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาท่องกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อนโดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้นและจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	5. ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานกำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	โครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-
	6. จัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) จะอยู่ประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการมีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค3
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางการติดต่อสื่อสาร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)
	8. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	โครงการได้ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	9. ดูแลและรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และซ่อมบำรุงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6 และ 16)
	10. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรทุกชนิด ให้เป็นไปตามกฎหมาย โดยเมื่อผ่านเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างกำหนดไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
	11. จัดให้มีการติดตามตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	12. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรโยธา/โครงสร้างที่มีคุณสมบัติตามกฎหมายและมีประสบการณ์คุมงานก่อสร้างอาคารสูง ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีวิศวกรที่มีคุณสมบัติตามกฎหมายและมีประสบการณ์ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค2
	13. กิจกรรมในระยะก่อสร้างโครงการที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โครงการ ได้แก่ การปรับเตรียมพื้นที่การทำเสาเข็ม โดยโครงการจะก่อสร้างฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Bored Pile : Wet Process) โดยใช้วิธีการเจาะแบบเคซอง (Caisson)	โครงการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Bored Pile : Wet Process)	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	14. ในกรณีที่ระดับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตรต่อวินาที ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้ - ก่อนการทำเสาเข็มและการก่อสร้างฐานรากที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน โครงการจะติดต่อประสานงานกับบ้านพักอาศัย และอาคารแวดล้อมที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ เพื่อแจ้งและอธิบายถึงการทำงานที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และแจ้งมาตรการในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสังเกตการณ์บริเวณบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมตลอดระยะเวลาในขณะทำเสาเข็มและขณะก่อสร้างฐานรากโครงการ เพื่อ ความรวดเร็วในการติดต่อประสานงานกับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมและเพื่อความรวดเร็วในการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในพื้นที่	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการใกล้กับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมที่ติดกับพื้นที่โครงการ ในขณะที่มีการเจาะเสาเข็มด้านที่ใกล้กับบ้านพักอาศัย หรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-
	- เข้าไปชี้แจงถึงระดับผลกระทบ มาตรการป้องกันแก้ไข และรับฟังความเห็นมากำหนดเป็นมาตรการเพิ่มเติม และทำการตรวจวัดระหว่างดำเนินการ โดยกำหนดจุดตรวจวัดและระยะเวลาที่ชัดเจน และถ้าผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ จะทำการแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เป็น และถ้ามีค่าสูงกว่า 4 มิลลิเมตร/วินาที จะหยุดดำเนินการและแก้ไขปัญหาให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน				
	1. จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีจำนวนที่สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการจัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบชั่วคราว เป็นระบบเกราะกรองไร้อากาศ สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วันตามลำดับและจะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	3. หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบลบตะกอนออกจากระบบทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสมฯลฯ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ)				
1.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)				
	4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในท่อระบายน้ำของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)
	5. ให้จัดทำท่อระบายน้ำ สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายท่อน้ำออกจากระบบระบายน้ำออกจากโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการได้ทำการจัดทำท่อระบายน้ำเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	6. หมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและดักตะกอนที่ติดตั้งเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการมีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	7. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับเมืองพัทยาขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินงานโครงสร้าง ยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำ				
	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบชั่วคราว เป็นระบบเกราะกรองไร้อากาศ สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วันตามลำดับและจะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	2. ให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)				
2.2 ทรัพยากรด้านชีวภาพบนบก				
	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างให้ทำการล้อมย้ายไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปปลูกไว้บริเวณพื้นที่ที่เจ้าของโครงการเตรียมไว้	โครงการทำการล้อมย้ายไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปปลูกไว้บริเวณพื้นที่ที่เจ้าของโครงการเตรียมไว้	-	-
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ				
	1. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคเข้าสู่ถังเก็บน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง	บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างได้ประสานงานกับประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)				
	2. จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างมีความจุรวมไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบดูระดับน้ำ หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	3. ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีมาตรการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดในกิจกรรม Safety Talk	-	-
	4. ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบน้ำประปา ดูจุดรั่วซึมหากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบน้ำประปา ดูจุดรั่วซึมหากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
	1. จัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้างสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการจัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นระบบเกราะกรองไร้อากาศ สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 60 ลูกบาศก์เมตร/วันตามลำดับ และจะมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)				
	3. มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	4. ให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการตรวจสอบแก้ไขและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	โครงการได้จ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม				
	1. จัดให้มีที่ระบายน้ำล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และสร้างบ่อดักหรือบ่อกองตะกอน เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อนสูบน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการจัดให้มีที่ระบายน้ำล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	2. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากที่ระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ	โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และฉีดพรมน้ำบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19 และ 14)
	3. ให้มีการทำความสะอาดที่ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน ทุกๆสัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน รวมถึงการประสานกับเมืองพัทยา เพื่อลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในที่ระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการมีการทำความสะอาดที่ระบายน้ำชั่วคราวและตะกอนดิน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)				
	4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)
3.4 การจัดการมูลฝอย				
	1. จัดให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอยเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย ก่อนส่งให้เมืองพัทยารับไปกำจัดโดยจัดเตรียมถังรองรับสีต่างๆให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอย	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเตรียมถังรองรับสีต่าง ๆ ให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยและมีการคัดแยกขยะก่อนส่งให้เมืองพัทยารับไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
	2. จัดหาถังรองรับขยะมูลฝอยแยกสีขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 11 ถัง จำแนกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 11 ถัง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (มีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย”) จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีขยะทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
	3. เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้นำไปกำจัดด้วยวิธีการดังนี้ - วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ได้แก่ ไม้แบบเหล็ก กระเบื้องต่างๆ ซึ่งถ้าเป็นวัสดุที่ไม่ชำรุด กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำกลับมาใช้ใหม่ - วัสดุประเภทคอนกรีตหรือเศษอิฐ หรือวัสดุก่อสร้างที่ต้องการทำลาย มีสภาพชำรุดหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้ผู้รับเหมานำส่งไปกำจัดที่หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตให้กำจัดหรือบริษัทผู้รับเหมาอื่นๆ ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นประเภท รง.105 หรือ 106 เพื่อมารับไปกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของบริษัทฯ อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
	4. ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้น กำหนดให้นำส่งบริษัทผู้รับเหมาที่รับกำจัดของเสียอันตราย ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับรวบรวมขยะอันตรายแยกต่างหาก กำหนดให้นำส่งบริษัทผู้รับเหมาที่รับกำจัดของเสียอันตราย ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม	-	-
	5. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว	-	-
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำขยะที่บรรจุถุงดำหนา ในกรณีที่เป็นมูลฝอยอันตรายให้บรรจุถุงสีแดงมัดปากให้เรียบร้อยส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่เมืองพัทยากำหนด	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลนำขยะที่บรรจุในถุงดำมัดอย่างมิดชิด เพื่อเตรียมส่งต่อมูลฝอยให้รถขนเก็บตามเวลาที่กำหนด	-	-
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน				
	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการได้แนะนำและกำชับให้คนงานก่อสร้างบุคลากรภายในพื้นที่โครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
	2. เลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์และหลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน	-	-
	3. ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
	4. จัดให้มีการออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563	โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร				
	1. กำหนดเวลาขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างโครงการ โดยกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไปในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนการขนส่งคนงานเจ้าหน้าที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างจะดำเนินการก่อนเวลา 07.00 น. และออกจากพื้นที่ก่อสร้างหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนสอดคล้องกับกฎจราจรกรณีขนส่งในช่วงกลางคืน โครงการฯ จะขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโครงการในช่วงเวลากลางคืน (22.00-05.00 น.) และจอดทิ้งไว้ด้านในโครงการ จากนั้นจะขนวัสดุลงในช่วงเช้า เพื่อลดเสียงรบกวนการพักผ่อนในช่วงเวลากลางคืนของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งจะนำรถออกจากพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. นอกเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรติดขัด	โครงการได้กำหนดช่วงการทำงานระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพัทยาใต้ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยตลอดระยะดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	3. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง พาหนะของผู้รับเหมา พนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับโครงการ จอดคอยริมถนนพัทยาใต้ ต้องเข้าไปจอดในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยผู้รับเหมาต้องบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้างให้รองรับยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างให้เพียงพอ สำหรับรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จที่ต้องจอดคอยเพื่อเข้ามาเทคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างนั้น ให้จัดหาพื้นที่จอดคอยที่เหมาะสมและไม่สร้างความเดือดร้อนให้ผู้ใช้เส้นทาง โดยให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างประสานงานกับรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จให้เข้ามาในพื้นที่โครงการเมื่อถึงเวลาที่กำหนดและเมื่อเสร็จงานเทคอนกรีตแล้ว ให้รีบกลับออกจากพื้นที่โครงการ โดยห้ามจอดคอยอยู่ในพื้นที่หรือบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	โครงการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม พื้นที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกในการควบคุมดูแล	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	4. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ	โครงการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ	-	-
	5. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18 และ 28)
	6. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	โครงการมีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18 และ 28)
	7. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกรบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ของยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18 และ 28)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	8. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัยทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้าออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนต่าง ๆ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้ผู้สัญจรผ่านไม่มาใช้ความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 54)
	9. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	โครงการกำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	10. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และรถที่วิ่งในเขตชุมชนให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	โครงการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
	11. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางที่ทางแยกหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบให้เข้ามาดูแลกวาดขึ้นเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าวรวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	หากพบปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบให้เข้ามาดูแลกวาดขึ้นเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
	12. รถบรรทุกของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวกกำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้าออกหน่วยงานโดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	โครงการกำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
	13. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
3 คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การใช้ที่ดิน				
	1. ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุ ล้างนอกเขตที่ดินโครงการ	โครงการควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ	-	-
	2. รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	-	-
	3. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้ออาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุ อุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-
	4. ควบคุมไม่ให้คนงานซื้อของจากร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และให้ประสานต่อเมืองพัทยา หากพบว่ามีร้านมาตั้งบนทางเท้า รบกวนสาธารณะประโยชน์ข้างเขตงานก่อสร้างโครงการ	โครงการกำชับและควบคุมไม่ให้คนงานซื้อของจากร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และให้ประสานต่อเมืองพัทยา หากพบว่ามีร้านมาตั้งบนทางเท้า รบกวนสาธารณะประโยชน์ข้างเขตงานก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน				
	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้หน่วยงานต่างๆ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการตลอดจนประชาชนที่ใช้เส้นทางสัญจรผ่านไป-มา บริเวณถนนพัทยาใต้ รับทราบถึงการก่อสร้างโครงการ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำเป็นป้ายประกาศติดตั้งบริเวณริมถนนพัทยาใต้ ให้มีขนาดตัวอักษรที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรติดต่อ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4 และ 47)
	2. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสารรวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการก่อนเริ่มการก่อสร้าง	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางในการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
	3. จัดตั้งคณะทำงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางในการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-
	4. ให้ประชาสัมพันธ์ ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แก่ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงทราบตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
	5. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน เช่น ไลน์ (Line) และโทรศัพท์ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และให้โครงการรับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน และจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	6. ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเมืองพัทยาทราบด้วย	หากพบว่าการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ โครงการจะดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็ว และสำเนาเอกสารดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเมืองพัทยาทราบ	-	--



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
	7. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการบริเวณริมถนนพัทยาใต้ให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้รับผิดชอบควบคุมโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่องไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)
	8. ให้พิจารณาการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการในช่วงการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เพื่อสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบ การดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน และจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ยังมีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนการเข้าทำกิจกรรมการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) และ ภาคผนวก ค 6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
	9. ให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์และจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่โครงการได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริหารชุมชนพิจารณารายงานฯ ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ต่อผู้นำชุมชน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และบริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ที่ประชาชนสามารถเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ ให้โครงการจัดเก็บหลักฐานการจัดส่งมาตรการไว้ในโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการติดตามตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้างตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
	10. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (EIA) พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้างตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ พร้อมเลขที่หนังสือเห็นชอบฯ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
	1. พิจารณาการรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาพิจารณาการรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
	2. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค 10
	3. พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่โครงการ หากต้องการมาติดต่อจะต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย พร้อมกับแสดงบัตรผู้มาติดต่อ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 56)
	4. ควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และสถาบันการศึกษาในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่และกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	ภาคผนวก ค 10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
	5. ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	โครงการไม่อนุญาตให้ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	-	-
	6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ และจัดให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ความตรวจตราความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 58)
	7. หากมีร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้าง ให้ควบคุมและจัดระเบียบให้อยู่ในพื้นที่ที่จัดไว้ ไม่ให้กีดขวาง ทางเท้า ริมถนนสาธารณะประโยชน์ข้างเขตงานก่อสร้างโครงการ	โครงการกำชับและควบคุมไม่ให้คนงานซื้อของจากร้านค้าหาบเร่ แผงลอย ที่มาเปิดร้านบนทางเท้าข้างเขตงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการตั้งร้านอย่างถาวร และประสานต่อเมืองพัทยาหากพบว่ามีร้านมาตั้งบนทางเท้าริมถนนสาธารณะประโยชน์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประชาสัมพันธ์เผยแพร่โครงการ				
	1. ให้ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ ของโครงการ โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้พื้นที่ในระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่อื่นๆ ให้จัดทำเป็นไฟล์ข้อมูลและเผยแพร่ในสื่อโซเชียลที่ผู้สนใจทั่วไปสามารถเข้าถึงข้อมูลได้	โครงการมีการประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ ของโครงการ โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้พื้นที่ในระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-	-
	2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ติดไว้ด้านหน้าโครงการและด้านที่มีเส้นทางสัญจรเพื่อให้ผู้ที่สนใจสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะการก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์				
	ด้านชุมชนสัมพันธ์ <u>แผนงานส่งเสริมความสัมพันธ์ระหว่างโครงการกับชุมชน</u> โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - จัดให้มีการสนับสนุนกิจกรรม เพื่อให้ประชาชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ เช่น วันปีใหม่ วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา วันออกพรรษา วันพ่อแห่งชาติ ฯลฯ	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-
	ด้านพัฒนาชุมชน <u>แผนงานการเพิ่มศักยภาพการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมในชุมชน</u> โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมเพื่อร่วมพัฒนาชุมชน ดังนี้ - ลอกท่อระบายน้ำบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง - สนับสนุนถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทให้แก่ชุมชนใกล้เคียงและส่งเสริมการคัดแยกมูลฝอย	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
	<u>ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย</u> <u>แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม</u> โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าร่วมกับชุมชน ดังนี้ - เพื่อส่งเสริมสนับสนุนเจ้าหน้าที่โครงการ และชุมชนดำเนินชีวิตให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ลดการใช้ถุงพลาสติกแล้วหันมาใช้ถุงผ้า เป็นต้น	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-
	<u>แผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน</u> โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - เพื่อส่งเสริมสนับสนุนผู้พักอาศัย และชุมชนดำเนินชีวิตให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น ใช้ถุงผ้าคัดแยกมูลฝอยปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
	แผนงานส่งเสริมความปลอดภัย โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรม ดังนี้ - สนับสนุนป้ายสัญญาณจราจรให้แก่ชุมชน - สนับสนุนเครื่องมือดับเพลิงและป้ายสัญญาณจราจรให้แก่ชุมชน	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
	1. <u>การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</u> 1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	1. การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างก่อสร้าง (ต่อ) 2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจ แรงงานตรวจสอบ	โครงการมี จป. ประจำโครงการคอยจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-
	3) การกระทำการใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	การดำเนินกิจกรรมในพื้นที่ก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายวิศวกรผู้ควบคุมงานจะเป็นผู้พิจารณาก่อนดำเนินงาน	-	-
	4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัยกฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการมีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค2 และ ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	5) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมรับมือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	6) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักมูลฝอย ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล	โครงการได้จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักมูลฝอย ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล	-	-
	7) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และฉีดพรมน้ำบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14 และ 18)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	1. การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) 8) เมื่อเกิดเหตุอุบัติเหตุฉุกเฉินให้ติดต่อหน่วยกู้ภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เพื่อความรวดเร็ว ภู่วิธีการ และสามารถช่วยชีวิตผู้ประสบอุบัติเหตุได้ทันเวลา	โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งโรงพยาบาลได้ทันที	-	-
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้างและต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	โครงการมีวิศวกรผู้ควบคุมงาน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ประจำโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค2 และ ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	10) โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวข้องและให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายประกอบด้วย - พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2564 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากการก่อสร้าง <u>การป้องกันอันตรายจากมลพิษทางอากาศ</u> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใส่น้ำยากกรองฝุ่นละออง ให้เหมาะสมตามประเภทของงานที่ทำ	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนคนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน	โครงการกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชุดชนิดขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
	3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำตลอดแนวรั้วของโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ) <u>การป้องกันอันตรายจากเสียง (ต่อ)</u> 1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
	2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	โครงการมี จป. ประจำพื้นที่โครงการคอยฝึกอบรมวิธีการใช้งาน อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	-	-
	3) กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4) กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1-8 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียงลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหู เมื่อไม่สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2561	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของเครื่องจักร ให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง และกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-
	5) มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมี จป. ประจำพื้นที่โครงการคอยควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ) <u>การป้องกันอันตรายจากเสียง (ต่อ)</u> 6) กำหนดชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างเมื่อสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ค่า NRR 30 dB ขณะทำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากอุปกรณ์ก่อสร้างในแต่ละกิจกรรม ดังนี้ (1) <u>งานฐานรากและงานเข็ม</u> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 4 ชั่วโมง 30 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง 42 นาที	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ) <u>การป้องกันอันตรายจากเสียง (ต่อ)</u> (2) <u>งานโครงสร้าง</u> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 5 ชั่วโมง 42 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 30 นาที (3) <u>งานตกแต่งและเก็บงาน</u> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง 36 นาที - กรณีใช้เครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน ให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง 48 นาที	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ) <u>การป้องกันอันตรายจากเสียง (ต่อ)</u> 7) จัดให้มีการหยุดพักหรือให้คนงานหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่ที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 85 เดซิเบลเอ	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-
	8) ลดจำนวนเครื่องจักรที่มีเสียงดังที่ใช้งานอยู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการจัดพื้นที่การทำงานของเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ในระยะห่างกัน เพื่อลดการเกิดเสียงดังที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่ติดพื้นที่โครงการ	-	-
	9) กำหนดให้คนงานทำงานในระยะที่ห่างกันเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการใช้งานเครื่องจักรหลายชนิดพร้อมกัน	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	การป้องกันอันตรายจากแรงสั่นสะเทือน			
	1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้พนักงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
	2) ที่นั่งสำหรับรถชุด หรือรถแท็กซี่ควรมีที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันการสั่นสะเทือน	โครงการจัดหาอุปกรณ์หรือวิธีการที่เหมาะสมในการดำเนินงาน เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	-	-
	3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	โครงการมี จป. ประจำพื้นที่โครงการคอยควบคุมการทำงานของพนักงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	4) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ต้องสัมผัสกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีความสั่นสะเทือน หรือให้มีระยะเวลาพักที่มากขึ้นในระหว่างปฏิบัติงาน เช่น กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง เป็นต้น	โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม เพื่อป้องกันการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2. การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพ และสารเคมีจากการก่อสร้าง (ต่อ) <u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ในการก่อสร้าง</u> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ป้องกันอันตรายจากสารเคมีที่กระเด็น รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่สัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษสะสม	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้คนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-
	2) ติดป้ายสัญญาณเตือนที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	โครงการกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชุดชนิดขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัตถุไวไฟ พร้อมติดป้ายเตือนอันตราย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยสม่ำเสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	3. <u>สวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</u>			
	1) จัดให้มีที่พักแรงงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	โครงการจัดให้มีพื้นที่พักกลางวันสำหรับคนงานอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
	3) จัดแยกพื้นที่สุขบุหรืไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสุขบุหรื ซึ่งอยู่ไกลจากพื้นที่ที่อาจจะเกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)
	4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	โครงการจัดจ้างคนงานอย่างถูกต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ หรือประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดทำประกันอุบัติเหตุ หรือประกันสุขภาพ สำหรับแรงงานที่เหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	3. <u>สวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)</u> 6) จัดเตรียมเวชภัณฑ์และชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินให้ติดต่อสถานพยาบาลหรือหน่วยกู้ภัยที่อยู่ใกล้เคียง เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ เพื่อความรวดเร็ว ถูกวิธีการและสามารถช่วยชีวิตผู้ประสบอุบัติเหตุได้ทันเวลา	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมรับมือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
	7) ให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ความจุรวมไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์ ซึ่งสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	8) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ ตรวจสอบถึงน้ำสำรองน้ำใช้ และระบบท่อจ่ายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบว่ามีการรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไข	โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ และคอยตรวจสอบถึงน้ำสำรองน้ำใช้ ระบบท่อจ่ายน้ำในพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่เสมอ หากพบว่ามีรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	9) มีมาตรการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง 1) บริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด ต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและยังผิดเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย นอกจากนี้จะต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการกำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดประชุมร่วมกันระหว่างทีมผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อกำหนดทิศทางในการดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ และรับทราบมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	2) การรวบรวมพยานหลักฐานเกี่ยวกับสภาพของอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบและการเยียวยาเมื่อมีผลกระทบเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ให้ดำเนินการ ดังนี้ - ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการให้ผู้แทนโครงการและผู้แทนผู้รับเหมาเมื่อได้รับอนุญาตจากเจ้าของอาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้เข้าไปสำรวจสภาพของอาคารก่อนจะมีการก่อสร้าง เมื่อดำเนินการจัดทำเสาเข็มและฐานรากเสร็จแล้วและเมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งถ่ายภาพไว้จากหน่วยงานขออนุญาตแล้ว 1 ปี และความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงแดดหรือทิศทางลมจะรับผิดชอบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) จากหน่วยงานขออนุญาตแล้ว 1 ปี ทั้งนี้ ให้เจ้าของโครงการมีหนังสือแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการรับทราบถึงสิทธิดังกล่าวด้วย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	3) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงานของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดทุกประการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)
	4) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการจนกว่าบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว ยกเว้นหากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงให้ปฏิบัติตามมาตรการในข้อ 2	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)
	5) การก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 4)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณแนวรั้วโครงการ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ และจัดให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ความตรวจตราความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 58)
	7) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับพื้นที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน	โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนต่างๆ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้ผู้สัญจรผ่านไม่มาใช้ความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 54)
	8) ติดตั้งแผงยึนก้นวัสดุตก (Catch Fan) โดยจะต้องติดตั้งแผงยึนก้นวัสดุตก บริเวณทิศตะวันตก ให้แล้วเสร็จ ก่อนเริ่มทำการก่อสร้างในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ร่วงหล่นภายในพื้นที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการหรือใกล้เคียง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการได้ติดตั้งแผงยึนก้นวัสดุตกในแต่ละชั้น และเริ่มมีการรื้อถอนออกบ้างแล้วในบางชั้น	-	-
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	โครงการมี จป. ประจำพื้นที่โครงการคอยควบคุมการทำงานของคณงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการได้มีการจัดวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)
	11) ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อปัญหาแก่ชุมชน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนโดยรอบ	-	-
	12) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัดเข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนโดยรอบ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 13) กำหนดให้แขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	โครงการกำหนดให้แขนเครนอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยจะไม่ให้ล้ำออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	-
	14) การติดตั้งเครน จะต้องมิวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติ เป็นต้น	โครงการติดตั้งเครนโดยผู้ชำนาญการที่ถูกรับรองโดยวิศวกรวิชาชีพ และวิศวกรควบคุมการติดตั้งเครนเป็นผู้ที่ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ค11
	15) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 16) จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนควบคุมเครน หรือปั้นจั่น หรือการเกี่ยววัสดุที่จะยกเคลื่อนย้ายในการก่อสร้างจะต้องผ่านการอบรมตามหลักสูตรที่อธิบดีกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ กำหนดไว้ในข้อ 72 ของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2564 ควบคุมตลอดเวลาที่มีเวลาทำการยกยว้ทั้งทำแผนการยกก่อนการทำงาน	โครงการเลือกใช้บริษัทเครนที่มีมาตรฐาน และผู้ควบคุมเครนที่มีใบอนุญาตอย่างถูกต้อง	-	ภาคผนวก ค11
	17) การติดตั้ง Tower crane และการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและความปลอดภัยของ tower crane ในระหว่างการก่อสร้างอาคารต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ขณะปฏิบัติงาน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงานและแจ้งผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรให้ทราบเพื่อทำแก้ไข	โครงการติดตั้งเครนโดยผู้ชำนาญการที่ถูกรับรองโดยวิศวกรวิชาชีพ และวิศวกรควบคุมการติดตั้งเครนเป็นผู้ที่ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ค11

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 18) ในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีการติดตั้งรั้วเมทัลชีทชั่วคราว สูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินโครงการ โดยบริเวณคอยล์ร้อน (Condenser) เครื่องปรับอากาศ บ้านเลขที่ 193/19 และบ้านเลขที่ 193/162-163 ทางโครงการจะเจาะรั้วเมทัลชีท เพื่อให้คอยล์ร้อน (Condenser) เครื่องปรับอากาศสามารถระบายความร้อนได้ตามเดิม และติดตั้ง Mesh Sheet 2 ชั้น บริเวณที่เจาะรั้วป้องกันฝุ่นจากการก่อสร้าง	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจะเจาะช่องลมบริเวณที่ได้ตกลงกับผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการเพื่อระบายความร้อน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 19) กรณีคอยล์ร้อน (Condenser) เครื่องปรับอากาศบ้านข้างเคียง เกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะจัดหาวิธีการอื่นที่เหมาะสมต่อการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ส่วนหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป	โครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวด้วยวิธีการที่เหมาะสม หากพบว่าผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 20) บริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้จัดทำประกันและจะจัดให้มีเงินทุนสำรองสำหรับชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (15 ล้านบาท) เพื่อความรวดเร็วในการชดเชยความเสียหายระหว่างรอดำเนินการตามขั้นตอน โดยไม่ต้องรอการได้รับอนุมัติจากบริษัทประกันภัย (เจ้าของโครงการจะสำรองเงินจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากโครงการไปก่อนในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น โดยบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด จะเป็นผู้ประสานงานกับบริษัทประกัน และเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป) ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหายได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
	4. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 21) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือ ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
	22) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	โครงการได้มีการจัดทำสรุปสถิติการเกิดอุบัติเหตุประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงานที่เกิดอุบัติเหตุในแต่ละเดือน และได้ติดตั้งป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข				
	1. กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่งที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียงและตามแนวเส้นทางการขนส่ง - ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจัดการมูลฝอย ด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน และการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานให้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อย่างครบถ้วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	2) ประสานให้รถของบริษัทกำจัดของเอกสาร มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้หากถึงรอบการสูบตะกอนโครงการจะประสานให้รถของบริษัทกำจัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	2. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)</u> 3) หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออกโดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุง พื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมฉีดยาฆ่าเชื้อ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-
	4) ให้ชุดลอกแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-
	5) จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายและจัดให้เจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	6) คนงานที่พักอาศัยช่วยกันเก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจ่าง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รกรุงรับน้ำได้ จะช่วยก้ำจัดแหล่งเพราะพันธุ์ยุงได้ดี	โครงการก้ำขับให้คนงานคว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจ่าง และภาดรอง กระจ่างตันไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างทุกวัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาพ่นสารเคมีก้ำจัดยุงในกรณีที่ใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาพ่นสารเคมีก้ำจัดยุง	-	-
	8) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นให้ดำเนินการตัดตกแต่งทันที	-	-
	9) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	โครงการก้ำขับให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ค 6

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	2. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)</u> 10) กำจัดขยะและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการยังไม่ถึงช่วงดำเนินการ	-	-
	11) จัดให้มีผู้ควบคุมหรือแต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลและควบคุมคนงานในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	ทางโครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
	12) ไม่จอดแทรกหรือเหยียบคันเร่งรถ ให้เกิดเสียงโดยไม่จำเป็นในบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้กำชับห้ามคนงานจอดแทรกหรือเหยียบคันเร่งรถ ให้เกิดเสียงโดยไม่จำเป็นในบริเวณบ้านพักคนงาน	-	-
	13) ไม่ส่งเสียงดัง หรือจัดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	2. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)</u> 14) ให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้างรองรับมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และหน้ากากอนามัย	โครงการให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง ที่พักอาศัยอยู่ในบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	15) ให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณจุดรวบรวมมูลฝอยให้สะอาดอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณจุดรวบรวมมูลฝอยภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นรบกวนแก่ชุมชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	16) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที	โครงการโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายจะเร่งแก้ไขทันที	-	-
	17) ให้ผู้รับเหมาประสานงานไปยังหน่วยงานรับผิดชอบ ให้เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นประจำ และชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตามข้อกำหนด	โครงการได้ประสานงานให้รถเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองพัทยาเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	2. บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ) 18) ให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้างสอดคล้องตามกฎหมาย พรบ. 63 พ.ศ. 2551 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมภายในบ้านพักคนงานที่เพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	19) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่มีความสามารถรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงานได้ไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้องเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสีย ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	2. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้างที่มีต่อประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียง</u> (ต่อ) 20) มีการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
	21) ให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง ต้องจัดให้มีการตรวจสอบแก้ไข และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)				
	3. โรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง 1) ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 ของประกาศกระทรวงสาธารณสุข และการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อของพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558	โครงการได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบ มาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย				
	1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟ พร้อมติดป้ายเตือนอันตราย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยสม่ำเสมอ	-	-
	2. จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็น ได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ หรือวัตถุระเบิด	โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนต่างๆ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 54)
	3. ในการติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถมองเห็นและใช้สอยได้สะดวก	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
	4. ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดช่วงที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบสภาพทุกๆ 6 เดือน	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
	5. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 10 ปอนด์ อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณสำนักงานภาคสนาม บริเวณที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย และบริเวณพื้นที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัตถุไวไฟอื่นๆ รวมถึงในพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นอย่างน้อยชั้นละ 1 จุด	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	โครงการติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ และมีการอบรมให้คนงานทราบวิธีการใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
	7. จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้งาน	ขณะติดตามตรวจสอบ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการจัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟในทุกชั้น และมีทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้งาน	-	-
	8. จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร เนื่องจากอาคารที่ก่อสร้างเป็นอาคารขนาดใหญ่กำหนดให้ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ หรือผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อกำหนดแผนงานป้องกัน และควบคุมเหตุการณ์เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
	9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นแบบถังดับเพลิงผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณต่างๆ เพื่อความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินจากกิจกรรมที่เสี่ยงต่ออัคคีภัย ได้แก่ งานเชื่อม หรืองานที่มีการใช้แก๊สเชื้อเพลิง เป็นต้น โดยจะติดตั้งไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง จำนวน 3 ถัง - พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารในชั้นต่างๆ ชั้นละ 2 ถัง	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
	10. ได้จัดให้มีกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยในการตรวจสอบสถานภาพของพื้นที่ โดยมีห้องควบคุมที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ รวมถึงจะจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่คนงานและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ และจัดให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบตราความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 58)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
	11. จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงานก่อสร้าง (Tool boxtalks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวันถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน รวมถึงการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีโดยให้อยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)	โครงการได้จัดกิจกรรมอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้างก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน	-	-
	12. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้องรวมถึงการอพยพผู้คนที่เกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้างอาคาร โดยให้อยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)	โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
	13. การตัดหรือเชื่อมโลหะใด ๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่ายอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน	โครงการจัดให้มีพื้นที่เชื่อมโลหะ อยู่ห่างจากพื้นที่ที่ติดไฟง่าย	-	-
	14. จัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบก ส่วนป้องกันภัยพิบัติ สำนักปลัดเมืองพัทยา เพื่อรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน	โครงการจัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมรับมือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากส่วนงานที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
	15. กำหนดบริเวณเขตก่อสร้าง โดยทำรั้วเมทัลชีทสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการที่มั่นคงแข็งแรงตลอดแนวเขตก่อสร้าง หรือกั้นเขตด้วยวัสดุที่เหมาะสมตามลักษณะงานและจัดทำป้าย “เขตก่อสร้าง” แสดงให้เห็นได้ชัดเจน	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างและติดป้ายเตือนต่างๆ ไว้บริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข	เอกสารและรูปประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.8 สุนทรียภาพ				
	1. จัดให้มีรั้วสูง 6 เมตร รอบโครงการ โดยช่วงประตูทางเข้าออกชั่วคราว จัดทำเป็นประตูผ้าใบเลื่อนที่เปิดเฉพาะช่วงรถเข้า-ออกโครงการ	โครงการทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างและจัดทำประตูทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบที่บจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	2. ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) หรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านในระหว่างก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการได้ติดตั้งตาข่าย (Mesh Sheet) ปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง และเริ่มมีการรื้อถอนออกแล้วในบางชั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
	3. เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียว ตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ขณะติดตามตรวจสอบ ในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 โครงการเริ่มมีการรื้อถอนออกแล้วในบางชั้น	-	-



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ของบริษัท อนุรักษ์นิเวศน์ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-1



ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- CO (ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- NO ₂ (ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์)	
	- SO ₂ (ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์)	
	- HC (ปริมาณสารประกอบก๊าซไฮโดรคาร์บอน)	
	- ระดับเสียงโดยทั่วไป	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	- ระดับเสียงรบกวน	- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ความสั่นสะเทือน	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
		- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง
	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- CO (ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์)	- เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- NO ₂ (ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์)	
	- SO ₂ (ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์)	
	- HC (ปริมาณสารประกอบก๊าซไฮโดรคาร์บอน)	
	- ระดับเสียงโดยทั่วไป	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
	- ระดับเสียงรบกวน	- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ความสั่นสะเทือน	- ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน
		- ช่วงงานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐฉัตรแมนชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1.สภาพความเรียบร้อยแข็งแรงของรั้วชั่วคราวรอบโครงการ	บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกสัปดาห์จนจบงานก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
	2.ความเรียบร้อยของการจัดวางองค์ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่กำหนด	บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกสัปดาห์จนจบงานก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของการจัดวางองค์ประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่กำหนด	-
1.2 ทรัพยากรดิน	-การหลุดตัวของดินด้วยเครื่องมือวัดการหลุดตัวที่ระดับผิวดิน (Settlement Plate)	บริเวณพื้นที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันจนจบงานก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่การตรวจสอบการหลุดตัวของดินด้วยเครื่องมือวัดการหลุดตัวที่ระดับผิวดิน (Settlement Plate)	-
1.3 คุณภาพอากาศ	-ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) -ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) -ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) -ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) -ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) -สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	-บริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด -บริเวณพื้นที่บริษัทโทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 จุด	-การตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา -การตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงงานก่อสร้าง งานสถาปัตยกรรม และอื่นๆ โดยให้ตรวจวัด 3 วัน	บริษัท ญัฐฉัตรแมนชั่น จำกัด ได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
			ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา		
1.4 เสียง	- L_{eq} 24 hr - L_{max} - L_{dn} - L_{10} - L_{90} -เสียงรบกวน	-บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด -บริเวณพื้นที่บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 จุด	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา -ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงงานก่อสร้าง งานสถาปัตยกรรม และอื่นๆ โดยให้ตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา	บริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ได้จัดจ้างทางบริษัท ที เอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
1.5 ความสั่นสะเทือน	-ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	-บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด -บริเวณพื้นที่บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 จุด	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา -ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงงานก่อสร้าง งานสถาปัตยกรรม และอื่นๆ โดยให้ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และเมืองพัทยา	บริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-
1.6 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำผิวดิน	-ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ	บ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและเมืองพัทยา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.1 การใช้น้ำ	-ตรวจสอบการใช้น้ำ การรั่วซึมของท่อประปา	มิเตอร์รับ น้ำ และ ท่อประปา	ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบการไหล การแตก/รั่วซึมของท่อประปาและถังเก็บน้ำ	-
2.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	-pH -Total Suspended Solids -Total Dissolved Solids -Biochemical Oxygen Demand -Sulfide -Settleable Solids -Oil and Grease -Total Kjeldahl Nitrogen	บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ จำนวน 1 จุด	เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ได้จัดจ้างทางบริษัท ที่ เอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-
2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	-ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ	บ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำ	-
2.4 การจัดการมูลฝอย	1.ความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ ภายใน พื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2.กลั่นมูลฝอยบริเวณถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาด	-
	3.บันทึกและรายงานปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงหลักฐานขนส่งไปกำจัดที่หน่วยงานที่ได้รับอนุญาต โดยตรวจเช็คจากใบเสร็จรับเงินที่ได้รับ	ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและรายงานจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันและวิธีการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการ	-
2.5 การใช้ไฟฟ้าการอนุรักษ์พลังงาน	-สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	สายไฟและอุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
2.6 การจราจร	1.สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง	ผิวถนนบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและสภาพรถบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
2.6 การจราจร (ต่อ)	2.สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก และความสะดวกสบาย	ผิวถนนบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและสภาพรถบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีจุดนัดล่างรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานนัดล่างรถทุกคนให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-
	3.ป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนในพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออก	ผิวถนนบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและสภาพรถบรรทุก	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-
2.7 การใช้ที่ดิน	-แนวรั้วโครงการ และพื้นที่ทางเท้า	ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้วและพื้นที่ทางเท้าด้านหน้าโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
3.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน	1.ป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้าง ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-พื้นที่ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ -พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ที่เป็นแหล่งสำคัญ -พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาปัตย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	2.สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างตลอดจนข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	-พื้นที่ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ -พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ที่เป็นแหล่งสำคัญ -พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนผลกระทบจากการก่อสร้าง	-
3.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	-พื้นที่ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ -พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ -พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ที่เป็นแหล่งสำคัญ -พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนผลกระทบจากการก่อสร้าง	-
3.3 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	<u>ด้านชุมชนสัมพันธ์และพัฒนาสังคม</u> -จัดให้มีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่างๆ เพื่อให้ประชาชนในชุมชนเข้าร่วมในวันสำคัญต่างๆ	-ชุมชนใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ	อย่างน้อยปีละ 5 ครั้ง หรือมากกว่า ร้อยละ 80	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.3 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<u>ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย</u> 1) จัดกิจกรรมให้ความรู้กับคนในชุมชนในการดำเนินชีวิตให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น รณรงค์ให้ใช้ถุงผ้า คัดแยกขยะและปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น	ชุมชนใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับแผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม และแผนงานส่งเสริมการประหยัดพลังงาน	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-
	2) สนับสนุนการติดตั้งเครื่องมือดับเพลิงมือถือ	ชุมชนใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ	ทุก 6 เดือน สำหรับแผนงานส่งเสริมความปลอดภัย	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-
3.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
	2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	-
	3) ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ตรงตามประเภทการทำงาน	คนงานที่ปฏิบัติงาน และพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ตรงตามประเภทการทำงาน	-
	4) สถิติการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	คนงานที่ปฏิบัติงาน และพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการมีบันทึกสถิติการทำงานติดไว้ที่บริเวณหน้าโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5)ตรวจสอบการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย สวัสดิการและการคุ้มครองแรงงานของพนักงานก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย ที่เพียงพอต่อจำนวนคนงาน	-
	6)จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสุขภาพทั่ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพทั่วชั่วครว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
	7)ตรวจสอบความแข็งแรงส่วนประกอบของอุปกรณ์เครน	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการมีการตรวจสอบเครนทุกๆ 3 เดือน ตามที่กฎหมายกำหนด	-
	8)ตรวจสอบความแข็งแรงของพื้นที่ที่เครนจะทำการยกหรือจอด ถ้ามีความแข็งแรงไม่เพียงพอจะต้องทำการเสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการมีการตรวจสอบเครนทุกๆ 3 เดือน ตามที่กฎหมายกำหนด	-
	9)ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกจะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้องโดยผู้ควบคุมงาน โดยวิศวกรก่อนลงมือปฏิบัติ งานทุกครั้งจะต้อง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการเลือกใช้คนขับเครนที่มีความชำนาญ ในการบังคับเครน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มีการตรวจสอบ สภาพการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรค Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี				
	10)ผู้ควบคุมเครนต้องควบคุมการวาดแขนเครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการควบคุมไม่ให้แขนของเครนยื่นออกนอกพื้นที่โครงการ	-
	11)จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการมี จป. เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบถึงดับเพลิง ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้าง	-
3.5 สุขภาพและการสาธารณสุข	<u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> ใช้ดัชนีตรวจวัดเช่นเดียวกับหัวข้อด้านคุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและทุกเดือนในช่วงโครงสร้างจนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	<u>ด้านเสียง</u> ใช้ดัชนีตรวจวัดเช่นเดียวกับหัวข้อด้านเสียง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและทุกเดือนในช่วงโครงสร้างจนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.5 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<u>ด้านการจัดการมูลฝอย</u> ใช้ดัชนีตรวจวัดเช่นเดียวกับหัวข้อด้านการจัดการขยะมูลฝอย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและทุกเดือนในช่วงโครงสร้างงานก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	<u>ด้านการจัดการน้ำเสีย</u> ใช้ดัชนีตรวจวัดเช่นเดียวกับหัวข้อด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดินและการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและทุกเดือนในช่วงโครงสร้างงานก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	<u>ด้านจิตใจ</u> ใช้ดัชนีตรวจวัดเช่นเดียวกับหัวข้อด้านคุณภาพอากาศและเสียง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานรากและทุกเดือนในช่วงโครงสร้างงานก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	-ตรวจสอบบริเวณบ้านพักคนงานให้มีระบบสุขาภิบาลที่ดีเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อคนงาน	บริเวณบ้านพักคนงาน	ตรวจสอบบริเวณบ้านพักคนงานให้มีระบบสุขาภิบาลที่ดีเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อคนงานอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการและจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อย่างครบถ้วน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.5 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	-การตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	บริเวณบ้านพักคนงาน	ตรวจสอบ และ ทำลาย แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการกำกับให้คนงานคว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำ และไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบ และ ถาดรอง กระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างทุกวัน	-
	-ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของ กรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	พื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงาน	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของ กรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	-
	-ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 ของประกาศกระทรวงสาธารณสุข และการป้องกันและโรคติดต่อของพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558	พื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงาน	ทุกวัน จนกว่าการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของ กรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	-
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1)การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	สายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ป้ายเตือน และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมแอทธาเมย์ด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ญัฐภูมิแมนชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2)ป้ายเตือนอยู่ในสภาพดี	สายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ป้ายเตือน และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-
3.7 สุขทรียภาพ	1)ตรวจสอบความชำรุดของรั้วของโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วชั่วคราวและผ้าใบกันฝุ่นของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-
	2)ตรวจสอบความชำรุดของตาข่ายกันฝุ่นและรั้วที่ล้อมรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วชั่วคราวและผ้าใบกันฝุ่นของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวและตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-



4.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter less than 10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประกาศ ณ วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดของปริมาณฝุ่นละอองรวม บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 มีค่าเท่ากับ 0.1505 และ 0.0608 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 0.0744 และ 0.0296 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 เมื่อเลือกค่าสูงสุดของปริมาณฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 81.4444 และ 44.2215 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 36.8824 และ 21.3929 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-1 และ ภาพที่ 4-1 และ รูปภาพที่ 4-2

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ	



ตารางที่ 4.1.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
09-10/01/2569	0.1505	0.0744	0.0608	0.0296
10-11/01/2569	0.1294	0.0639	0.0522	0.0263
11-12/01/2569	0.1458	0.0724	0.0518	0.0240
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12	≤ 0.33	≤ 0.12

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.1.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
09-10/02/2569	-	-	23.5946	10.4584
10-11/02/2569	-	-	28.5965	13.2372
11-12/02/2569	-	-	35.1646	16.3697
16-17/02/2569	47.8966	21.8263	-	-
17-18/02/2569	52.4437	24.9588	-	-
18-19/02/2569	81.4444	36.8824	-	-
03-04/03/2569	48.5292	23.5142	30.0191	14.7103
04-05/03/2569	54.1384	26.0132	35.5043	16.8047
05-06/03/2569	57.9382	26.7683	33.1107	15.6079
01-02/04/2569	-	-	32.6030	16.9413
02-03/04/2569	-	-	31.0164	15.1499
03-04/04/2569	-	-	37.1070	18.5791
มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

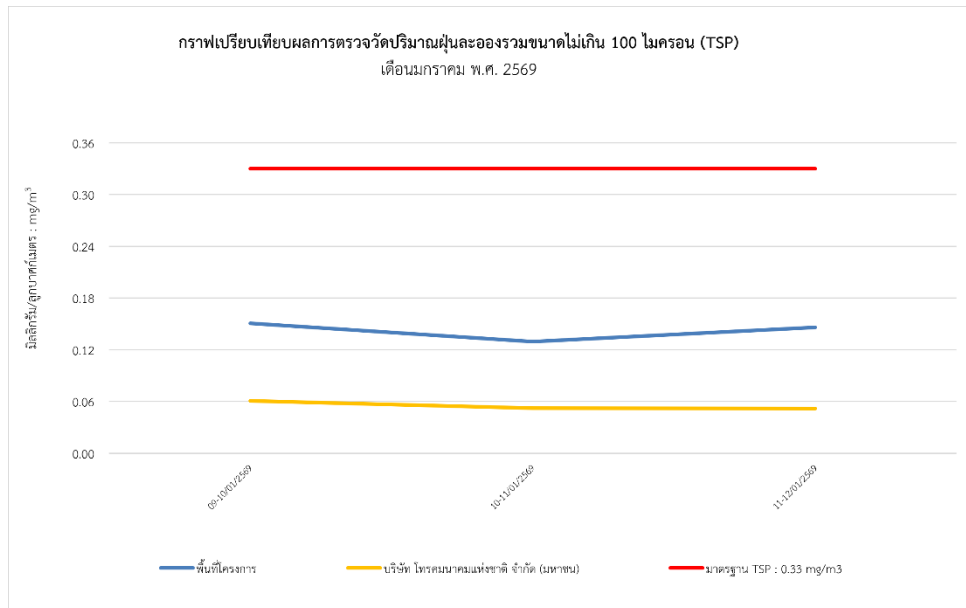


ตารางที่ 4.1.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

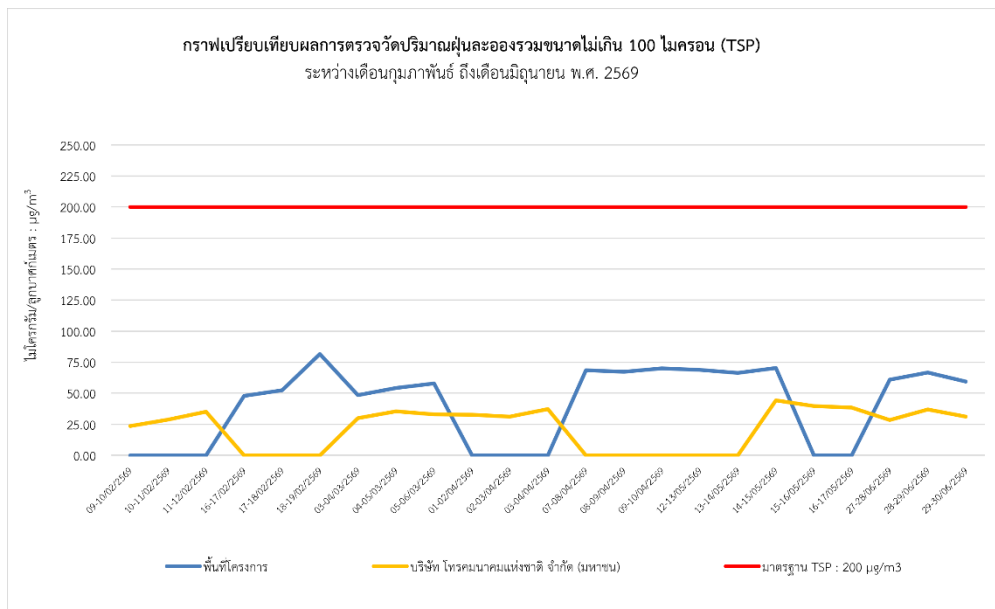
วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
07-08/04/2569	68.5390	34.7983	-	-
08-09/04/2569	67.2472	33.0931	-	-
09-10/04/2569	69.9755	35.9730	-	-
12-13/05/2569	68.8400	35.3669	-	-
13-14/05/2569	66.2809	33.7290	-	-
14-15/05/2569	70.2219	35.9299	44.2215	21.3829
15-16/05/2569	-	-	39.6036	18.3211
16-17/05/2569	-	-	38.4993	19.9775
27-28/06/2569	61.0354	30.1188	28.3236	14.4610
28-29/06/2569	66.6702	32.9113	36.8506	18.2009
29-30/06/2569	59.2403	30.0689	31.1161	15.0594
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



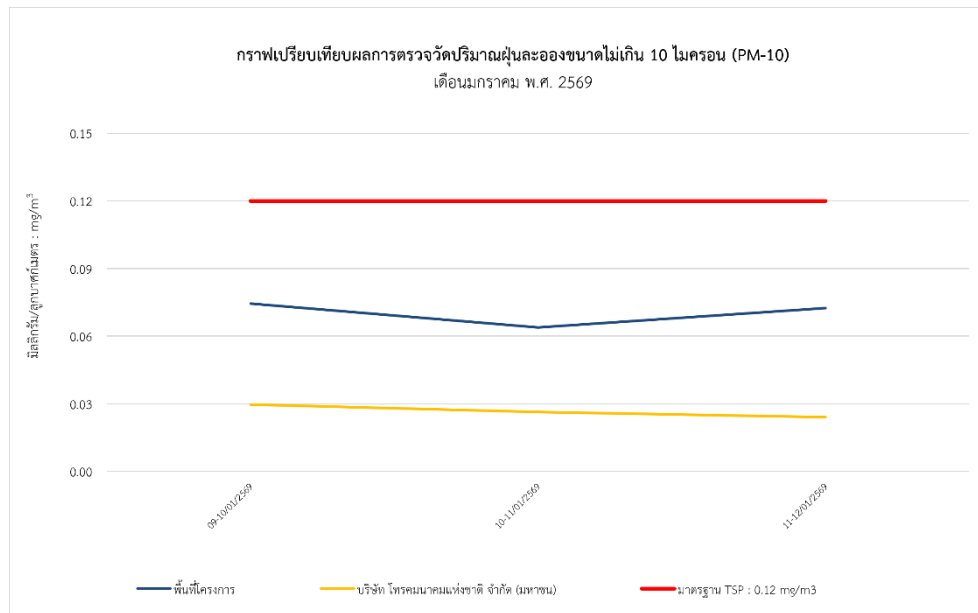


ภาพที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

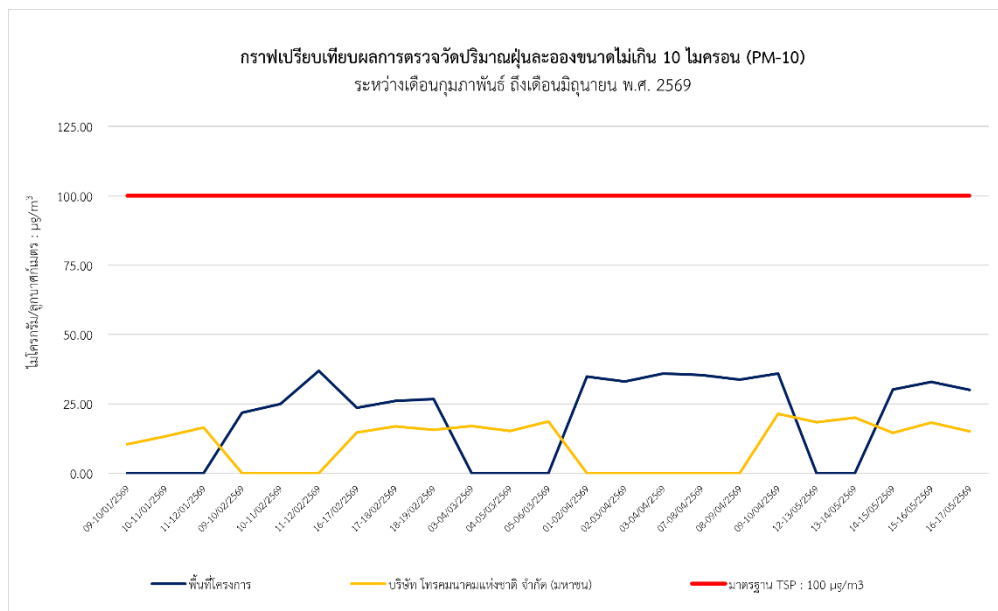


ภาพที่ 4-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





ภาพที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า เดือนมกราคม พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.6510 และ 0.8624 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.6780 และ 0.8940 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.76 และ 0.88 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.85 และ 0.98 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-2 และ ภาพที่ 4-3

(3) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่าเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0333 และ 0.0170 ส่วนในล้านส่วน(มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 31.5 และ



17.9 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 120 ส่วนในพันล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตาราง
ที่ 4.1.1-3 และ ภาพที่ 4-4

(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่
โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคม
แห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ
ที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า เดือนมกราคม พ.ศ. 2569 บริเวณ
พื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซ
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0053 และ 0.0033 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน)
และเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐาน
ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
มีค่าเท่ากับ 0.0064 และ 0.0039 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนด
มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือน
กุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุด
ที่ตรวจวัดได้ ของค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 5.5 และ 4.0 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 50 ส่วน
ในพันล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 7.3 และ 6.3 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 100 ส่วนใน
พันล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-4 และ ภาพที่ 4-5

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่
โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคม
แห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
มีค่าอยู่ในช่วง 2.201 ส่วนในล้านส่วน และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
มีค่าอยู่ในช่วง 2.191 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.1-5 และ ภาพที่ 4-6



ตารางที่ 4.1.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/01/2569	1.6510	1.6780	0.8624	0.8940
10-11/01/2569	1.5849	1.6520	0.8379	0.8650
11-12/01/2569	1.6389	1.6590	0.8473	0.8920
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.1.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	-	-	0.85	0.95
10-11/02/2569	-	-	0.81	0.93
11-12/02/2569	-	-	0.85	0.92
16-17/02/2569	1.55	1.66	-	-
17-18/02/2569	1.57	1.65	-	-
18-19/02/2569	1.55	1.62	-	-
03-04/03/2569	1.65	1.80	0.83	0.98
04-05/03/2569	1.64	1.76	0.84	0.89
05-06/03/2569	1.68	1.74	0.82	0.90
01-02/04/2569	-	-	0.80	0.90
02-03/04/2569	-	-	0.78	0.89
03-04/04/2569	-	-	0.81	0.89
มาตรฐาน	≤ 9	≤ 30	≤ 9	≤ 30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.1.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
07-08/04/2569	1.76	1.80	-	-
08-09/04/2569	1.73	1.79	-	-
09-10/04/2569	1.76	1.80	-	-
12-13/05/2569	1.67	1.83	-	-
13-14/05/2569	1.47	1.80	-	-
14-15/05/2569	1.53	1.76	0.79	0.90
15-16/05/2569	-	-	0.77	0.86
16-17/05/2569	-	-	0.76	0.90
27-28/06/2569	1.63	1.85	0.86	0.90
28-29/06/2569	1.49	1.75	0.86	0.90
29-30/06/2569	1.46	1.74	0.88	0.91
มาตรฐาน	≤ 9	≤ 30	≤ 9	≤ 30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 4.1.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/01/2569	0.0301	0.0167
10-11/01/2569	0.0333	0.0165
11-12/01/2569	0.0322	0.0170
มาตรฐาน	0.17	0.17

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ



ตารางที่ 4.1.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	-	16.9
10-11/02/2569	-	16.0
11-12/02/2569	-	16.4
16-17/02/2569	31.2	-
17-18/02/2569	31.3	-
18-19/02/2569	31.5	-
03-04/03/2569	28.4	16.6
04-05/03/2569	31.1	16.9
05-06/03/2569	31.6	17.1
01-02/04/2569	16.0	-
02-03/04/2569	17.7	-
03-04/04/2569	17.9	-
07-08/04/2569	-	28.9
08-09/04/2569	-	31.9
09-10/04/2569	-	31.6
12-13/05/2569	26.3	-
13-14/05/2569	27.1	-
14-15/05/2569	26.7	16.2
15-16/05/2569	-	17.1
มาตรฐาน	≤ 120	≤ 120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.1.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
16-17/05/2569	-	17.2
27-28/06/2569	24.8	15.2
28-29/06/2569	24.8	15.7
29-30/06/2569	23.7	16.8
มาตรฐาน	≤ 120	≤ 120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 4.1.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/01/2569	0.0050	0.0063	0.0031	0.0039
10-11/01/2569	0.0052	0.0063	0.0033	0.0039
11-12/01/2569	0.0053	0.0064	0.0031	0.0039
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.1.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	3.2	3.9	-	-
10-11/02/2569	3.3	4.0	-	-
11-12/02/2569	3.2	3.7	-	-
16-17/02/2569	-	-	5.4	6.3
17-18/02/2569	-	-	5.1	6.2
18-19/02/2569	-	-	5.2	6.2
มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 4.1.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
03-04/03/2569	5.4	7.3	3.1	3.6
04-05/03/2569	5.4	6.8	3.1	3.8
05-06/03/2569	5.5	6.8	3.0	3.8
01-02/04/2569	3.1	3.6	-	-
02-03/04/2569	2.7	3.6	-	-
03-04/04/2569	3.0	3.8	-	-
07-08/04/2569	-	-	5.2	6.7
08-09/04/2569	-	-	5.2	6.7
09-10/04/2569	-	-	5.5	6.9
12-13/05/2569	5.1	6.7	-	-
มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.1.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
13-14/05/2569	5.0	6.8	-	-
14-15/05/2569	5.1	6.6	3.5	4.2
15-16/05/2569	-	-	3.7	4.8
16-17/05/2569	-	-	3.8	4.6
27-28/06/2569	5.1	6.5	3.8	4.9
28-29/06/2569	5.3	6.5	4.0	4.9
29-30/06/2569	4.9	6.4	4.0	4.9
มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

ตารางที่ 4.1.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
09/01/2569	1.989	2.082
10/01/2569	2.023	2.113
11/01/2569	2.086	2.093
09/02/2569	2.181	-
10/02/2569	2.201	-
11/02/2569	2.114	-
16/02/2569	-	2.137
17/02/2569	-	2.167
18/02/2569	-	2.191
03/03/2569	2.144	2.137
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

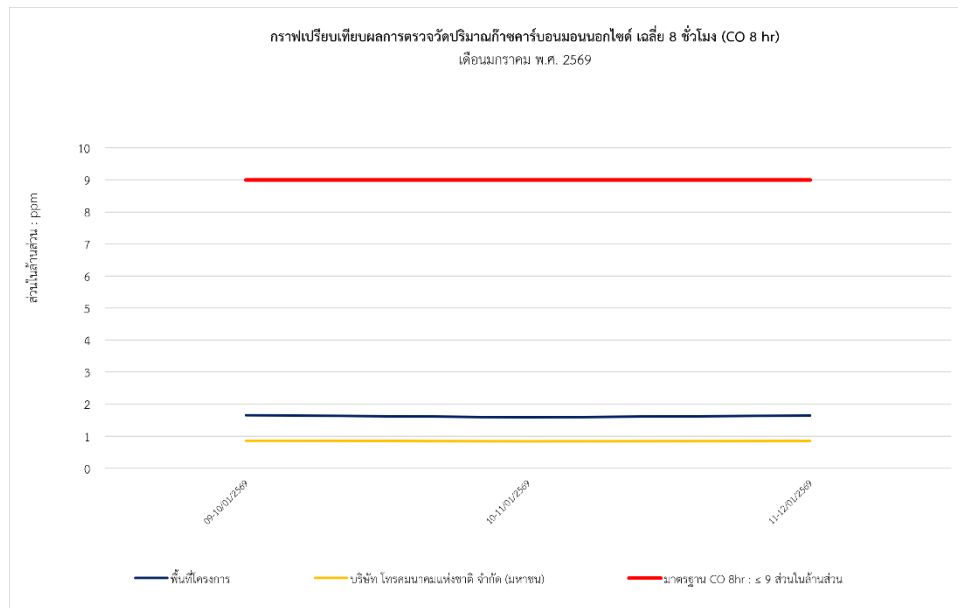


ตารางที่ 4.1.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

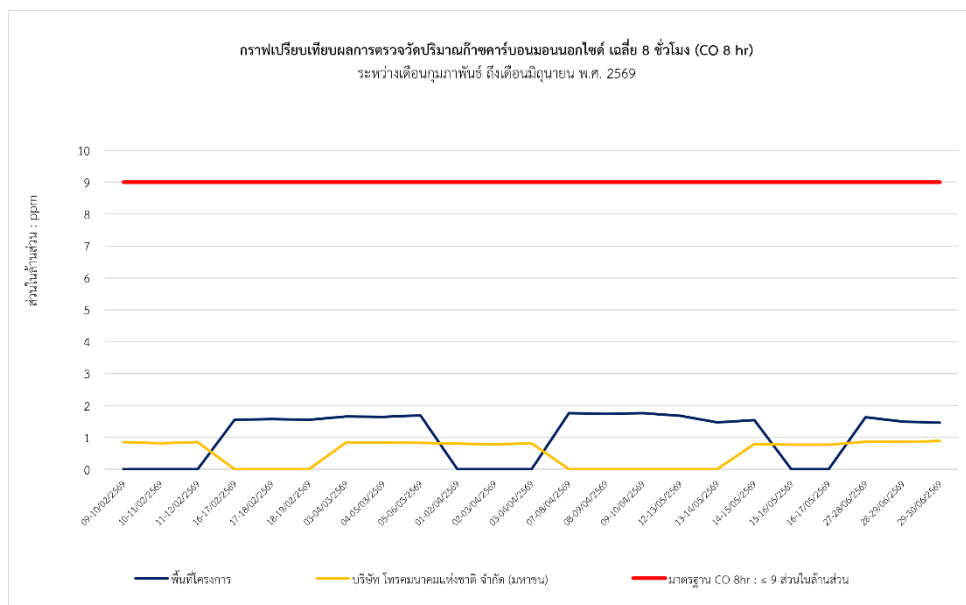
วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทคมอนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
04/03/2569	2.105	2.180
05/03/2569	2.145	2.113
01/04/2569	-	2.019
02/04/2569	-	2.180
03/04/2569	-	2.165
07/04/2569	2.167	-
08/04/2569	2.143	-
09/04/2569	2.090	-
12/05/2569	1.961	-
13/05/2569	2.013	-
14/05/2569	2.005	2.098
15/05/2569	-	2.107
16/05/2569	-	2.043
27/06/2569	2.163	2.105
28/06/2569	2.127	2.182
29/06/2569	2.157	2.137
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



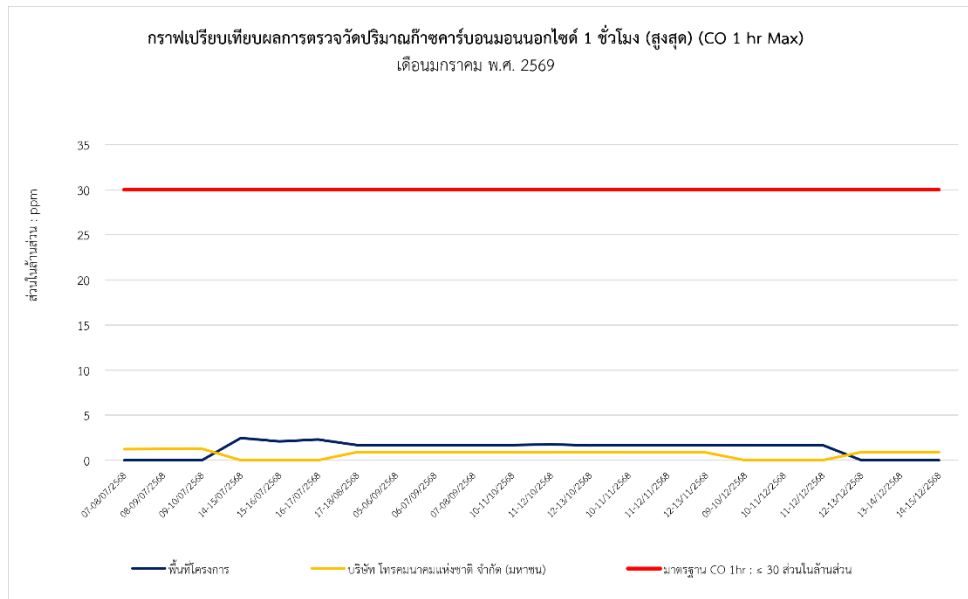


ภาพที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง

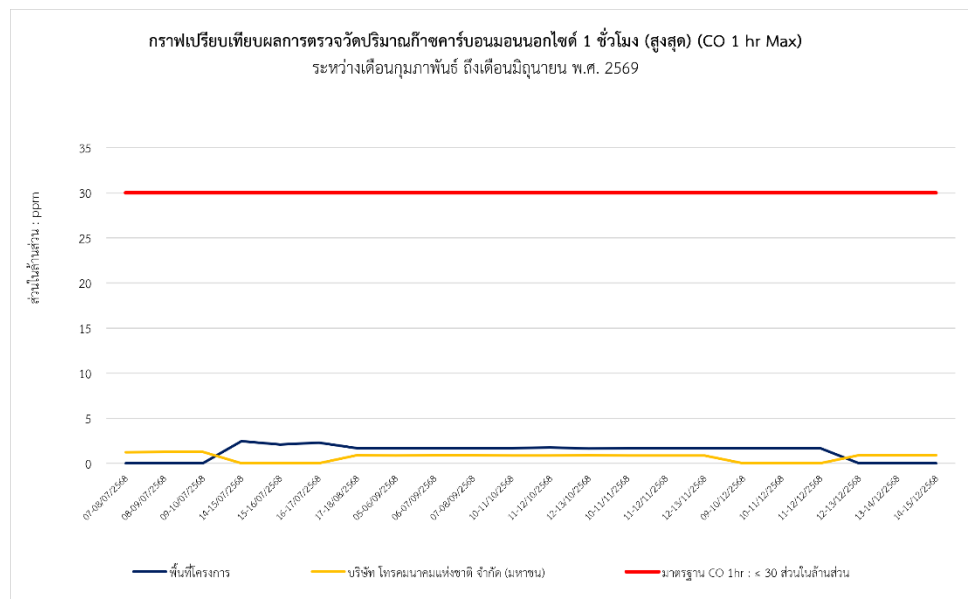


ภาพที่ 4-3 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง



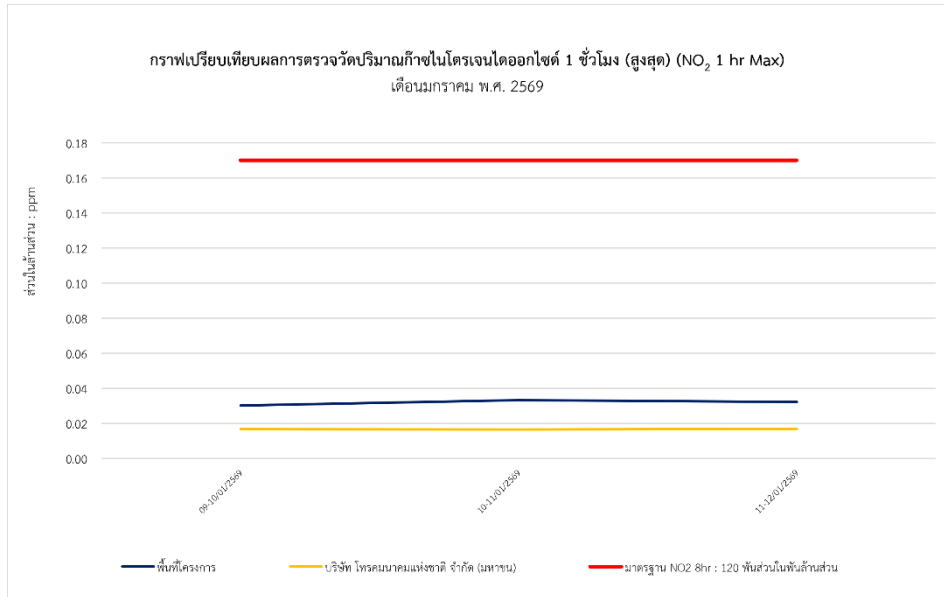


ภาพที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง

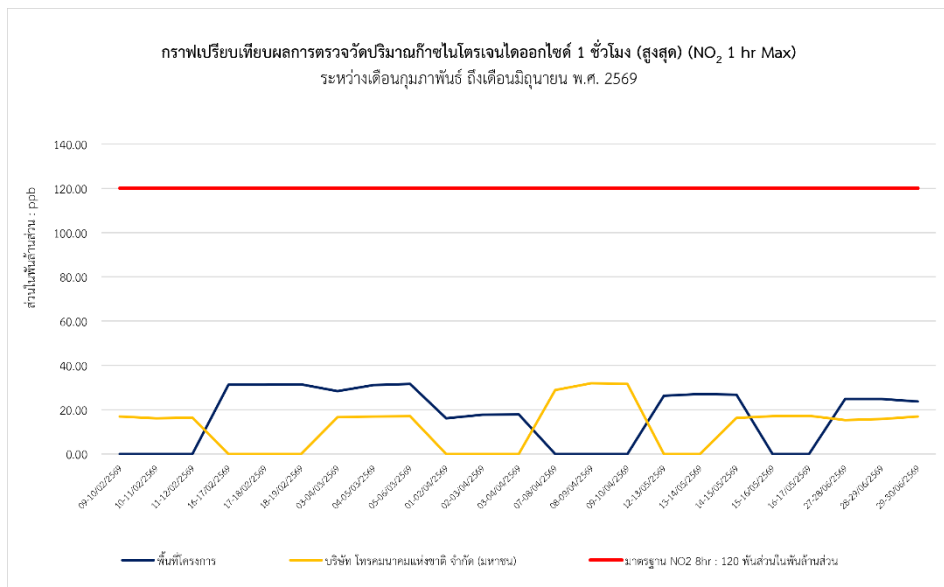


ภาพที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง



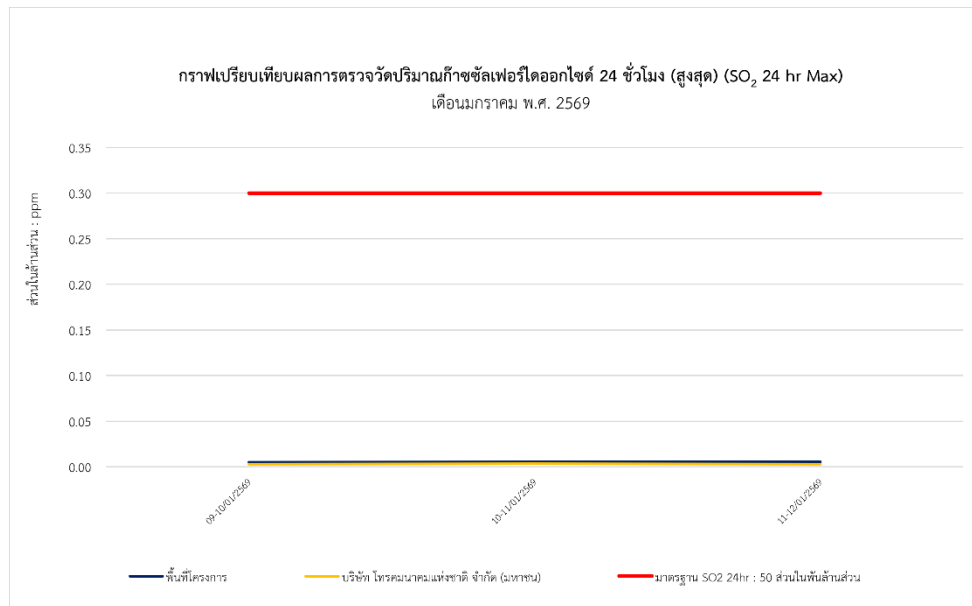


ภาพที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด

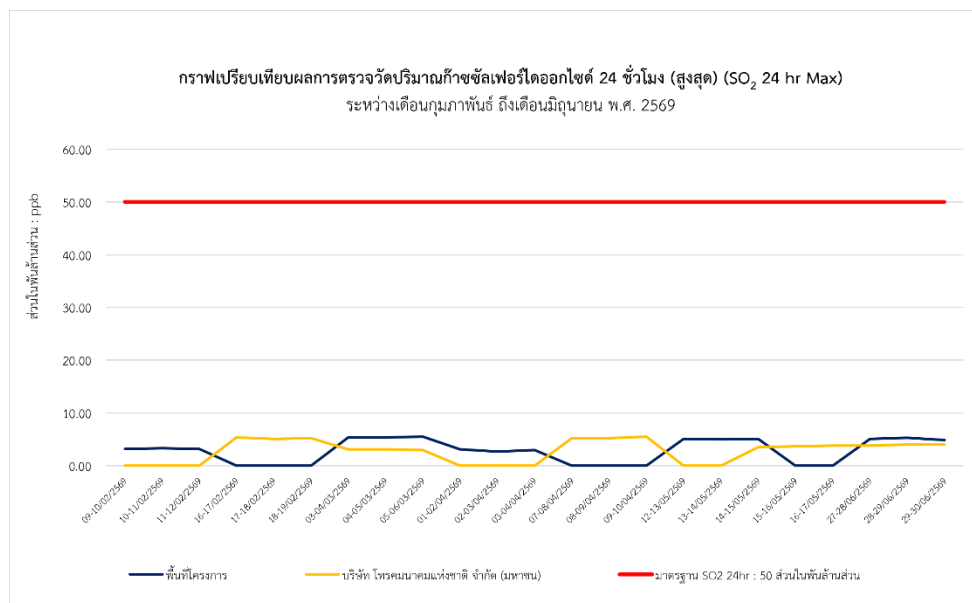


ภาพที่ 4-5 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด



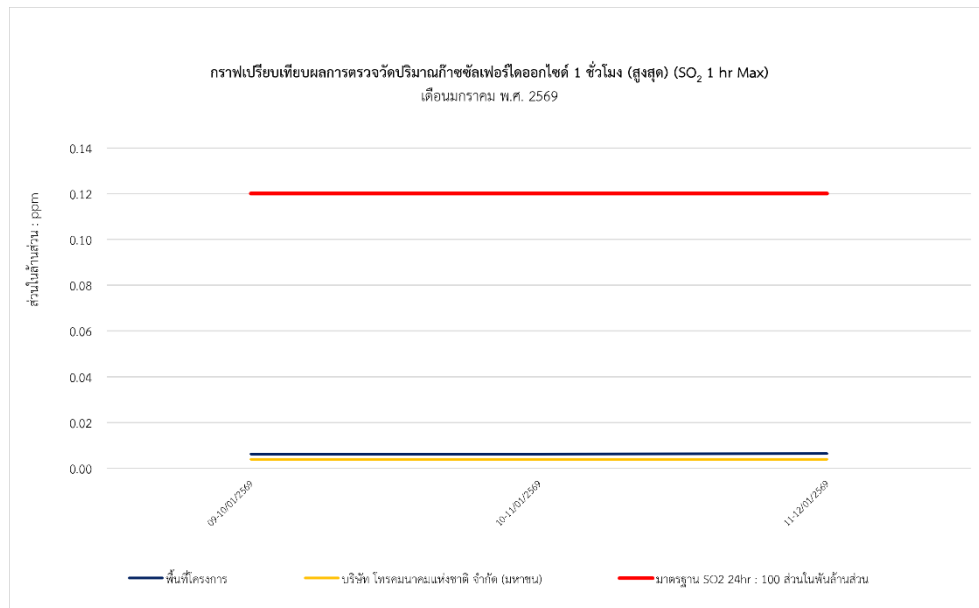


ภาพที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) 24 ชั่วโมงสูงสุด

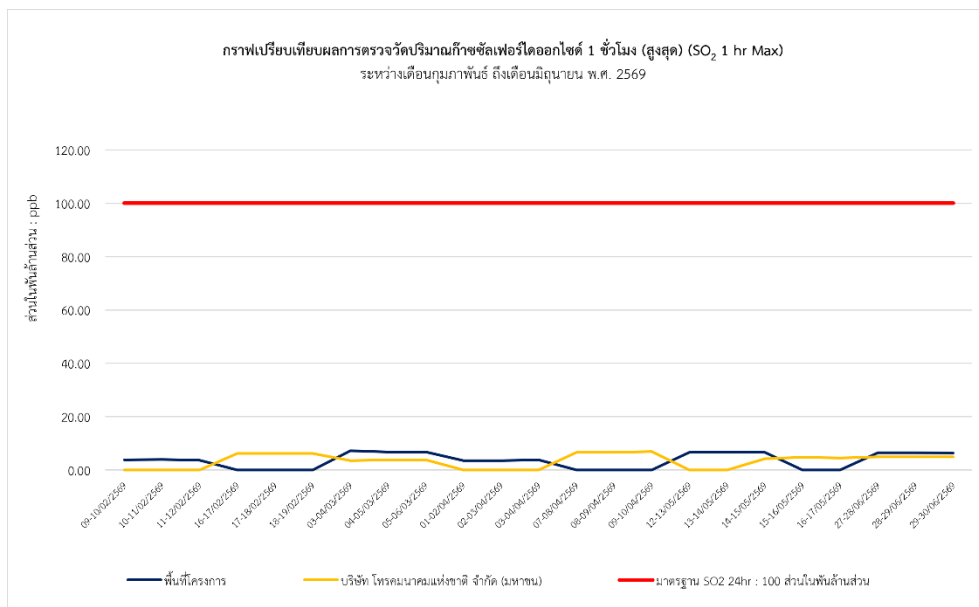


ภาพที่ 4-6 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) 24 ชั่วโมงสูงสุด



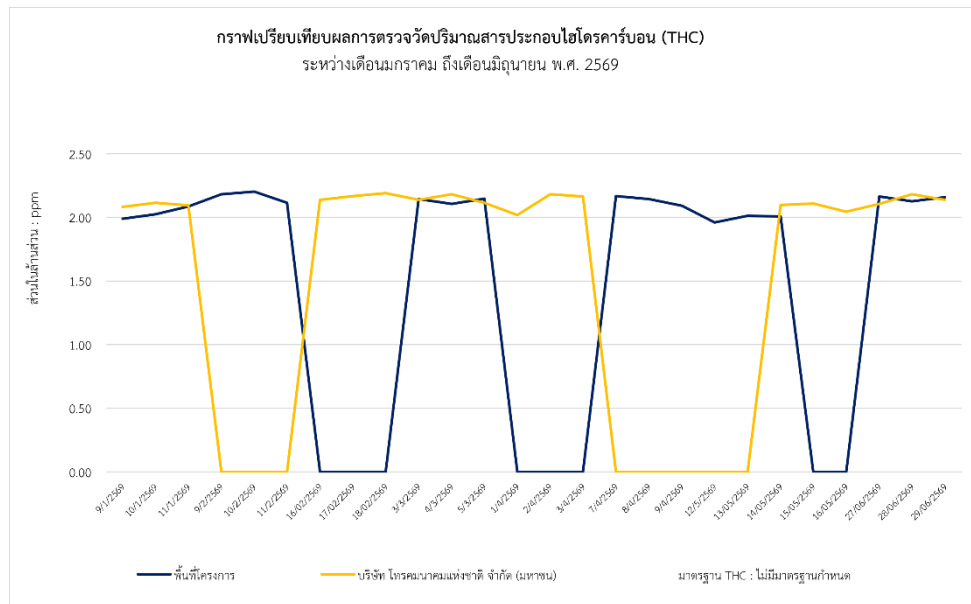


ภาพที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด



ภาพที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด





ภาพที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)



4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) พบว่าค่าเฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมงอยู่ที่ 67.6 และ 66.4 (dB(A)) ค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ที่ 107.6 และ 99.7 (dB(A)) ค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ที่ 9.8 และ 9.1 (dB(A)) ตามลำดับ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.2-1 และ ตารางที่ 4.1.3-2 และ ภาพที่ 4-7 ถึง ภาพที่ 4-9

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	



ตารางที่ 4.1.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
09-10/01/2569	63.1	104.5	9.6
10-11/01/2569	60.4	93.5	9.8
11-12/01/2569	59.3	96.2	8.5
16-17/02/2569	66.6	106.0	9.7
17-18/02/2569	65.4	105.4	9.7
18-19/02/2569	64.1	107.6	9.3
03-04/03/2569	67.0	95.1	8.9
04-05/03/2569	67.6	89.7	7.0
05-06/03/2569	67.2	89.7	5.7
07-08/04/2569	66.0	99.6	8.5
08-09/04/2569	65.6	98.5	8.2
09-10/04/2569	64.1	98.6	8.0
12-13/05/2569	67.1	98.0	3.9
13-14/05/2569	66.6	97.2	7.8
14-15/05/2569	67.1	97.5	8.4
27-28/06/2569	64.4	99.4	7.5
28-29/06/2569	64.5	98.5	5.3
29-30/06/2569	64.1	98.5	7.9
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.1.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริษัท โพรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด
(มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
09-10/01/2569	59.8	89.7	3.7
10-11/01/2569	59.4	89.7	6.5
11-12/01/2569	59.0	86.1	4.0
09-10/02/2569	60.0	89.4	4.8
10-11/02/2569	59.6	87.1	8.9
11-12/02/2569	59.4	89.5	2.8
03-04/03/2569	62.1	89.2	8.0
04-05/03/2569	63.1	89.7	5.8
05-06/03/2569	63.2	90.0	6.6
01-02/04/2569	62.0	99.7	3.7
02-03/04/2569	63.6	98.2	5.5
03-04/04/2569	63.1	98.0	5.7
14-15/05/2569	65.0	93.3	7.9
15-16/05/2569	65.6	93.2	9.1
16-17/05/2569	66.4	96.7	6.3
27-28/06/2569	62.1	89.2	6.7
28-29/06/2569	63.1	96.1	4.5
29-30/06/2569	63.1	91.5	5.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

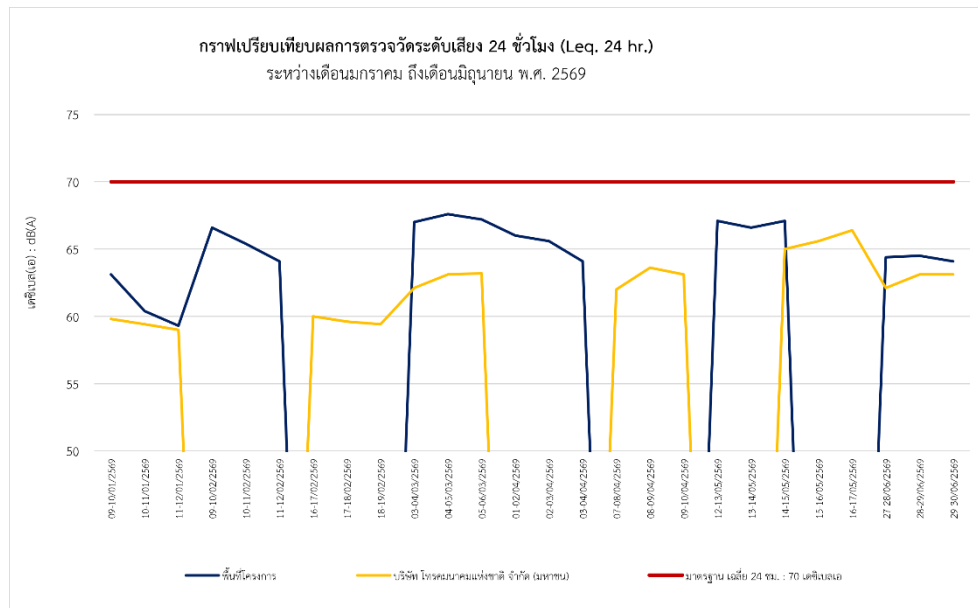
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

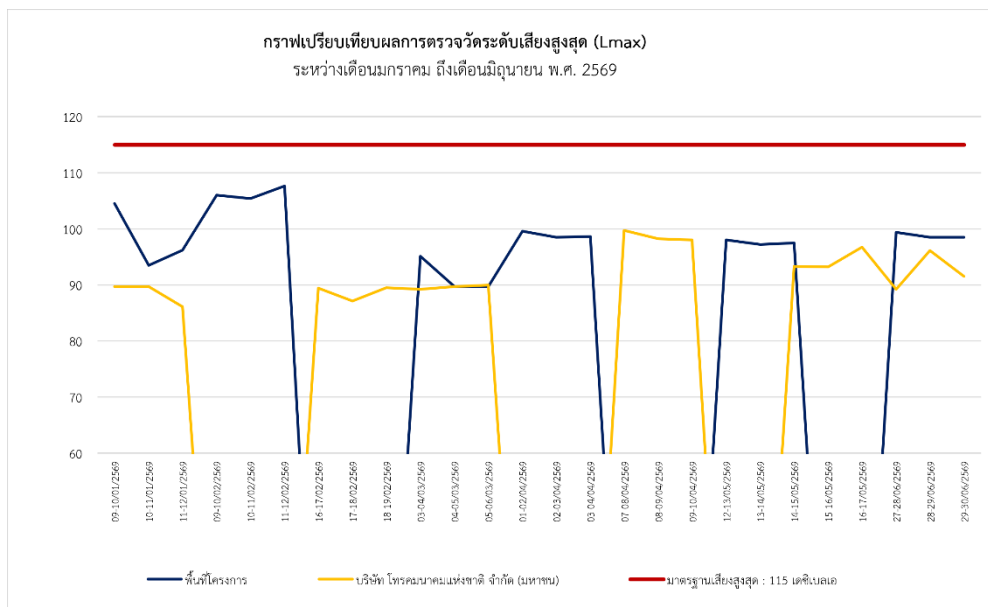
L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



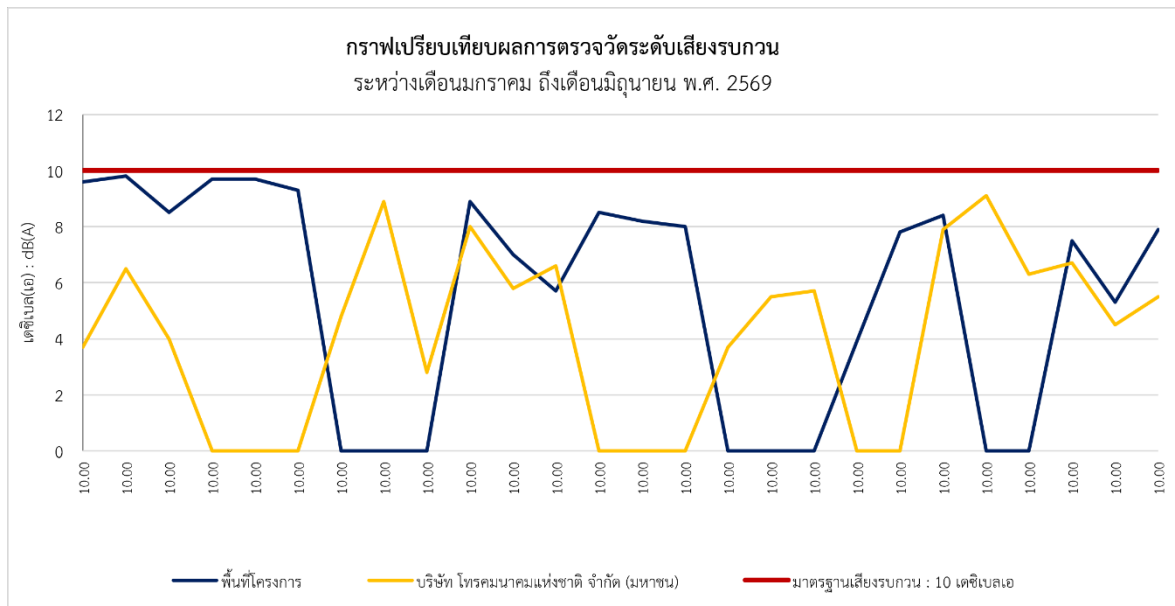


ภาพที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr



ภาพที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L_{max}





ภาพที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



4.1.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าความสั่นสะเทือนพบว่า มีค่าเท่ากับ เฮิรตซ์ 3.681 เวลาที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่ามากกว่า 100 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 20.000 มิลลิเมตรต่อวินาที และมีค่าเท่ากับ เฮิรตซ์ 1.205 เวลาที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 3.2 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 5.000 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.3-1

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน	



ตารางที่ 4.1.3-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
09-10/01/2569	แนวแกนตามยาว	1.159	64.0	16.400
10-11/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.940	> 100	20.000
11-12/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.397	37.0	11.750
16-17/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.835	14.0	6.000
17-18/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.757	13.0	5.750
18-19/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.843	16.0	6.500
03-04/03/2569	แนวแกนตั้ง	3.121	> 100	20.000
04-05/03/2569	แนวแกนตามยาว	2.483	> 100	20.000
05-06/03/2569	แนวแกนตั้ง	3.681	> 100	20.000
07-08/04/2569	แนวแกนตั้ง	1.285	4.3	5.000
08-09/04/2569	แนวแกนตั้ง	0.883	3.2	5.000
09-10/04/2569	แนวแกนตั้ง	1.222	5.0	5.000
12-13/05/2569	แนวแกนตั้ง	1.591	4.4	5.000
13-14/05/2569	แนวแกนตั้ง	1.577	4.2	5.000
14-15/05/2569	แนวแกนตั้ง	2.625	5.0	5.000
27-28/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.498	3.0	5.000
28-29/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.900	3.1	5.000
29-30/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.860	3.4	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.1.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
09-10/01/2569	แนวแกนตั้ง	0.347	17.0	6.750
10-11/01/2569	แนวแกนตั้ง	0.363	15.0	6.250
11-12/01/2569	แนวแกนตามยาว	0.339	> 100	20.000
09-10/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.441	4.7	5.000
10-11/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.583	6.0	5.000
11-12/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.457	22.0	8.000
03-04/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.843	6.3	5.000
04-05/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.859	4.2	5.000
05-06/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.962	4.2	5.000
01-02/04/2569	แนวแกนตามยาว	0.363	15.0	6.250
02-03/04/2569	แนวแกนตามขวาง	0.347	16.0	6.500
03-04/04/2569	แนวแกนตามขวาง	0.441	20.0	7.500
14-15/05/2569	แนวแกนตามขวาง	0.260	16.5	6.625
15-16/05/2569	แนวแกนตั้ง	0.434	3.0	5.000
16-17/05/2569	แนวแกนตั้ง	0.355	1.8	5.000
27-28/06/2569	แนวแกนตั้ง	0.930	4.5	5.000
28-29/06/2569	แนวแกนตั้ง	0.741	3.1	5.000
29-30/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.205	3.2	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



4.1.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ
โรงแรม แอททมาได์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน
พ.ศ. 2569 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งในพารามิเตอร์ต่าง ๆ ดังนี้ pH, TDS, Oil&Grease, ,Settleable Solids, TKN พบว่า
มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.4-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



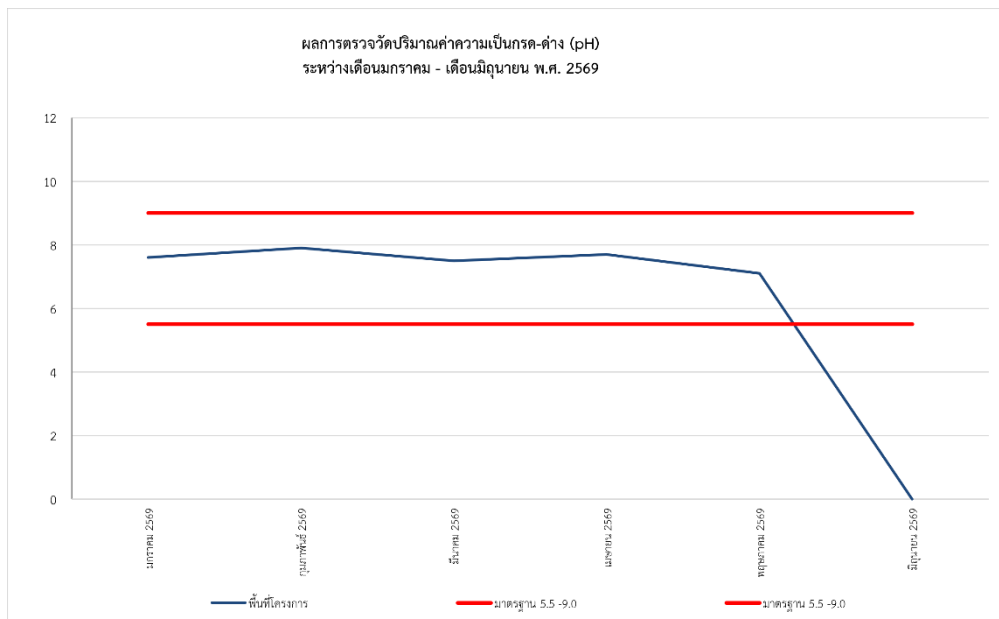
ตารางที่ 4.1.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด ปี 2569						
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	มาตรฐาน
pH @25 °C	7.6	7.9	7.5	7.7	7.1	*	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	< 5.0	25.8	< 5.0	< 5.0	< 5.0	*	≤ 40
Total Dissolved Solids	144	322	144	130	170	*	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	*	≤ 30
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	*	-
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	*	≤ 1.0
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	*	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	*	≤ 35

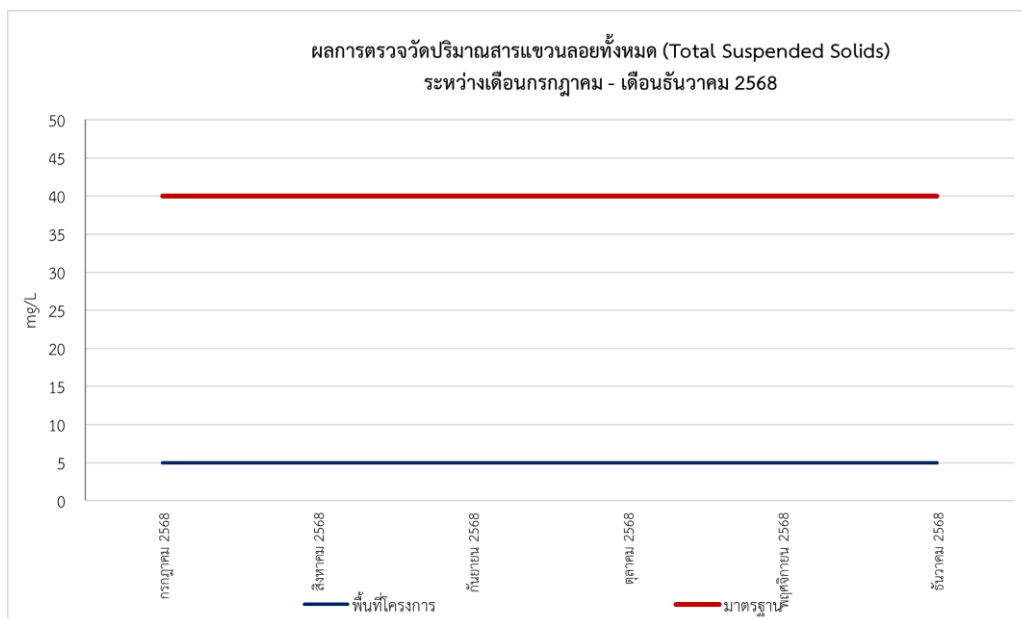
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ไม่มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เนื่องจากอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อน้ำทิ้งสาธารณะ



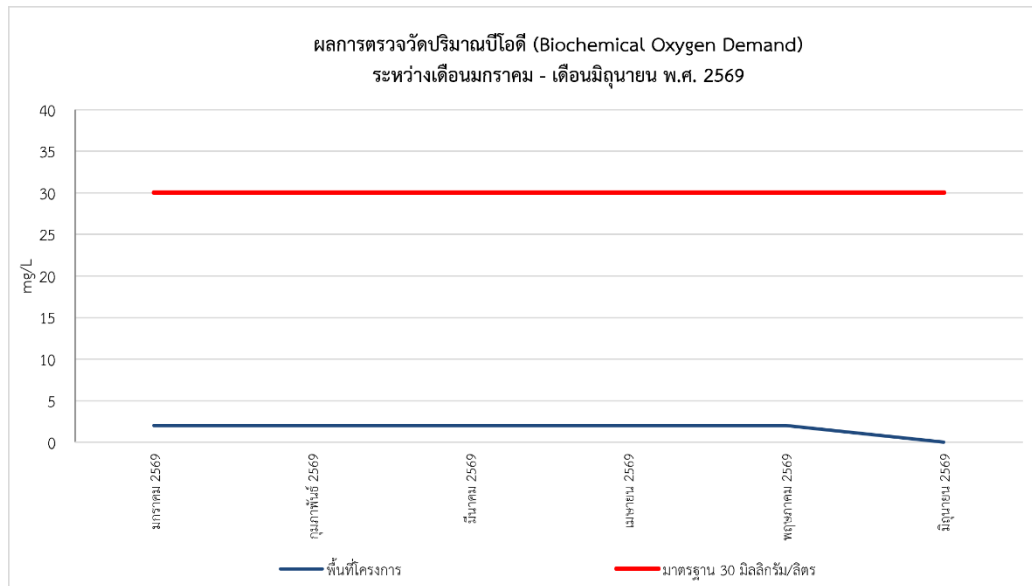


ภาพที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

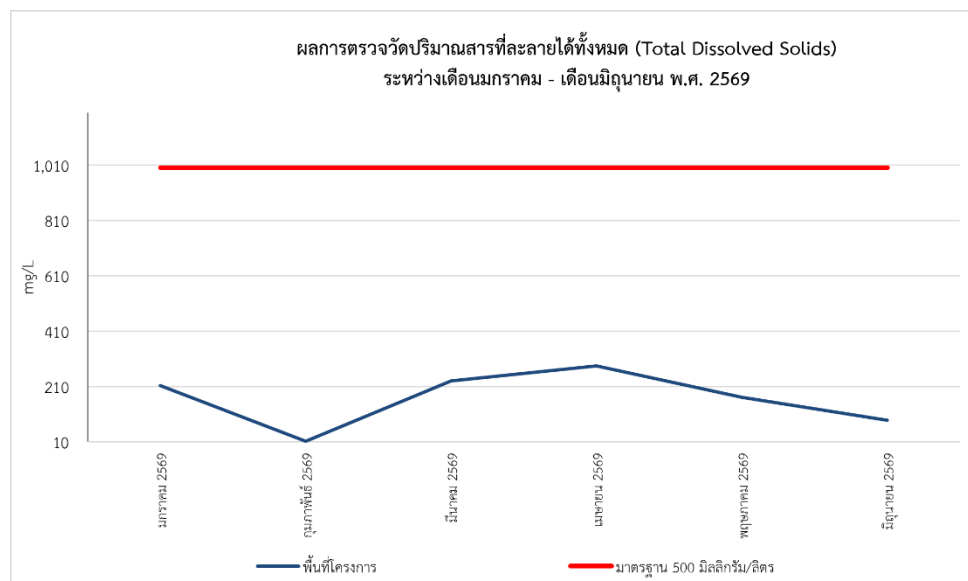


ภาพที่ 4-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)



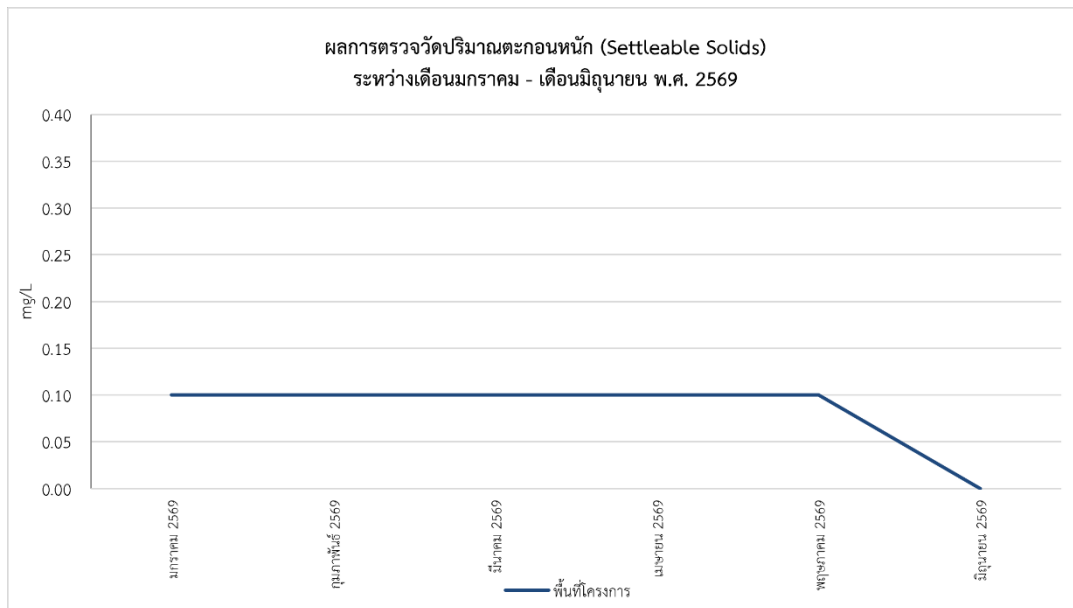


ภาพที่ 4-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)

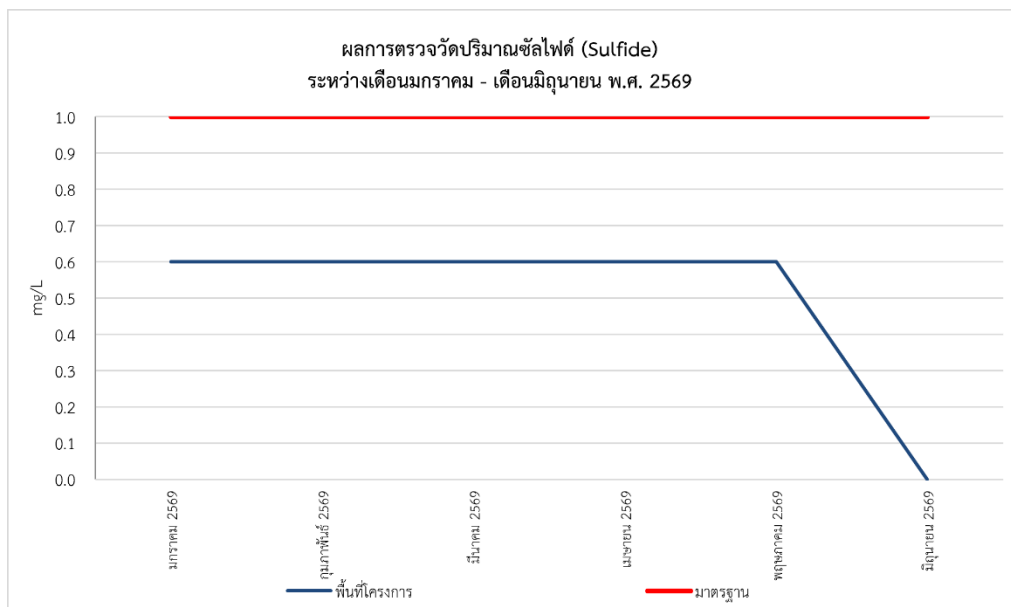


ภาพที่ 4-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



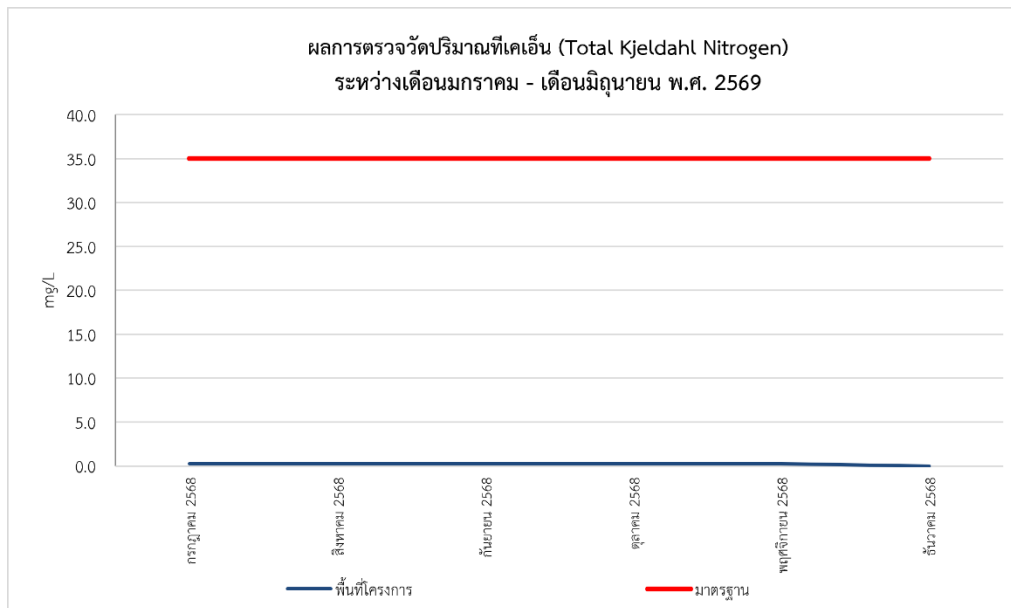


ภาพที่ 4-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

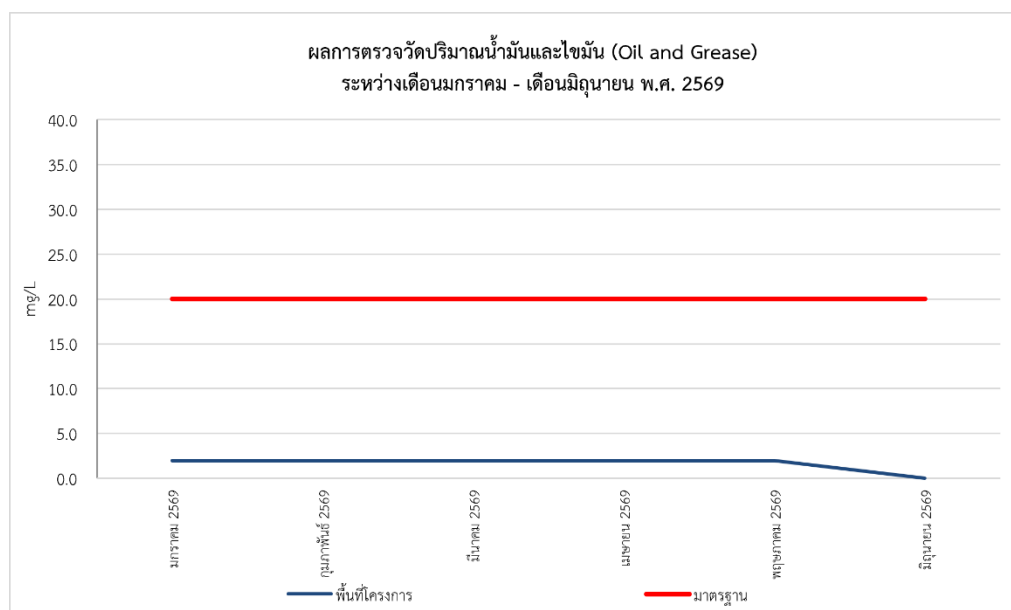


ภาพที่ 4-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)





ภาพที่ 4-18 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)



ภาพที่ 4-19 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)



4.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา

4.2.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ที่ผ่านมา

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter less than 10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประกาศ ณ วันที่ 9 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า เมื่อเลือกค่าสูงสุดของปริมาณฝุ่นละอองรวม บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 มีค่าเท่ากับ 0.1505 และ 0.0685 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 0.0840 และ 0.0341 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 เมื่อเลือกค่าสูงสุดของปริมาณฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 81.4444 และ 44.2215 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 36.8824 และ 21.3929 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.2.1-1 และ ภาพที่ 4-20 และ รูปภาพที่ 4-21

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ	



ตารางที่ 4.2.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/06/2567	0.0224	0.0106	-	-
18-19/06/2567	0.0262	0.0164	-	-
19-20/06/2567	0.0314	0.0147	-	-
20-21/06/2567	0.0357	0.0187	-	-
21-22/06/2567	0.0250	0.0153	-	-
22-23/06/2567	0.0245	0.0147	-	-
23-24/06/2567	0.0380	0.0193	-	-
24-25/06/2567	0.0359	0.0197	-	-
25-26/06/2567	0.0453	0.0219	-	-
26-27/06/2567	0.0512	0.0267	-	-
27-28/06/2567	0.0425	0.0220	-	-
28-29/06/2567	0.0489	0.0212	-	-
29-30/06/2567	0.0425	0.0205	-	-
30/06-01/07/2567	0.0475	0.0210	-	-
01-02/07/2567	0.0118	0.055	-	-
02-03/07/2567	0.0162	0.0082	-	-
03-04/07/2567	0.0194	0.084	-	-
04-05/07/2567	0.0194	0.0065	-	-
05-06/07/2567	0.0110	0.0061	-	-
06-07/07/2567	0.0107	0.0053	-	-
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัด



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
07-08/07/2567	0.0100	0.0049	-	-
08-09/07/2567	0.0185	0.0085	-	-
09-10/07/2567	0.0193	0.0089	-	-
10-11/07/2567	0.0211	0.0096	-	-
11-12/07/2567	0.0214	0.0110	-	-
12-13/07/2567	0.0183	0.0080	-	-
13-14/07/2567	0.0186	0.0112	-	-
14-15/07/2567	0.0198	0.0101	-	-
15-16/07/2567	0.0190	0.0107	-	-
16-17/07/2567	0.0257	0.0168	0.0142	0.0074
17-18/07/2567	0.0276	0.0153	0.0145	0.0067
18-19/07/2567	0.0241	0.0117	0.0070	0.0032
19-20/07/2567	0.0251	0.0159	0.0072	0.0052
20-21/07/2567	0.0257	0.0115	0.0082	0.0030
21-22/07/2567	0.0262	0.0134	0.0129	0.0059
22-23/07/2567	0.0248	0.0131	0.0122	0.0064
23-24/07/2567	0.0262	0.0134	0.0126	0.0062
24-25/07/2567	0.0275	0.0138	0.0145	0.0077
25-26/07/2567	0.0238	0.0121	0.0116	0.0076
26-27/07/2567	0.0330	0.0184	0.0181	0.0087
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัด



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
27-28/07/2567	0.0251	0.0129	0.0141	0.0074
28-29/07/2567	0.0319	0.0163	0.0185	0.0093
29-30/07/2567	0.0323	0.0179	0.0130	0.0062
30-31/07/2567	0.0358	0.0184	0.0179	0.0091
31/07-01/08/2567	0.0452	0.0221	0.0190	0.0089
01-02/08/2567	0.0543	0.0273	0.0222	0.0129
02-03/08/2567	0.0652	0.0321	0.0287	0.0136
03-04/08/2567	0.0526	0.0284	0.0236	0.0130
04-05/08/2567	0.0663	0.0328	0.0311	0.0159
05-06/08/2567	0.0548	0.0272	0.0267	0.0132
06-07/08/2567	0.0627	0.0313	0.0306	0.0150
07-08/08/2567	0.0614	0.0304	0.0298	0.0144
08-09/08/2567	0.0564	0.0280	0.0270	0.0133
09-10/08/2567	0.0596	0.0294	0.0286	0.0142
10-11/08/2567	0.0567	0.0283	0.0275	0.0135
11-12/08/2567	0.0587	0.0292	0.0288	0.0138
12-13/08/2567	0.0592	0.0287	0.0271	0.0130
13-14/08/2567	0.0602	0.0305	0.0285	0.0140
14-15/08/2567	0.0589	0.0293	0.0275	0.0137
15-16/08/2567	0.0575	0.0287	0.0264	0.0133
16-17/08/2567	0.0589	0.0297	0.0277	0.0143
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/08/2567	0.0616	0.0307	0.0276	0.0138
18-19/08/2567	0.0569	0.0284	0.0257	0.0130
19-20/08/2567	0.0584	0.0290	0.0273	0.0136
20-21/08/2567	0.0570	0.0284	0.0263	0.0131
21-22/08/2567	0.0585	0.0293	0.0273	0.0136
22-23/08/2567	0.0578	0.0289	0.0268	0.0134
23-24/08/2567	0.0555	0.0277	0.0244	0.0118
24-25/08/2567	0.0589	0.0294	0.0275	0.0137
25-26/08/2567	0.0582	0.0288	0.0260	0.0127
26-27/08/2567	0.0608	0.0301	0.0273	0.0135
27-28/08/2567	0.0583	0.0291	0.0255	0.0127
28-29/08/2567	0.0557	0.0268	0.0236	0.0111
29-30/08/2567	0.0516	0.0248	0.0234	0.0115
30-31/08/2567	0.0540	0.0264	0.0256	0.0118
31/08-01/09/2568	0.0527	0.0246	0.0219	0.0104
01-02/09/2567	0.0389	0.0185	0.0174	0.0079
02-03/09/2567	0.0365	0.0176	0.0170	0.0077
03-04/09/2567	0.0341	0.0164	0.0144	0.0066
04-05/09/2567	0.0398	0.0193	0.0137	0.0060
05-06/09/2567	0.0312	0.0151	0.0116	0.0055
06-07/09/2567	0.0348	0.0171	0.0133	0.0064
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
07-08/09/2567	0.0307	0.0148	0.0123	0.0058
08-09/09/2567	0.0345	0.0168	0.0115	0.0054
09-10/09/2567	0.0371	0.0181	0.0144	0.0071
10-11/09/2567	0.0385	0.0190	0.0156	0.0074
11-12/09/2567	0.0391	0.0184	0.0154	0.0073
12-13/09/2567	0.0356	0.0175	0.0136	0.0061
13-14/09/2567	0.0321	0.0156	0.0166	0.0080
14-15/09/2567	0.0363	0.0179	0.0186	0.0090
15-16/09/2567	0.0310	0.0154	0.0149	0.0072
16-17/09/2567	0.0308	0.0151	0.0181	0.0089
17-18/09/2567	0.0321	0.0156	0.0179	0.0085
18-19/09/2567	0.0362	0.0178	0.0171	0.0082
19-20/09/2567	0.0359	0.0175	0.0157	0.0074
20-21/09/2567	0.0346	0.0170	0.0182	0.0090
21-22/09/2567	0.0366	0.0174	0.0166	0.0083
22-23/09/2567	0.0343	0.0169	0.0152	0.0076
23-24/09/2567	0.0403	0.0196	0.0209	0.0101
24-25/09/2567	0.0332	0.0165	0.0151	0.0075
25-26/09/2567	0.0363	0.0179	0.0211	0.0105
26-27/09/2567	0.0381	0.0186	0.0132	0.0064
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
27-28/09/2567	0.0305	0.0152	0.0138	0.0068
28-29/09/2567	0.0370	0.0184	0.0121	0.0057
29-30/09/2567	0.0504	0.0251	0.0214	0.0105
30/09-01/10/2567	0.0564	0.0281	0.0233	0.0114
01-02/10/2567	0.0973	0.0486	0.0282	0.0140
02-03/10/2567	0.0533	0.0265	0.0336	0.0166
03-04/10/2567	0.0858	0.0425	0.0357	0.0177
04-05/10/2567	0.0766	0.0380	0.0332	0.0163
05-06/10/2567	0.0520	0.0256	0.0379	0.0185
06-07/10/2567	0.0635	0.0314	0.0404	0.0199
07-08/10/2567	0.0755	0.0376	0.0434	0.0215
08-09/10/2567	0.0625	0.0310	0.0286	0.0141
09-10/10/2567	0.0580	0.0288	0.0265	0.0130
10-11/10/2567	0.0543	0.0268	0.0250	0.0122
11-12/10/2567	0.0504	0.0249	0.0258	0.0126
12-13/10/2567	0.0549	0.0271	0.0264	0.0128
13-14/10/2567	0.0625	0.0310	0.0319	0.0150
14-15/10/2567	0.0705	0.0350	0.0318	0.0159
15-16/10/2567	0.0743	0.0369	0.0304	0.0151
16-17/10/2567	0.0353	0.0173	0.0181	0.0088
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/10/2567	0.0321	0.0158	0.0133	0.0062
18-19/10/2567	0.0256	0.0125	0.0108	0.0050
19-20/10/2567	0.0224	0.0107	0.0148	0.0050
20-21/10/2567	0.0293	0.0143	0.0111	0.0051
21-22/10/2567	0.0246	0.0120	0.0138	0.0065
22-23/10/2567	0.0299	0.0147	0.0152	0.0072
23-24/10/2567	0.0306	0.0149	0.0195	0.0095
24-25/10/2567	0.0379	0.0186	0.0168	0.0081
25-26/10/2567	0.0352	0.0174	0.0174	0.0181
26-27/10/2567	0.0331	0.0162	0.0170	0.0082
27-28/10/2567	0.0327	0.0159	0.0174	0.0085
28-29/10/2567	0.0336	0.0165	0.0186	0.0091
14-15/01/2568	0.0880	0.0437	0.0528	0.0261
15-16/01/2568	0.0814	0.0403	0.0515	0.0252
16-17/01/2568	0.0723	0.0357	0.0477	0.0235
01-02/02/2568	0.0856	0.0426	0.0685	0.0341
02-03/02/2568	0.0953	0.0474	0.0634	0.0315
03-04/02/2568	0.0607	0.0301	0.0473	0.0234
17-18/03/2568	0.0764	0.0379	0.0388	0.0192
18-19/03/2568	0.1083	0.0540	0.0485	0.0239
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
07-08/04/2568	-	-	0.0421	0.0208
08-09/04/2568	-	-	0.0357	0.0176
09-10/04/2568	-	-	0.0334	0.0166
19-20/04/2568	0.0968	0.0482	-	-
18-19/04/2568	0.0592	0.0294	-	-
19-20/04/2568	0.0643	0.0319	-	-
13-14/05/2568	0.0668	0.0332	0.0371	0.0183
14-15/05/2568	0.0776	0.0387	0.0346	0.0171
15-16/05/2568	0.0739	0.0365	0.0323	0.0159
10-11/06/2568	0.0782	0.0389	0.0560	0.0277
11-12/06/2568	0.0753	0.0374	0.0438	0.0216
12-13/06/2568	0.0675	0.0334	0.0411	0.0202
07-08/07/2568	-	-	0.0352	0.0170
08-09/07/2568	-	-	0.0346	0.0164
09-10/07/2568	-	-	0.0355	0.0175
14-15/07/2568	0.0475	0.0232	-	-
15-16/07/2568	0.0460	0.0226	-	-
16-17/07/2568	0.0485	0.0240	-	-
15-16/08/2568	0.0446	0.0217	0.0284	0.0135
16-17/08/2568	0.0479	0.0233	0.0304	0.0148
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/08/2568	0.0419	0.0204	0.0251	0.0119
05-06/09/2568	0.0358	0.0157	0.0188	0.0083
06-07/09/2568	0.0340	0.0140	0.0212	0.0109
07-08/09/2568	0.0378	0.0185	0.0204	0.0099
10-11/10/2568	0.0369	0.0153	0.0163	0.0074
11-12/10/2568	0.0301	0.0125	0.0195	0.0104
12-13/10/2568	0.0330	0.0164	0.0216	0.0141
10-11/11/2568	0.0314	0.0192	0.0201	0.0110
11-12/11/2568	0.0417	0.0202	0.0259	0.0147
12-13/11/2568	0.0371	0.0160	0.0275	0.0164
09-10/12/2568	0.0485	0.0298	-	-
10-11/12/2568	0.0421	0.0213	-	-
11-12/12/2568	0.0460	0.0239	-	-
12-13/12/2568	-	-	0.0233	0.0114
13-14/12/2568	-	-	0.0271	0.0138
14-15/12/2568	-	-	0.0215	0.0107
09-10/01/2569	0.1505	0.0744	0.0608	0.0296
10-11/01/2569	0.1294	0.0639	0.0522	0.0263
11-12/01/2569	0.1458	0.0724	0.0518	0.0240
มาตรฐาน	0.330	0.120	0.330	0.120

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

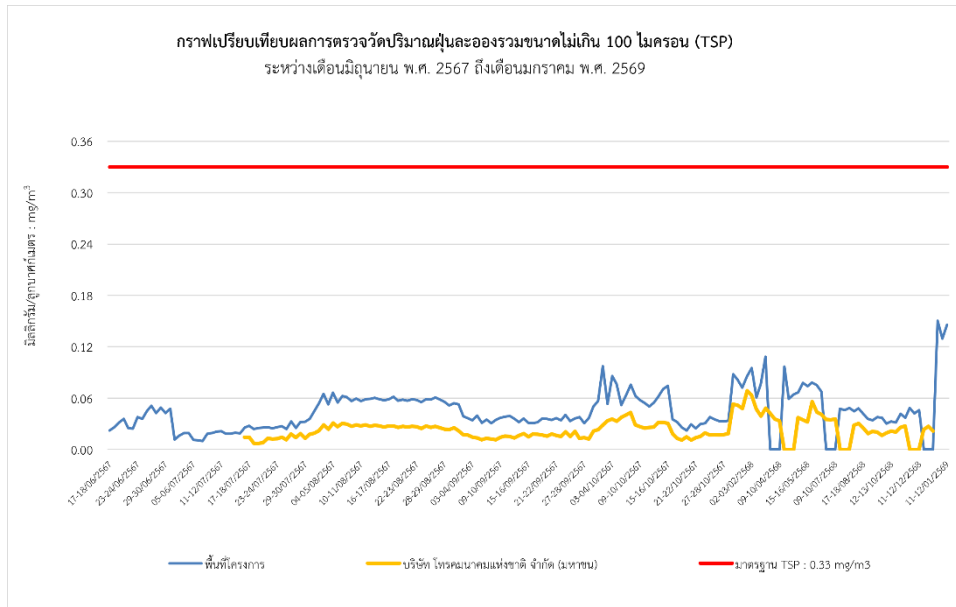


ตารางที่ 4.2.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

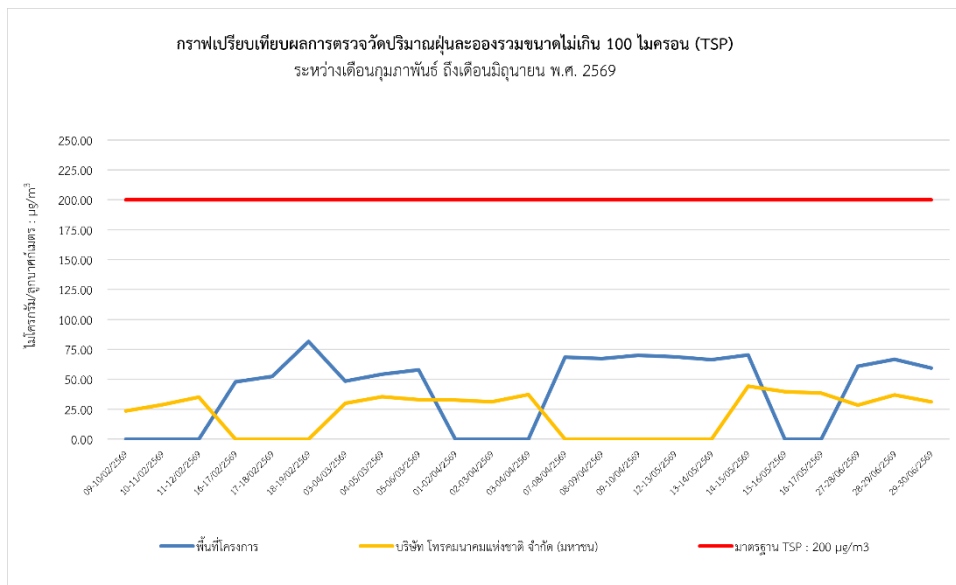
วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
09-10/02/2569	-	-	23.5946	10.4584
10-11/02/2569	-	-	28.5965	13.2372
11-12/02/2569	-	-	35.1646	16.3697
16-17/02/2569	47.8966	21.8263	-	-
17-18/02/2569	52.4437	24.9588	-	-
18-19/02/2569	81.4444	36.8824	-	-
03-04/03/2569	48.5292	23.5142	30.0191	14.7103
04-05/03/2569	54.1384	26.0132	35.5043	16.8047
05-06/03/2569	57.9382	26.7683	33.1107	15.6079
01-02/04/2569	-	-	32.6030	16.9413
02-03/04/2569	-	-	31.0164	15.1499
03-04/04/2569	-	-	37.1070	18.5791
07-08/04/2569	68.5390	34.7983	-	-
08-09/04/2569	67.2472	33.0931	-	-
09-10/04/2569	69.9755	35.9730	-	-
12-13/05/2569	68.8400	35.3669	-	-
13-14/05/2569	66.2809	33.7290	-	-
14-15/05/2569	70.2219	35.9299	44.2215	21.3829
15-16/05/2569	-	-	39.6036	18.3211
16-17/05/2569	-	-	38.4993	19.9775
27-28/06/2569	61.0354	30.1188	28.3236	14.4610
28-29/06/2569	66.6702	32.9113	36.8506	18.2009
29-30/06/2569	59.2403	30.0689	31.1161	15.0594
มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



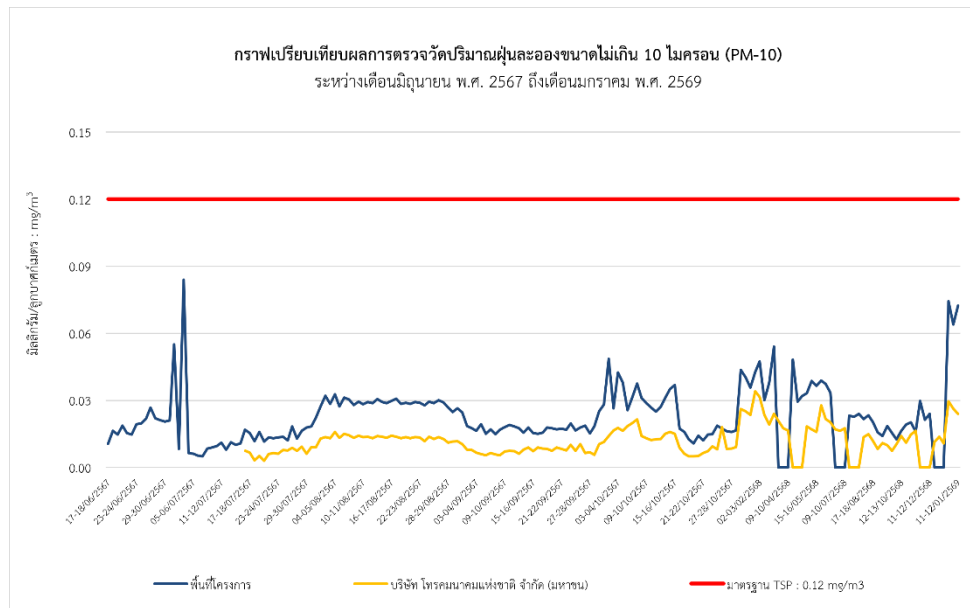


ภาพที่ 4-20 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา

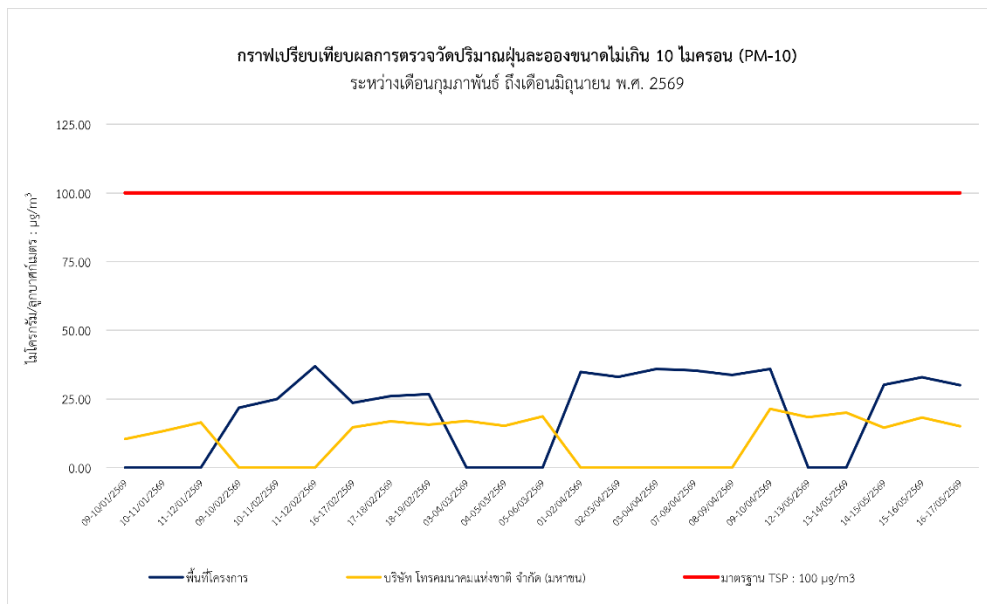


ภาพที่ 4-20 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา





ภาพที่ 4-21 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



ภาพที่ 4-21 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ และ บริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ใน เวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 4.3738 และ 1.3734 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 5.267 และ 1.803 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือน กุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.76 และ 0.88 ส่วนในล้าน ส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.85 และ 0.98 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1.-2 และ ภาพที่ 4-22 และ ภาพที่ 4-23

(3) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แอททาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคม แห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของ ค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0393 และ 0.0285 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือน กุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 31.5 และ 17.9 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 120 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตาราง ที่ 4.2.1-3 และ ภาพที่ 4-23 และ ภาพที่ 4-24



(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรมแอทธามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0065 และ 0.0051 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0084 และ 0.0066 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

จากการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศเมื่อวันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 5.5 และ 4.0 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 50 ส่วนในล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 7.3 และ 6.3 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 100 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.2.1-3 และ ภาพที่ 4-24 และ ภาพที่ 25

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรมแอทธามายด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 2.201 ส่วนในล้านส่วน และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) มีค่าอยู่ในช่วง 2.191 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.2.1-5 และ ภาพที่ 4-26



ตารางที่ 4.2.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
16-17/07/2567	4.3738	4.5228	-	-
17-18/07/2567	2.6989	3.0940	-	-
18-19/07/2567	1.1050	1.3120	-	-
19-20/07/2567	-	-	0.8559	1.2340
20-21/07/2567	-	-	0.8085	0.8850
21-22/07/2567	-	--	0.7603	0.8102
14-15/08/2567	3.5031	3.8000	0.8279	0.9980
15-16/08/2567	3.6904	3.9600	0.9344	0.9960
16-17/08/2567	3.7835	3.9270	1.0113	1.0510
20-21/09/2567	4.2018	5.2670	0.8203	0.9150
21-22/09/2567	3.1158	3.1720	0.8323	0.9270
22-23/09/2567	3.0538	3.3640	0.7820	0.8569
11-12/10/2567	1.2566	1.4630	0.8559	0.9856
12-13/10/2567	1.2151	1.6560	0.8164	0.8450
13-14/10/2567	1.0568	1.2063	0.8338	0.8680
14-15/01/2568	0.9175	0.9958	0.8283	0.8803
15-16/01/2568	0.9177	0.9714	0.8484	0.8715
16-17/01/2568	0.8910	0.9135	0.8339	0.8775
01-02/02/2568	1.2774	1.7435	0.8224	1.0324
02-03/02/2568	1.2216	1.7368	0.8138	1.1090
03-04/02/2568	1.1428	1.4697	0.6756	0.9777
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 4.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
17-18/03/2568	2.6075	2.6770	1.1598	1.1727
18-19/03/2568	2.5553	2.6900	1.1635	1.1789
19-20/03/2568	2.6501	2.8830	1.1564	1.1566
07-08/04/2568	-	-	0.9225	0.9407
08-09/04/2568	-	-	1.2114	1.8030
09-10/04/2568	-	-	1.3734	1.7250
18-19/04/2568	1.9796	2.2920	-	-
19-20/04/2568	2.0376	2.4130	-	-
20-21/04/2568	1.9554	2.1750	-	-
13-14/05/2568	2.5725	2.6380	1.0123	1.0203
14-15/05/2568	2.7055	2.8460	1.0106	1.0220
15-16/05/2568	2.5574	2.5960	1.0101	1.0158
10-11/06/2568	1.9446	2.1450	1.2848	1.5623
11-12/06/2568	1.7824	2.1480	1.2134	1.4250
12-13/06/2568	1.8869	2.1000	1.1645	1.3624
07-08/07/2568	-	-	1.0121	1.2450
08-09/07/2568	-	-	1.0718	1.2800
09-10/07/2568	-	-	1.0884	1.2910
14-15/07/2568	2.1409	2.4630	-	-
15-16/07/2568	1.9876	2.1110	-	-
16-17/07/2568	2.0915	2.3121	-	-
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 4.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
17-18/08/2568	1.6015	1.6770	0.8546	0.8970
05-06/09/2568	1.5376	1.6870	0.8270	0.8670
06-07/09/2568	1.6368	1.6860	0.8594	0.8940
07-08/09/2568	1.6184	1.6870	0.8424	0.8950
10-11/10/2568	1.5005	1.6850	0.8533	0.8750
11-12/10/2568	1.5328	1.7840	0.8514	0.8670
12-13/10/2568	1.4976	1.6580	0.8485	0.8970
10-11/11/2568	1.5858	1.6970	0.8296	0.8830
11-12/11/2568	1.5813	1.6870	0.8245	0.8640
12-13/11/2568	1.6101	1.6830	0.8288	0.8660
09-10/12/2568	1.6080	1.6970	-	-
10-11/12/2568	1.5956	1.6870	-	-
11-12/12/2568	1.6006	1.6830	-	-
12-13/12/2568	-	-	0.8251	0.8990
13-14/12/2568	-	-	0.8441	0.8920
14-15/12/2568	-	-	0.8199	0.8910
09-10/01/2569	1.6510	1.6780	0.8624	0.8940
10-11/01/2569	1.5849	1.6520	0.8379	0.8650
11-12/01/2569	1.6389	1.6590	0.8473	0.8920
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	-	-	0.85	0.95
10-11/02/2569	-	-	0.81	0.93
11-12/02/2569	-	-	0.85	0.92
16-17/02/2569	1.55	1.66	-	-
17-18/02/2569	1.57	1.65	-	-
18-19/02/2569	1.55	1.62	-	-
03-04/03/2569	1.65	1.80	0.83	0.98
04-05/03/2569	1.64	1.76	0.84	0.89
05-06/03/2569	1.68	1.74	0.82	0.90
01-02/04/2569	-	-	0.80	0.90
02-03/04/2569	-	-	0.78	0.89
03-04/04/2569	-	-	0.81	0.89
07-08/04/2569	1.76	1.80	-	-
08-09/04/2569	1.73	1.79	-	-
09-10/04/2569	1.76	1.80	-	-
12-13/05/2569	1.67	1.83	-	-
13-14/05/2569	1.47	1.80	-	-
14-15/05/2569	1.53	1.76	0.79	0.90
15-16/05/2569	-	-	0.77	0.86
16-17/05/2569	-	-	0.76	0.90
27-28/06/2569	1.63	1.85	0.86	0.90
28-29/06/2569	1.49	1.75	0.86	0.90
29-30/06/2569	1.46	1.74	0.88	0.91
มาตรฐาน	≤ 9	≤ 30	≤ 9	≤ 30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.2.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
16-17/07/2567	0.0246	-
17-18/07/2567	0.0268	-
18-19/07/2567	0.0251	-
19-20/07/2567	-	0.0198
20-21/07/2567	-	0.0285
21-22/07/2567	-	0.0251
14-15/08/2567	0.0184	0.0091
15-16/08/2567	0.0203	0.0074
16-17/08/2567	0.0196	0.0075
20-21/09/2567	0.0256	0.0152
21-22/09/2567	0.0245	0.0168
22-23/09/2567	0.0244	0.0139
11-12/10/2567	0.0315	0.0196
12-13/10/2567	0.0289	0.0184
13-14/10/2567	0.0302	0.0197
14-15/01/2568	0.0151	0.0090
15-16/01/2568	0.0165	0.0084
16-17/01/2568	0.0145	0.0081
01-02/02/2568	0.0267	0.0146
02-03/02/2568	0.0287	0.0156
03-04/02/2568	0.0271	0.0174
มาตรฐาน	0.17	0.17

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ



ตารางที่ 4.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทคมานาคแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
17-18/03/2568	0.0247	0.0165
18-19/03/2568	0.0236	0.0169
19-20/03/2568	0.0256	0.0174
07-08/04/2568	-	0.0169
08-09/04/2568	-	0.0168
09-10/04/2568	-	0.0179
18-19/04/2568	0.0248	-
19-20/04/2568	0.0239	-
20-21/04/2568	0.0239	-
13-14/05/2568	0.0239	0.0160
14-15/05/2568	0.0236	0.0170
15-16/05/2568	0.0227	0.0179
10-11/06/2568	0.0250	0.0196
11-12/06/2568	0.0252	0.0165
12-13/06/2568	0.0238	0.0192
07-08/07/2568	-	0.0178
08-09/07/2568	-	0.0181
09-10/07/2568	-	0.0182
14-15/07/2568	0.0241	-
15-16/07/2568	0.0257	-
16-17/07/2568	0.0239	-
มาตรฐาน	0.17	0.17

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ



ตารางที่ 4.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทคมานาคแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
17-18/08/2568	0.0328	0.0168
05-06/09/2568	0.0303	0.0172
06-07/09/2568	0.0299	0.0174
07-08/09/2568	0.0302	0.0173
10-11/10/2568	0.0297	0.0164
11-12/10/2568	0.0287	0.0165
12-13/10/2568	0.0268	0.0157
10-11/11/2568	0.0393	0.0162
11-12/11/2568	0.0325	0.0160
12-13/11/2568	0.0324	0.0162
09-10/12/2568	0.0343	-
10-11/12/2568	0.0333	-
11-12/12/2568	0.0336	-
12-13/12/2568	-	0.0168
13-14/12/2568	-	0.0168
14-15/12/2568	-	0.0166
09-10/01/2569	0.0301	0.0167
10-11/01/2569	0.0333	0.0165
11-12/01/2569	0.0322	0.0170
มาตรฐาน	0.17	0.17

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ



ตารางที่ 4.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	-	16.9
10-11/02/2569	-	16.0
11-12/02/2569	-	16.4
16-17/02/2569	31.2	-
17-18/02/2569	31.3	-
18-19/02/2569	31.5	-
03-04/03/2569	28.4	16.6
04-05/03/2569	31.1	16.9
05-06/03/2569	31.6	17.1
01-02/04/2569	16.0	-
02-03/04/2569	17.7	-
03-04/04/2569	17.9	-
07-08/04/2569	-	28.9
08-09/04/2569	-	31.9
09-10/04/2569	-	31.6
12-13/05/2569	26.3	-
13-14/05/2569	27.1	-
14-15/05/2569	26.7	16.2
15-16/05/2569	-	17.1
16-17/05/2569	-	17.2
27-28/06/2569	24.8	15.2
28-29/06/2569	24.8	15.7
29-30/06/2569	23.7	16.8
มาตรฐาน	≤ 120	≤ 120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.2.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
16-17/07/2567	0.0020	0.0029	-	-
17-18/07/2567	0.0034	0.0048	-	-
18-19/07/2567	0.0032	0.0052	-	-
19-20/07/2567	-	-	0.0012	0.0026
20-21/07/2567	-	-	0.0011	0.0019
21-22/07/2567	-	-	0.0011	0.0019
14-15/08/2567	0.0027	0.0040	0.0010	0.0020
15-16/08/2567	0.0030	0.0045	0.0014	0.0026
16-17/08/2567	0.0024	0.0028	0.0013	0.0025
20-21/09/2567	0.0027	0.0040	0.0015	0.0027
21-22/09/2567	0.0029	0.0040	0.0017	0.0028
22-23/09/2567	0.0024	0.0038	0.0013	0.0028
11-12/10/2567	0.0043	0.0057	0.0023	0.0030
12-13/10/2567	0.0045	0.0060	0.0018	0.0020
13-14/10/2567	0.0030	0.0045	0.0020	0.0022
14-15/01/2568	0.0034	0.0041	0.0022	0.0029
15-16/01/2568	0.0030	0.0037	0.0020	0.0026
16-17/01/2568	0.0025	0.0032	0.0018	0.0024
01-02/02/2568	0.0055	0.0072	0.0038	0.0065
02-03/02/2568	0.0059	0.0083	0.0034	0.0053
03-04/02/2568	0.0060	0.0076	0.0034	0.0051
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.2.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
17-18/03/2568	0.0062	0.0073	0.0044	0.0059
18-19/03/2568	0.0062	0.0078	0.0049	0.0066
19-20/03/2568	0.0064	0.0083	0.0046	0.0059
07-08/04/2568	-	-	0.0044	0.0058
08-09/04/2568	-	-	0.0049	0.0065
09-10/04/2568	-	-	0.0045	0.0059
18-19/04/2568	0.0060	0.0072	-	-
19-20/04/2568	0.0062	0.0075	-	-
20-21/04/2568	0.0065	0.0084	-	-
13-14/05/2568	0.0055	0.0062	0.0045	0.0058
14-15/05/2568	0.0055	0.0068	0.0048	0.0063
15-16/05/2568	0.0058	0.0068	0.0045	0.0056
10-11/06/2568	0.0044	0.0050	0.0040	0.0046
11-12/06/2568	0.0051	0.0056	0.0044	0.0051
12-13/06/2568	0.0048	0.0054	0.0038	0.0043
07-08/07/2568	-	-	0.0049	0.0060
08-09/07/2568	-	-	0.0050	0.0060
09-10/07/2568	-	-	0.0051	0.0061
14-15/07/2568	0.0039	0.0047	-	-
15-16/07/2568	0.0039	0.0048	-	-
16-17/07/2568	0.0041	0.0047	-	-
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.2.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
15-16/08/2568	0.0052	0.0068	0.0042	0.0050
16-17/08/2568	0.0053	0.0068	0.0041	0.0051
17-18/08/2568	0.0052	0.0062	0.0040	0.0048
05-06/09/2568	0.0057	0.0069	0.0042	0.0053
06-07/09/2568	0.0053	0.0068	0.0045	0.0057
07-08/09/2568	0.0055	0.0068	0.0043	0.0055
10-11/10/2568	0.0059	0.0068	0.0042	0.0048
11-12/10/2568	0.0058	0.0069	0.0040	0.0049
12-13/10/2568	0.0061	0.0068	0.0040	0.0048
10-11/11/2568	0.0056	0.0065	0.0040	0.0046
11-12/11/2568	0.0056	0.0062	0.0039	0.0033
12-13/11/2568	0.0057	0.0063	0.0039	0.0045
09-10/12/2568	0.0050	0.0059	-	-
10-11/12/2568	0.0052	0.0062	-	-
11-12/12/2568	0.0052	0.0068	-	-
12-13/12/2568	-	-	0.0040	0.0048
13-14/12/2568	-	-	0.0039	0.0048
14-15/12/2568	-	-	0.0040	0.0048
09-10/01/2569	0.0050	0.0063	0.0031	0.0039
10-11/01/2569	0.0052	0.0063	0.0033	0.0039
11-12/01/2569	0.0053	0.0064	0.0031	0.0039
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.2.1-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ส่วนในล้านส่วน)			
	พื้นที่โครงการ		บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)	
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
09-10/02/2569	3.2	3.9	-	-
10-11/02/2569	3.3	4.0	-	-
11-12/02/2569	3.2	3.7	-	-
16-17/02/2569	-	-	5.4	6.3
17-18/02/2569	-	-	5.1	6.2
18-19/02/2569	-	-	5.2	6.2
03-04/03/2569	5.4	7.3	3.1	3.6
04-05/03/2569	5.4	6.8	3.1	3.8
05-06/03/2569	5.5	6.8	3.0	3.8
01-02/04/2569	3.1	3.6	-	-
02-03/04/2569	2.7	3.6	-	-
03-04/04/2569	3.0	3.8	-	-
07-08/04/2569	-	-	5.2	6.7
08-09/04/2569	-	-	5.2	6.7
09-10/04/2569	-	-	5.5	6.9
12-13/05/2569	5.1	6.7	-	-
13-14/05/2569	5.0	6.8	-	-
14-15/05/2569	5.1	6.6	3.5	4.2
15-16/05/2569	-	-	3.7	4.8
16-17/05/2569	-	-	3.8	4.6
27-28/06/2569	5.1	6.5	3.8	4.9
28-29/06/2569	5.3	6.5	4.0	4.9
29-30/06/2569	4.9	6.4	4.0	4.9
มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4.2.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
16/07/2567	1.899	-
17/07/2567	1.839	-
18/07/2567	1.911	-
19/07/2567	-	1.713
20/07/2567	-	1.715
21/07/2567	-	1.756
14/08/2567	1.952	1.918
15/08/2567	1.978	1.835
16/08/2567	1.872	1.744
20/09/2567	1.954	1.873
21/09/2567	2.029	1.908
22/09/2567	1.978	1.862
11/10/2567	1.921	1.817
12/10/2567	1.854	1.735
13/10/2567	1.923	1.792
14/01/2568	1.937	1.776
15/01/2568	2.022	1.795
16/01/2568	1.879	1.787
01/02/2568	2.070	1.997
02/02/2568	1.977	1.909
03/02/2568	2.081	2.017
17/03/2568	2.130	2.000
มาตรฐาน	-	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



ตารางที่ 4.2.1-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
18/03/2568	2.043	1.989
07/04/2568	1.979	1.937
08/04/2568	-	2.092
09/04/2568	-	2.105
19/04/2568	-	2.041
18/04/2568	2.119	-
19/04/2568	2.045	-
13/05/2568	2.153	-
14/05/2568	1.664	1.838
15/05/2568	1.548	2.032
10/06/2568	1.872	2.092
11/06/2568	1.900	1.926
12/06/2568	1.988	2.010
14/07/2568	2.179	-
15/07/2568	2.161	-
16/07/2568	2.143	-
15/08/2568	2.035	2.045
16/08/2568	2.053	1.948
17/08/2568	1.975	1.951
05/09/2568	1.908	1.941
06/09/2568	1.994	1.956
07/09/2568	1.916	2.009
มาตรฐาน	-	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



ตารางที่ 4.2.1-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทคมเนคแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
10/10/2568	2.068	1.922
11/10/2568	2.055	1.995
12/10/2568	1.959	1.949
10/11/2568	2.106	1.954
11/11/2568	2.002	2.058
12/11/2568	2.091	1.900
09/12/2568	2.041	-
10/12/2568	1.997	-
11/12/2568	2.077	-
12/12/2568	-	2.120
13/12/2568	-	2.076
14/12/2568	-	1.972
09/01/2569	1.989	2.082
10/01/2569	2.023	2.113
11/01/2569	2.086	2.093
09/02/2569	2.181	-
10/02/2569	2.201	-
11/02/2569	2.114	-
16/02/2569	-	2.137
17/02/2569	-	2.167
18/02/2569	-	2.191
03/03/2569	2.144	2.137
04/03/2569	2.105	2.180
05/03/2569	2.145	2.113
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

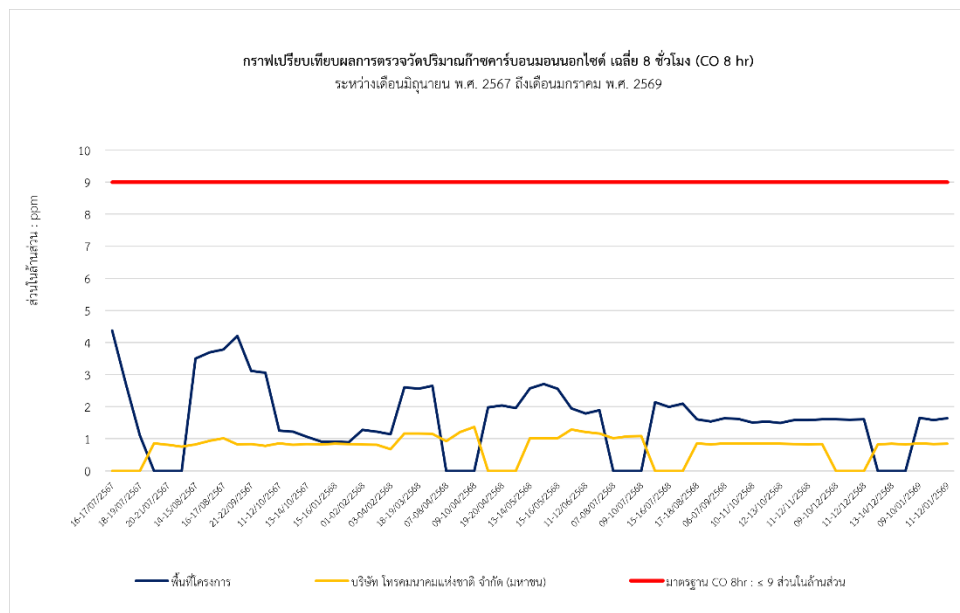


ตารางที่ 4.2.1-5 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

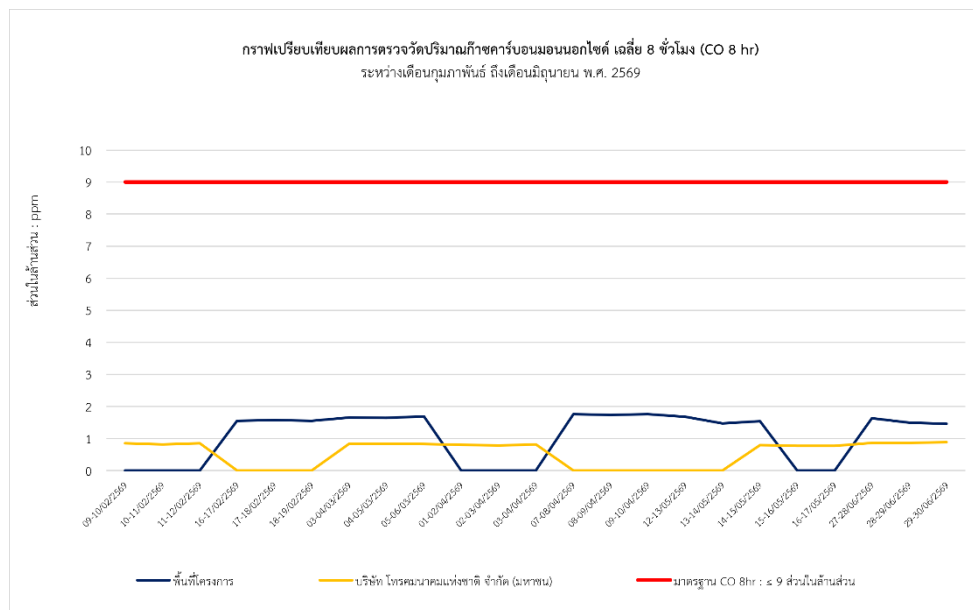
วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	พื้นที่โครงการ	บริษัท โทคมานาคแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
01/04/2569	-	2.019
02/04/2569	-	2.180
03/04/2569	-	2.165
07/04/2569	2.167	-
08/04/2569	2.143	-
09/04/2569	2.090	-
12/05/2569	1.961	-
13/05/2569	2.013	-
14/05/2569	2.005	2.098
15/05/2569	-	2.107
16/05/2569	-	2.043
27/06/2569	2.163	2.105
28/06/2569	2.127	2.182
29/06/2569	2.157	2.137
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



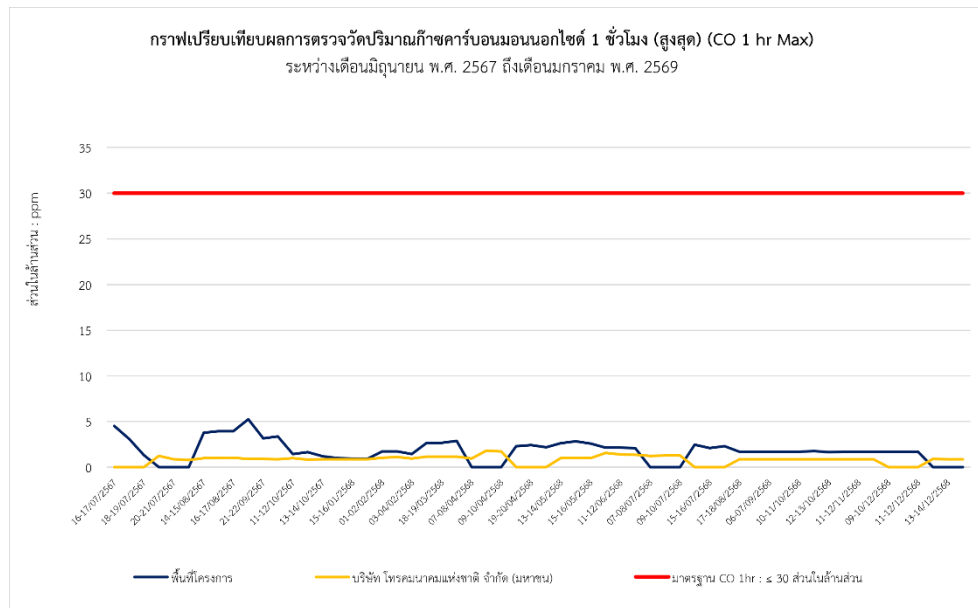


ภาพที่ 4-22 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)
เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ที่ผ่านมา

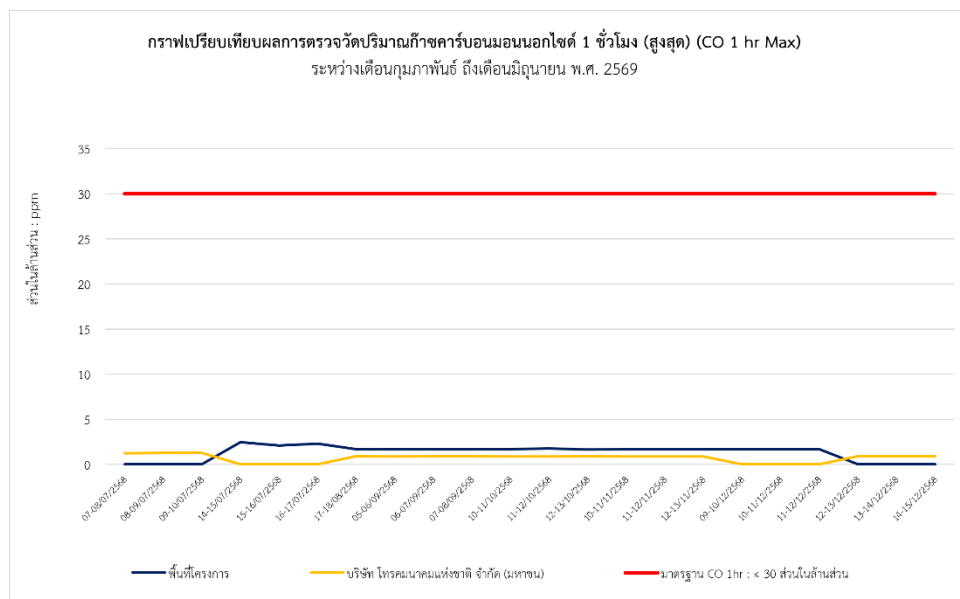


ภาพที่ 4-22 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)
เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



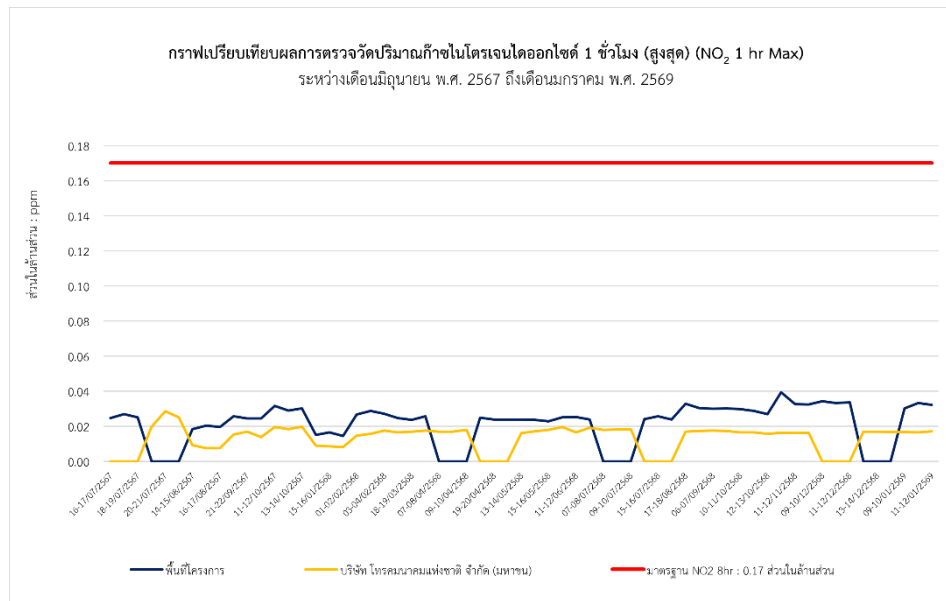


ภาพที่ 4-23 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)
สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่านมา

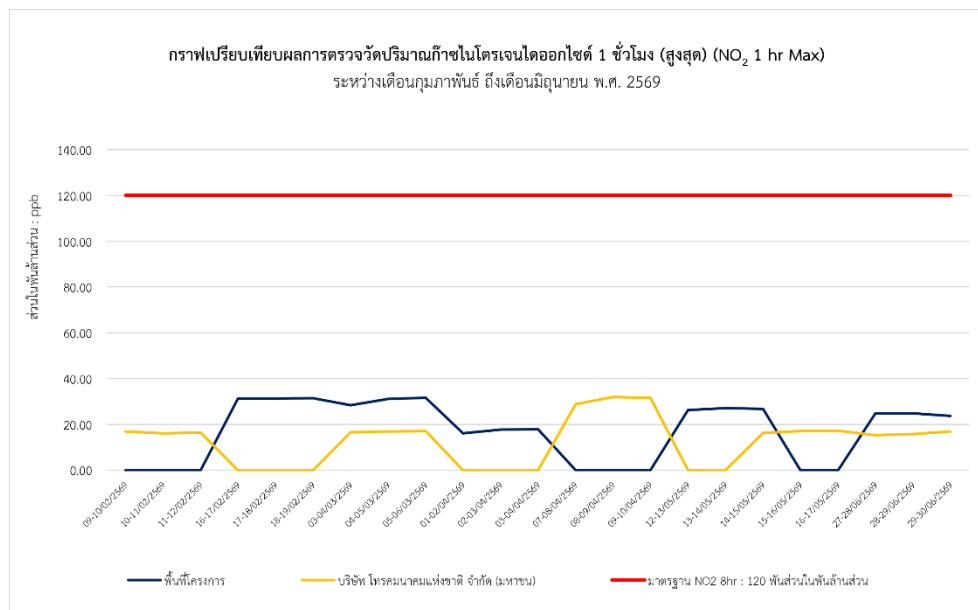


ภาพที่ 4-23 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)
สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



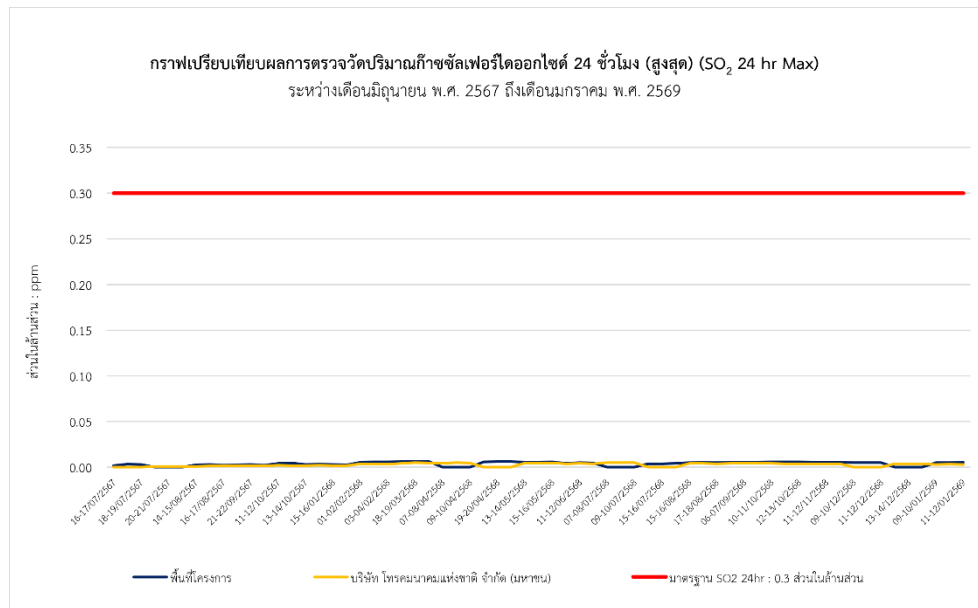


ภาพที่ 4-24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)
สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่านมา

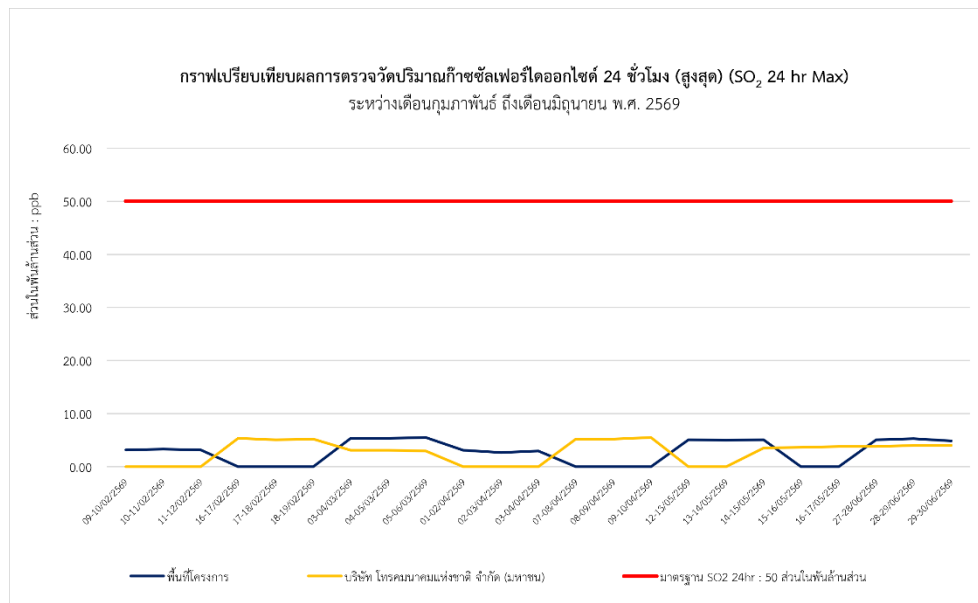


ภาพที่ 4-24 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)
สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



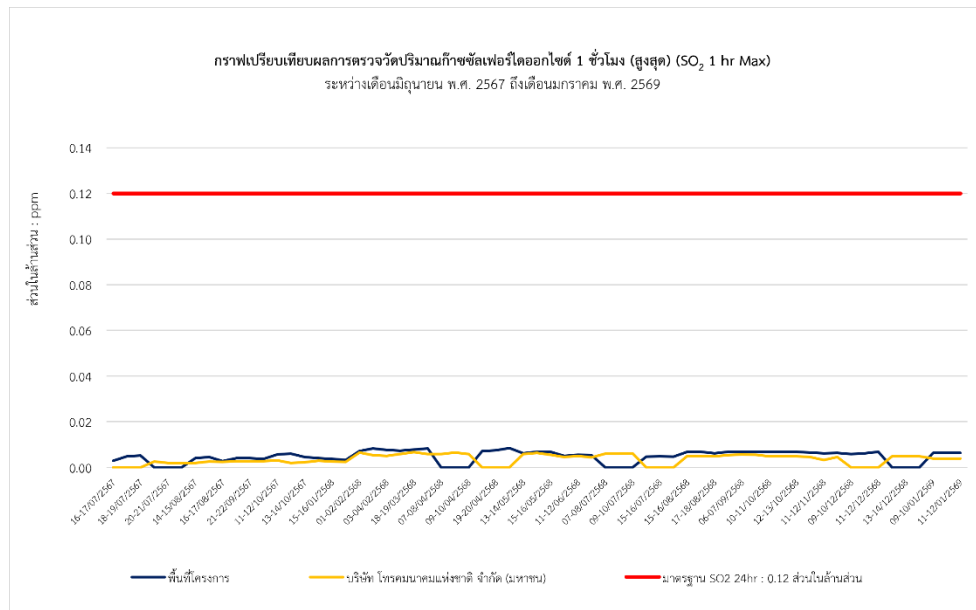


ภาพที่ 4-25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) สูงสุด 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา

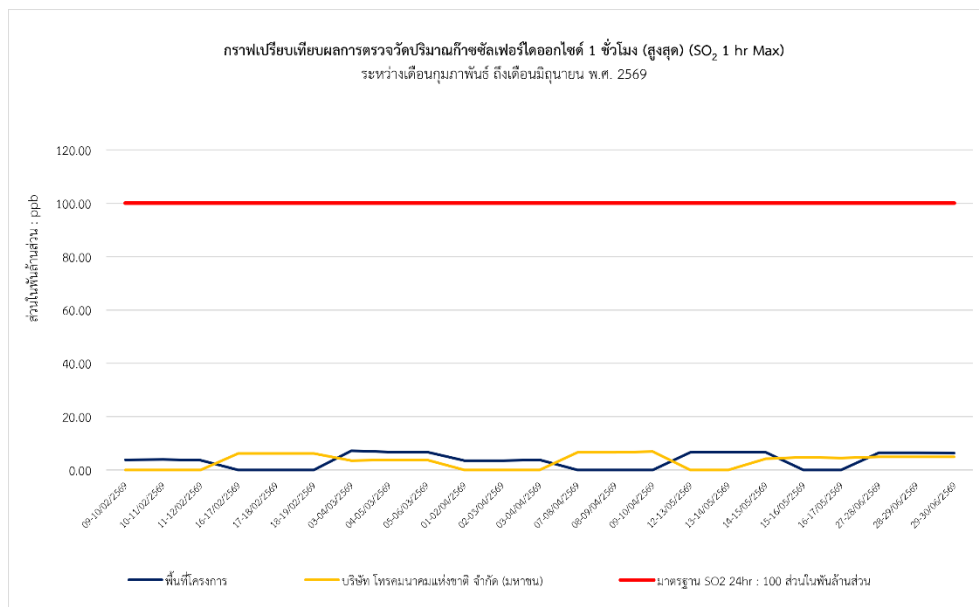


ภาพที่ 4-25 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) สูงสุด 24 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



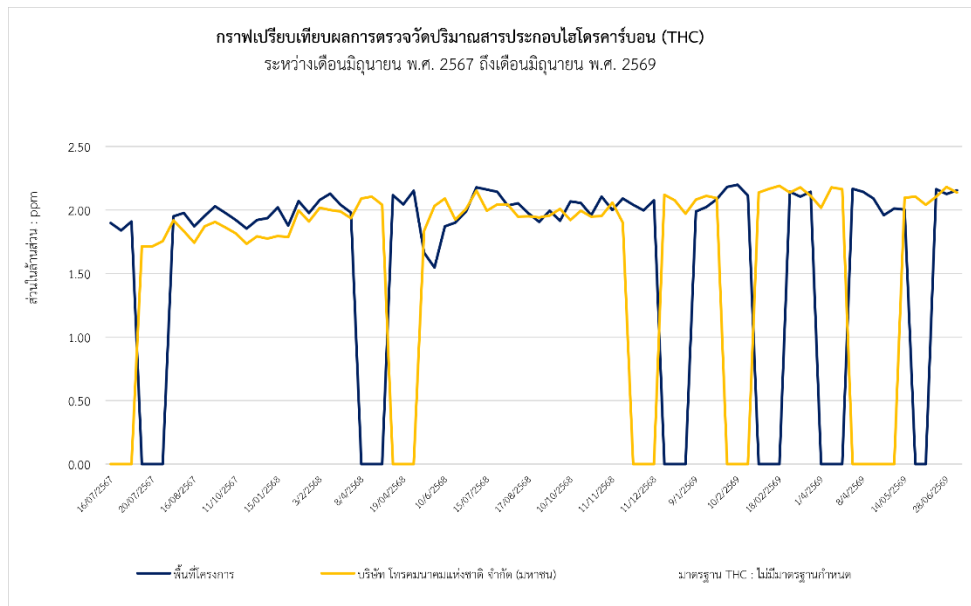


ภาพที่ 4-26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่านมา



ภาพที่ 4-26 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) สูงสุด 1 ชั่วโมง ที่ผ่าน
มา





ภาพที่ 4-27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ที่ผ่านมา



4.2.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ที่ผ่านมา

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ที่ผ่านมามีจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรมแอทธาไมด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) พบว่าค่าเฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมงอยู่ที่ 69.8 และ 64.3 (dB(A)) ค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ที่ 112.0 และ 103.5 (dB(A)) ค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ที่ 9.9 และ 9.6 (dB(A)) ตามลำดับซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.2.2-1 และ ภาพที่ 4-28 ถึง ภาพที่ 4-30

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	



ตารางที่ 4.2.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
17-18/06/2567	60.4	90.9	9.8
18-19/06/2567	65.9	102.3	8.5
19-20/06/2567	63.1	96.6	8.8
20-21/06/2567	60.6	96.5	8.8
21-22/06/2567	57.0	87.3	8.9
22-23/06/2567	56.3	85.6	9.0
23-24/06/2567	66.6	99.6	8.1
24-25/06/2567	57.9	96.7	9.9
25-26/06/2567	65.0	96.5	9.4
26-27/06/2567	64.2	92.4	9.8
27-28/06/2567	64.4	101.7	8.7
28-29/06/2567	66.8	104.2	9.6
29-30/06/2567	65.8	96.4	7.5
30/06-01/07/2567	62.6	89.2	7.9
01-02/07/2567	62.1	90.1	9.8
02-03/07/2567	65.6	102.5	8.8
03-04/07/2567	65.5	101.7	9.4
04-05/07/2567	64.7	102.5	8.8
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
05-06/07/2567	62.3	103.4	9.7
06-07/07/2567	60.9	87.3	9.8
07-08/07/2567	63.8	97.7	5.9
08-09/07/2567	66.5	99.1	6.6
09-10/07/2567	66.2	99.1	9.3
10-11/07/2567	65.9	98.6	9.9
11-12/07/2567	65.3	101.9	9.6
12-13/07/2567	65.8	98.0	8.1
13-14/07/2567	65.5	102.3	9.2
14-15/07/2567	55.8	82.4	7.3
15-16/07/2567	63.1	90.3	7.5
16-17/07/2567	62.9	89.5	7.2
17-18/07/2567	64.9	93.4	6.6
18-19/07/2567	64.2	87.5	9.9
19-20/07/2567	62.6	98.8	7.6
20-21/07/2567	51.2	80.0	4.8
21-22/07/2567	66.0	91.5	7.7
22-23/07/2567	65.8	92.0	7.1
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
23-24/07/2567	66.0	94.7	7.9
24-25/07/2567	63.6	94.6	8.0
25-26/07/2567	67.7	97.6	3.4
26-27/07/2567	66.4	99.8	7.0
27-28/07/2567	62.8	90.0	3.4
28-29/07/2567	59.7	85.3	8.3
29-30/07/2567	64.6	90.8	7.0
30-31/07/2567	65.9	95.1	5.6
31/07-01/08/2567	65.6	92.5	7.0
01-02/08/2567	65.3	94.5	9.6
02-03/08/2567	67.8	98.4	4.2
03-04/08/2567	65.0	93.5	8.3
04-05/08/2567	65.5	92.4	6.7
05-06/08/2567	64.4	93.5	7.0
06-07/08/2567	64.4	95.9	7.3
07-08/08/2567	64.3	98.2	4.3
08-09/08/2567	65.3	89.2	7.5
09-10/08/2567	62.7	89.2	8.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
10-11/08/2567	50.7	82.0	8.7
11-12/08/2567	58.5	83.6	9.1
12-13/08/2567	64.5	89.1	8.0
13-14/08/2567	65.0	102.8	5.9
14-15/08/2567	66.0	108.3	6.2
15-16/08/2567	64.9	95.5	8.9
16-17/08/2567	65.7	98.8	5.3
17-18/08/2567	64.7	90.1	8.0
18-19/08/2567	58.9	92.6	7.8
19-20/08/2567	63.2	90.9	9.8
20-21/08/2567	64.2	89.3	8.0
21-22/08/2567	66.8	100.2	8.0
22-23/08/2567	67.9	96.1	9.6
23-24/08/2567	66.1	95.6	8.6
24-25/08/2567	60.5	94.8	7.8
25-26/08/2567	63.2	97.1	9.1
26-27/08/2567	61.3	89.2	8.5
27-28/08/2567	60.9	97.9	8.2
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
28-29/08/2567	65.0	94.6	8.2
29-30/08/2567	63.1	98.3	8.3
30-31/08/2567	56.6	98.2	8.6
31/08-01/09/2567	58.9	90.3	9.4
01-02/09/2567	60.6	94.8	9.7
02-03/09/2567	64.3	98.1	8.8
03-04/09/2567	68.1	97.0	8.1
04-05/09/2567	68.2	105.6	9.6
05-06/09/2567	68.6	100.9	9.4
06-07/09/2567	67.9	105.3	9.5
07-08/09/2567	65.3	97.5	9.0
08-09/09/2567	68.9	98.5	8.2
09-10/09/2567	68.1	100.1	7.7
10-11/09/2567	68.9	99.3	9.1
11-12/09/2567	68.7	99.3	9.6
12-13/09/2567	68.0	99.9	7.8
13-14/09/2567	69.5	99.1	8.4
14-15/09/2567	68.9	99.3	9.2
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
15-16/09/2567	69.7	99.3	9.2
16-17/09/2567	68.8	99.9	9.8
17-18/09/2567	69.1	98.9	8.1
18-19/09/2567	69.6	99.6	8.7
19-20/09/2567	69.2	98.9	7.9
20-21/09/2567	69.6	99.1	8.4
21-22/09/2567	69.2	95.7	9.5
22-23/09/2567	69.1	96.8	8.5
23-24/09/2567	69.2	94.7	9.8
24-25/09/2567	68.4	97.5	8.6
25-26/09/2567	68.9	97.4	8.2
26-27/09/2567	69.7	104.0	7.5
27-28/09/2567	68.5	101.9	8.9
28-29/09/2567	68.3	97.5	7.7
29-30/09/2567	69.3	99.6	8.5
30/09-01/10/2567	68.2	109.2	8.9
01-02/10/2567	69.2	99.6	9.1
02-03/10/2567	69.3	101.2	8.2
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
03-04/10/2567	69.3	105.5	9.8
04-05/10/2567	69.6	105.2	9.3
05-06/10/2567	68.5	95.1	7.8
06-07/10/2567	68.0	98.5	9.8
07-08/10/2567	68.0	94.5	8.2
08-09/10/2567	68.5	90.6	8.3
09-10/10/2567	68.1	96.4	8.6
10-11/10/2567	66.6	97.0	9.7
11-12/10/2567	68.1	98.0	9.2
12-13/10/2567	68.8	96.6	8.8
13-14/10/2567	69.7	96.1	7.2
14-15/10/2567	68.3	98.5	8.9
15-16/10/2567	69.7	97.8	9.7
16-17/10/2567	69.3	97.3	9.6
17-18/10/2567	69.3	99.2	9.2
18-19/10/2567	68.4	102.8	9.3
19-20/10/2567	68.3	92.8	8.5
20-21/10/2567	68.5	98.6	8.4
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
21-22/10/2567	68.0	93.1	8.5
22-23/10/2567	68.3	98.5	7.4
23-24/10/2567	67.9	101.5	9.0
24-25/10/2567	69.3	99.2	6.4
25-26/10/2567	69.8	93.6	8.9
26-27/10/2567	69.1	97.3	8.7
27-28/10/2567	65.1	97.9	7.3
28-29/10/2567	69.5	100.4	9.4
14-15/01/2568	64.3	97.1	8.3
15-16/01/2568	65.0	94.6	7.0
16-17/01/2568	67.4	98.6	9.4
01-02/02/2568	64.2	89.1	8.2
02-03/02/2568	65.1	106.8	5.2
03-04/02/2568	65.0	101.2	6.8
17-18/03/2568	67.2	108.4	5.7
18-19/03/2568	65.8	102.8	5.8
19-20/03/2568	65.3	96.2	3.4
18-19/04/2568	68.4	98.4	7.9
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
19-20/04/2568	66.7	91.3	3.1
20-21/04/2568	66.6	94.6	9.7
13-14/05/2568	66.1	105.6	9.5
14-15/05/2568	66.8	112.0	9.3
15-16/05/2568	67.2	94.9	9.0
10-11/06/2568	68.0	102.2	9.9
11-12/06/2568	68.4	100.8	9.8
12-13/06/2568	68.9	104.7	9.8
14-15/07/2568	66.5	96.6	9.0
15-16/07/2568	66.3	104.2	9.1
16-17/07/2568	66.3	106.5	7.6
15-16/08/2568	64.1	92.5	3.7
16-17/08/2568	64.3	91.7	3.4
17-18/08/2568	65.6	102.4	1.6
05-06/09/2568	69.2	99.5	6.1
06-07/09/2568	69.0	96.2	4.0
07-08/09/2568	69.6	96.1	4.1
10-11/10/2568	69.0	109.8	5.8
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
11-12/10/2568	67.8	107.1	8.5
12-13/10/2568	67.7	96.4	6.2
10-11/11/2568	64.9	103.5	8.9
11-12/11/2568	65.2	108.4	8.7
12-13/11/2568	65.5	102.4	8.0
09-10/12/2568	64.0	98.0	6.9
10-11/12/2568	64.1	97.6	7.1
11-12/12/2568	64.3	98.5	7.0
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
09-10/01/2569	63.1	104.5	9.6
10-11/01/2569	60.4	93.5	9.8
11-12/01/2569	59.3	96.2	8.5
16-17/02/2569	66.6	106.0	9.7
17-18/02/2569	65.4	105.4	9.7
18-19/02/2569	64.1	107.6	9.3
03-04/03/2569	67.0	95.1	8.9
04-05/03/2569	67.6	89.7	7.0
05-06/03/2569	67.2	89.7	5.7
07-08/04/2569	66.0	99.6	8.5
08-09/04/2569	65.6	98.5	8.2
09-10/04/2569	64.1	98.6	8.0
12-13/05/2569	67.1	98.0	3.9
13-14/05/2569	66.6	97.2	7.8
14-15/05/2569	67.1	97.5	8.4
27-28/06/2569	64.4	99.4	7.5
28-29/06/2569	64.5	98.5	5.3
29-30/06/2569	64.1	98.5	7.9
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
16-17/07/2567	54.9	80.0	6.0
17-18/07/2567	61.9	89.7	8.1
18-19/07/2567	59.1	89.1	7.5
19-20/07/2567	59.0	89.1	7.0
20-21/07/2567	58.5	88.1	7.0
21-22/07/2567	54.6	91.5	8.8
22-23/07/2567	59.0	89.6	8.3
23-24/07/2567	56.8	79.6	4.3
24-25/07/2567	59.6	88.9	5.6
25-26/07/2567	58.8	79.9	3.2
26-27/07/2567	55.5	92.1	4.4
27-28/07/2567	56.1	81.8	6.6
28-29/07/2567	54.3	82.3	5.3
29-30/07/2567	58.6	91.5	7.4
30-31/07/2567	58.3	87.0	5.3
31/07-01/08/2567	63.0	85.3	6.6
01-02/08/2567	58.9	89.6	6.7
02-03/08/2567	56.6	91.7	6.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
03-04/08/2567	59.0	86.1	6.3
04-05/08/2567	60.0	86.9	5.4
05-06/08/2567	58.6	89.8	9.6
06-07/08/2567	59.3	90.4	8.3
07-08/08/2567	59.0	87.5	8.5
08-09/08/2567	56.0	96.9	5.5
09-10/08/2567	58.0	87.9	4.5
10-11/08/2567	58.1	88.6	7.4
11-12/08/2567	52.8	83.4	8.5
12-13/08/2567	58.7	98.0	9.0
13-14/08/2567	57.6	84.2	9.4
14-15/08/2567	57.8	89.0	7.8
15-16/08/2567	57.0	91.2	8.4
16-17/08/2567	56.8	80.7	8.3
17-18/08/2567	58.0	90.6	5.5
18-19/08/2567	54.1	81.3	7.5
19-20/08/2567	57.1	97.5	7.2
20-21/08/2567	58.8	87.6	5.3
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
21-22/08/2567	57.1	89.7	7.2
22-23/08/2567	60.1	86.4	8.7
23-24/08/2567	57.7	89.0	6.2
24-25/08/2567	60.9	94.6	7.7
25-26/08/2567	58.7	89.4	3.8
26-27/08/2567	58.0	89.4	7.1
27-28/08/2567	56.3	89.2	6.0
28-29/08/2567	56.4	90.3	8.0
29-30/08/2567	58.3	89.2	6.5
30-31/08/2567	57.4	89.3	9.3
31/08-01/09/2567	56.5	91.7	8.4
01-02/09/2567	56.6	93.8	9.4
02-03/09/2567	58.5	91.7	7.7
03-04/09/2567	58.8	90.3	7.9
04-05/09/2567	58.6	90.3	8.1
05-06/09/2567	58.5	90.1	8.9
06-07/09/2567	57.5	91.6	7.8
07-08/09/2567	58.5	89.9	7.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
08-09/09/2567	57.3	95.8	8.3
09-10/09/2567	56.0	85.6	6.5
10-11/09/2567	58.3	88.6	6.7
11-12/09/2567	56.6	88.9	6.7
12-13/09/2567	57.2	87.8	5.3
13-14/09/2567	57.3	88.2	7.8
14-15/09/2567	55.8	87.2	7.3
15-16/09/2567	57.5	92.6	8.6
16-17/09/2567	57.3	89.1	8.1
17-18/09/2567	56.0	85.6	7.4
18-19/09/2567	56.2	94.4	5.5
19-20/09/2567	57.2	89.7	7.8
20-21/09/2567	57.5	89.7	6.6
21-22/09/2567	57.8	93.6	7.3
22-23/09/2567	57.7	92.9	9.2
23-24/09/2567	58.5	86.6	7.0
24-25/09/2567	57.6	89.1	8.2
25-26/09/2567	58.4	89.5	8.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
26-27/09/2567	58.8	90.5	6.7
27-28/09/2567	58.7	87.4	7.5
28-29/09/2567	58.5	87.9	7.2
29-30/09/2567	58.0	86.5	6.8
30/09-01/10/2567	57.8	87.3	8.1
01-02/10/2567	58.9	86.5	6.5
02-03/10/2567	57.3	89.5	7.0
03-04/10/2567	57.0	87.5	8.0
04-05/10/2567	57.7	94.9	8.3
05-06/10/2567	56.9	103.5	7.5
06-07/10/2567	58.6	89.6	6.4
07-08/10/2567	57.7	88.5	8.6
08-09/10/2567	58.2	86.5	8.8
09-10/10/2567	56.6	83.4	5.1
10-11/10/2567	56.9	89.0	7.8
11-12/10/2567	57.3	87.7	6.7
12-13/10/2567	57.9	87.5	7.0
13-14/10/2567	57.0	90.3	7.9
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
14-15/10/2567	57.1	89.2	6.8
15-16/10/2567	57.0	96.7	5.0
16-17/10/2567	55.4	85.7	6.8
17-18/10/2567	57.6	92.0	7.2
18-19/10/2567	56.0	84.2	8.9
19-20/10/2567	55.1	84.5	8.3
20-21/10/2567	57.0	85.0	6.3
21-22/10/2567	58.2	84.1	8.4
22-23/10/2567	57.5	87.1	8.7
23-24/10/2567	55.8	87.5	9.6
24-25/10/2567	56.0	85.1	9.1
25-26/10/2567	56.7	90.9	6.7
26-27/10/2567	55.6	82.9	8.0
27-28/10/2567	56.3	88.0	6.1
28-29/10/2567	57.0	87.0	7.3
14-15/01/2568	61.1	88.1	4.5
15-16/01/2568	61.2	86.6	3.2
16-17/01/2568	61.7	90.6	4.7
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
01-02/02/2568	60.6	83.4	5.2
02-03/02/2568	64.3	97.0	4.8
03-04/02/2568	63.0	95.3	2.9
17-18/03/2568	62.9	89.2	5.2
18-19/03/2568	62.2	103.5	5.2
19-20/03/2568	61.7	98.2	5.0
18-19/04/2568	63.9	94.4	9.6
19-20/04/2568	63.9	92.8	3.9
20-21/04/2568	64.0	94.6	4.0
13-14/05/2568	60.1	92.2	6.4
14-15/05/2568	61.8	92.9	6.1
15-16/05/2568	60.9	92.8	6.0
10-11/06/2568	60.6	89.5	6.3
11-12/06/2568	58.6	89.3	6.3
12-13/06/2568	60.3	91.0	6.2
07-08/07/2568	58.8	86.1	2.2
08-09/07/2568	58.0	89.8	2.5
09-10/07/2568	57.9	95.8	4.6
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรคอมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
15-16/08/2568	56.9	91.7	7.2
16-17/08/2568	57.2	94.9	9.5
17-18/08/2568	55.1	92.4	6.9
05-06/09/2568	61.8	89.2	5.4
06-07/09/2568	61.7	89.2	5.8
07-08/09/2568	62.1	89.4	5.1
10-11/10/2568	62.6	86.8	5.7
11-12/10/2568	62.9	90.9	4.5
12-13/10/2568	61.1	89.5	6.2
10-11/11/2568	61.5	86.4	5.8
11-12/11/2568	62.1	86.5	6.3
12-13/11/2568	61.9	89.5	5.3
12-13/12/2568	62.9	95.6	6.2
13-14/12/2568	62.7	96.5	6.2
14-15/12/2568	62.8	98.6	5.0
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 4.2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณ บริษัท โทรมนาคมนแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
09-10/01/2569	59.8	89.7	3.7
10-11/01/2569	59.4	89.7	6.5
11-12/01/2569	59.0	86.1	4.0
09-10/02/2569	60.0	89.4	4.8
10-11/02/2569	59.6	87.1	8.9
11-12/02/2569	59.4	89.5	2.8
03-04/03/2569	62.1	89.2	8.0
04-05/03/2569	63.1	89.7	5.8
05-06/03/2569	63.2	90.0	6.6
01-02/04/2569	62.0	99.7	3.7
02-03/04/2569	63.6	98.2	5.5
03-04/04/2569	63.1	98.0	5.7
14-15/05/2569	65.0	93.3	7.9
15-16/05/2569	65.6	93.2	9.1
16-17/05/2569	66.4	96.7	6.3
27-28/06/2569	62.1	89.2	6.7
28-29/06/2569	63.1	96.1	4.5
29-30/06/2569	63.1	91.5	5.5
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

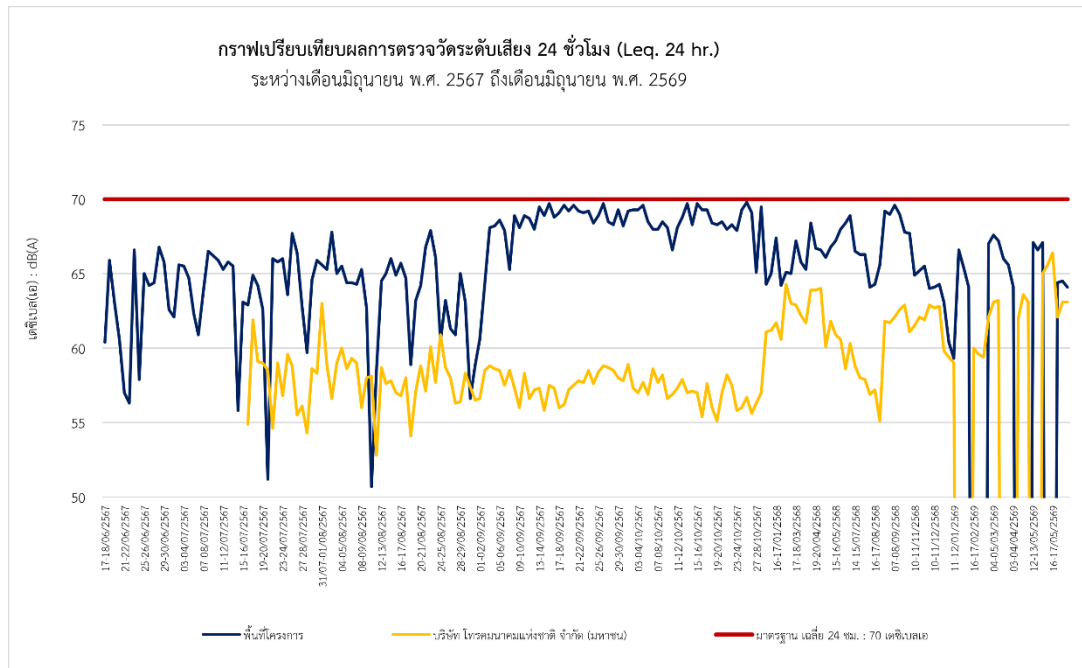
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

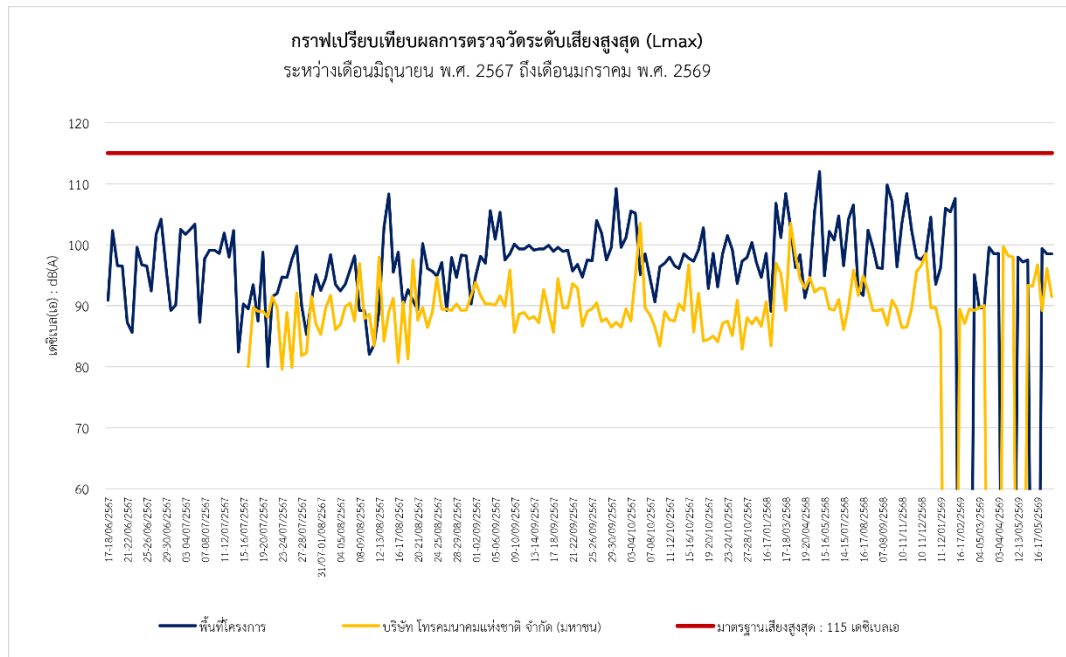
L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



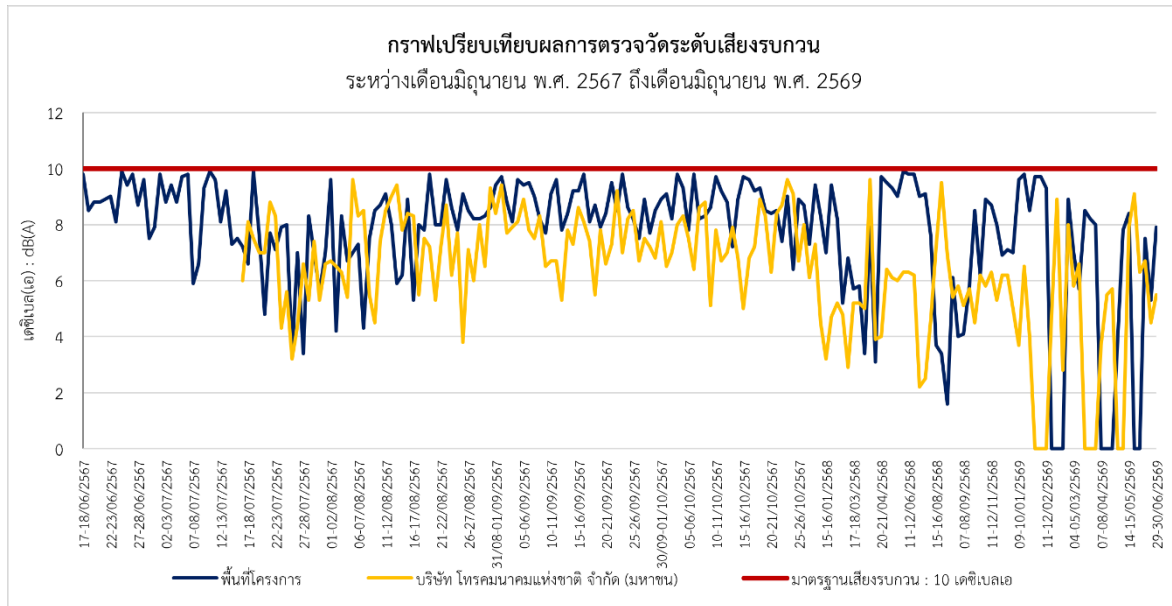


ภาพที่ 4-28 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L_{eq} 24 hr. ที่ผ่านมา



ภาพที่ 4-29 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L_{max} ที่ผ่านมา





ภาพที่ 4-30 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ที่ผ่านมา



4.2.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ที่ผ่านมา

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ที่ผ่านมาจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ
โรงแรม แอททมาได์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) และ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ
จำกัด (มหาชน) ค่าความสั่นสะเทือนพบว่า มีค่าเท่ากับ เฮิร์ตซ์ 3.834 เวลาที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 13.0
เฮิร์ตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 34.0 มิลลิเมตรต่อวินาที และมีค่าเท่ากับ เฮิร์ตซ์ 4.367 เวลาที่มีค่า
ความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับน้อยกว่า 3.1 เฮิร์ตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 5.000 มิลลิเมตรต่อวินาที
ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่
กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.2.3-1

	
บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน	



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
17-18/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.560	4.9	5.000
18-19/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.914	2.6	5.000
19-20/06/2567	แนวแกนตั้ง	1.624	>100	20.000
20-21/06/2567	แนวแกนตาม	0.504	11.0	5.250
21-22/06/2567	แนวแกนตามยาว	1.750	11.0	5.250
22-23/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.962	6.8	5.000
23-24/06/2567	แนวแกนตามขวาง	1.135	11.0	5.250
24-25/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.497	6.3	5.000
25-26/06/2567	แนวแกนตามขวาง	0.851	23.0	8.250
26-27/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.662	7.6	5.000
27-28/06/2567	แนวแกนตามขวาง	0.331	10.0	5.000
28-29/06/2567	แนวแกนตามขวาง	0.599	1.2	5.000
29-30/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.725	3.0	5.000
30/06-01/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.891	1.8	5.000
01-02/07/2567	แนวแกนตามยาว	3.531	15.3	6.325
02-03/07/2567	แนวแกนตามยาว	2.853	31.0	10.250
03-04/07/2567	แนวแกนตามยาว	4.627	17.4	6.850
04-05/07/2567	แนวแกนตามยาว	5.667	18.6	7.150

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
05-06/07/2567	แนวแกนตามยาว	2.459	8.2	5.000
06-07/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.915	9.2	5.000
07-08/07/2567	แนวแกนตามยาว	2.759	21.0	7.750
08-09/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.638	4.7	5.000
09-10/07/2567	แนวแกนตามขวาง	1.111	14.0	6.000
10-11/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.781	1.1	5.000
11-12/07/2567	Tran	0.378	28.0	9.500
12-13/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.001	16.0	6.500
13-14/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.567	7.5	5.000
14-15/07/2567	-	N/A	N/A	-
15-16/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.475	19.0	7.250
16-17/07/2567	แนวแกนตั้ง	4.613	3.8	5.000
17-18/07/2567	แนวแกนตั้ง	3.310	3.9	5.000
18-19/07/2567	แนวแกนตั้ง	4.303	3.6	5.000
19-20/07/2567	แนวแกนตั้ง	4.847	3.6	5.000
20-21/07/2567	แนวแกนตั้ง	3.044	3.6	5.000
21-22/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.426	7.5	5.000
22-23/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.569	6.2	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
23-24/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.867	4.6	5.000
24-25/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	3.2	5.000
25-26/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.734	4.7	5.000
26-27/07/2567	แนวแกนตั้ง	3.082	4.9	5.000
27-28/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.924	4.7	5.000
28-29/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.553	3.6	5.000
29-30/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.575	4.5	5.000
30-31/07/2567	-	N/A	N/A	-
31/07-01/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.119	5.4	5.000
01-02/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.293	4.2	5.000
02-03/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.370	9.7	5.000
03-04/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.260	9.1	5.000
04-05/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.457	16.0	6.500
05-06/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.687	4.4	5.000
06-07/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.550	6.4	5.000
07-08/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.954	4.5	5.000
08-09/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.269	4.1	5.000
09-10/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.780	4.5	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
10-11/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.371	5.2	5.000
11-12/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.096	4.1	5.000
12-13/08/2567	แนวแกนตั้ง	2.735	6.8	5.000
13-14/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.662	2.8	5.000
14-15/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.954	4.5	5.000
15-16/08/2567	แนวแกนตั้ง	2.845	3.3	5.000
16-17/08/2567	แนวแกนตั้ง	2.546	3.3	5.000
17-18/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.646	5.0	5.000
18-19/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.772	5.4	5.000
19-20/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.285	4.7	5.000
20-21/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.969	> 100	20.000
21-22/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.324	4.2	5.000
22-23/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.465	85.0	18.500
23-24/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.678	21.0	7.750
24-25/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.463	51.0	15.100
25-26/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.599	20.0	7.500
26-27/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.261	7.2	5.000
27-28/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.434	63.2	16.320

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
28-29/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.528	16.0	6.500
29-30/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.654	20.0	7.500
30-31/08/2567	แนวแกนตามขวาง	2.735	10.0	5.000
31/08-01/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.072	7.8	5.000
01-02/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.198	3.5	5.000
02-03/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.441	5.6	5.000
03-04/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.426	57.0	15.700
04-05/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.449	5.2	5.000
05-06/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.625	34.0	11.000
06-07/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.339	5.6	5.000
07-08/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.457	1.5	5.000
08-09/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.355	10.0	5.000
09-10/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.434	23.0	8.250
10-11/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.743	19.7	7.425
11-12/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.947	27.0	9.250
12-13/09/2567	แนวแกนตั้ง	6.834	34.0	11.000
13-14/09/2567	แนวแกนตั้ง	3.200	24.0	8.500
14-15/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.450	20.0	7.500

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
15-16/09/2567	แนวแกนตั้ง	3.602	25.0	8.750
16-17/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.419	26.8	9.200
17-18/09/2567	แนวแกนตามยาว	2.110	10.0	5.000
18-19/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.640	48.0	14.500
19-20/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.979	13.0	5.750
20-21/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.033	15.0	6.250
21-22/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.520	8.1	5.000
22-23/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.159	14.2	6.050
23-24/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.846	35.0	11.250
24-25/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.109	39.0	12.250
25-26/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.931	20.0	7.500
26-27/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.805	35.0	11.250
27-28/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.151	30.0	10.000
28-29/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.706	15.0	6.250
29-30/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.450	22.0	8.000
30/09-01/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.576	63.0	16.300
01-02/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.756	4.3	5.000
02-03/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.252	10.0	5.000
03-04/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.695	38.0	12.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
04-05/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.583	13.0	5.750
05-06/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.870	6.1	5.000
06-07/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.586	45.3	13.825
07-08/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.829	9.1	5.000
08-09/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.820	>100	20.000
09-10/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.489	5.1	5.000
10-11/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.545	50.3	15.030
11-12/10/2567	แนวแกนตามขวาง	2.294	8.7	5.000
12-13/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.348	5.6	5.000
13-14/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.528	34.2	11.050
14-15/10/2567	แนวแกนตั้ง	2.656	20.0	7.500
15-16/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.402	7.3	5.000
16-17/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.386	6.4	5.000
17-18/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.678	17.0	6.750
18-19/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.474	12.0	5.500
19-20/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.963	4.4	5.000
20-21/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.159	28.0	9.500
21-22/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.900	16.0	6.500

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
22-23/10/2567	แนวแกนตั้ง	2.530	18.0	7.000
23-24/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.001	4.0	5.000
24-25/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.993	7.5	5.000
25-26/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.458	4.0	5.000
26-27/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.753	3.7	5.000
27-28/10/2567	แนวแกนตั้ง	2.924	14.0	6.000
28-29/10/2567	แนวแกนตั้ง	2.979	13.0	5.750
14-15/01/2568	แนวแกนตั้ง	2.530	3.6	5.000
15-16/01/2568	แนวแกนตามยาว	1.860	5.1	5.000
16-17/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.576	51.0	15.100
01-02/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.356	4.1	5.000
02-03/02/2568	แนวแกนตามยาว	2.081	34.0	11.000
03-04/02/2568	แนวแกนตามยาว	1.687	28.0	9.500
17-18/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.815	3.2	5.000
18-19/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.214	5.0	5.000
19-20/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.718	4.1	5.000
18-19/04/2568	แนวแกนตามยาว	4.708	10.0	5.000
19-20/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.341	57.0	15.700

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
20-21/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.206	>100	20.000
13-14/05/2568	แนวแกนตามขวาง	6.313	28.0	9.500
14-15/05/2568	แนวแกนตั้ง	0.654	>100	20.000
15-16/05/2568	แนวแกนตั้ง	0.709	>100	20.000
10-11/06/2568	แนวแกนตั้ง	2.601	37.0	11.750
11-12/06/2568	แนวแกนตั้ง	1.545	>100	20.000
12-13/06/2568	แนวแกนตั้ง	2.893	>100	20.000
14-15/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.678	37.0	11.750
15-16/07/2568	แนวแกนตามขวาง	4.769	13.0	5.750
16-17/07/2568	แนวแกนตั้ง	3.578	> 100	20.000
15-16/08/2568	แนวแกนตามขวาง	2.168	7.6	5.000
16-17/08/2568	แนวแกนตามขวาง	2.294	30.0	10.000
17-18/08/2568	แนวแกนตามขวาง	2.286	28.0	9.500
05-06/09/2568	แนวแกนตามขวาง	4.303	> 100	20.000
06-07/09/2568	แนวแกนตั้ง	2.475	79.0	17.900
07-08/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.750	> 100	20.000
10-11/10/2568	แนวแกนตั้ง	0.938	64.0	16.400
11-12/10/2568	แนวแกนตั้ง	4.674	47.0	14.250

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
12-13/10/2568	แนวแกนตามยาว	0.938	22.0	8.000
10-11/11/2568	แนวแกนตั้ง	0.733	43.0	13.250
11-12/11/2568	แนวแกนตั้ง	0.394	85.0	18.500
12-13/11/2568	แนวแกนตั้ง	0.504	85.0	18.500
09-10/12/2568	แนวแกนตั้ง	0.835	43.0	13.250
10-11/12/2568	แนวแกนตั้ง	0.733	43.0	13.250
11-12/12/2568	แนวแกนตั้ง	1.159	39.0	12.250
09-10/01/2569	แนวแกนตามยาว	1.159	64.0	16.400
10-11/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.940	> 100	20.000
11-12/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.397	37.0	11.750
16-17/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.835	14.0	6.000
17-18/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.757	13.0	5.750
18-19/02/2569	แนวแกนตามยาว	0.843	16.0	6.500
03-04/03/2569	แนวแกนตั้ง	3.121	> 100	20.000
04-05/03/2569	แนวแกนตามยาว	2.483	> 100	20.000
05-06/03/2569	แนวแกนตั้ง	3.681	> 100	20.000
07-08/04/2569	แนวแกนตั้ง	1.285	4.3	5.000
08-09/04/2569	แนวแกนตั้ง	0.883	3.2	5.000
09-10/04/2569	แนวแกนตั้ง	1.222	5.0	5.000
12-13/05/2569	แนวแกนตั้ง	1.591	4.4	5.000
13-14/05/2569	แนวแกนตั้ง	1.577	4.2	5.000
14-15/05/2569	แนวแกนตั้ง	2.625	5.0	5.000
27-28/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.498	3.0	5.000
28-29/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.900	3.1	5.000
29-30/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.860	3.4	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
16-17/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.010	5.1	5.000
17-18/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.317	4.3	5.000
18-19/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.654	3.5	5.000
19-20/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.136	3.2	5.000
20-21/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.757	5.1	5.000
21-22/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.285	3.3	5.000
22-23/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.245	4.0	5.000
23-24/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.395	3.8	5.000
24-25/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.056	4.4	5.000
25-26/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.449	4.9	5.000
26-27/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.566	6.2	5.000
27-28/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.426	10.0	5.000
28-29/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.434	10.0	5.000
29-30/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.426	5.6	5.000
30-31/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.537	6.6	5.000
31/07-01/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.924	5.2	5.000
01-02/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.702	5.5	5.000
02-03/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.524	2.5	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
03-04/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.135	5.9	5.000
04-05/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.867	3.6	5.000
05-06/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.967	5.6	5.000
06-07/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.620	>100	20.000
07-08/08/2567	แนวแกนตามยาว	2.856	8.1	5.000
08-09/08/2567	แนวแกนตามยาว	2.095	68.0	16.800
09-10/08/2567	แนวแกนตั้ง	3.862	25.0	8.750
10-11/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.608	15.1	6.275
11-12/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.655	8.6	5.000
12-13/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.402	6.6	5.000
13-14/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.788	5.6	5.000
14-15/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.891	5.5	5.000
15-16/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.835	4.0	5.000
16-17/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.772	6.5	5.000
17-18/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.466	4.8	5.000
18-19/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.482	7.6	5.000
19-20/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.190	9.5	5.000
20-21/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.757	4.6	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
21-22/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.332	4.8	5.000
22-23/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.623	4.5	5.000
23-24/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.749	>100	20.000
24-25/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.675	5.2	5.000
25-26/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.599	8.1	5.000
26-27/08/2567	แนวแกนตามขวาง	3.263	>100	20.000
27-28/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.906	3.4	5.000
28-29/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.087	25.0	8.750
29-30/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.261	5.6	5.000
30-31/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.129	20.0	7.500
31/08-01/09/2567	แนวแกนตามขวาง	1.256	9.4	5.000
01-02/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.856	3.1	5.000
02-03/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.875	7.2	5.000
03-04/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.985	11.0	5.250
04-05/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.938	13.5	5.875
05-06/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.859	7.5	5.000
06-07/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.812	10.8	5.200
07-08/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.520	15.0	6.250

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
08-09/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.512	4.9	5.00
09-10/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.977	13.0	5.750
10-11/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.749	11.0	5.250
11-12/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.889	5.9	5.000
12-13/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.621	5.6	5.000
13-14/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.765	8.0	5.000
14-15/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.583	4.0	5.000
15-16/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.595	6.8	5.000
16-17/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.541	5.1	5.000
17-18/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.544	11.6	5.400
18-19/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.875	9.8	5.000
19-20/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.964	9.5	5.000
20-21/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.512	4.2	5.000
21-22/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.812	2.9	5.000
22-23/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.762	4.8	5.000
23-24/09/2567	แนวแกนตามขวาง	1.069	9.3	5.000
24-25/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.088	10.6	5.150
25-26/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.237	7.8	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
26-27/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.907	3.7	5.000
27-28/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.324	5.8	5.000
28-29/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.474	10.0	5.000
29-30/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.717	4.2	5.000
30/09-01/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.088	3.7	5.000
01-02/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.950	8.5	5.000
02-03/10/2567	แนวแกนตามยาว	3.815	1.0	5.000
03-04/10/2567	แนวแกนตามยาว	4.091	<1.0	5.000
04-05/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.538	17.0	6.750
05-06/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.001	35.0	11.250
06-07/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.749	2.8	5.000
07-08/10/2567	แนวแกนตามยาว	2.530	8.5	5.000
08-09/10/2567	แนวแกนตามยาว	3.578	<1.0	5.000
09-10/10/2567	แนวแกนตามยาว	2.798	2.1	5.000
10-11/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.256	16.0	6.500
11-12/10/2567	แนวแกนตั้ง	3.058	6.0	5.000
12-13/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.715	3.6	5.000
13-14/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.828	<1.0	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
14-15/10/2567	แนวแกนตามยาว	4.367	3.1	5.000
15-16/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.897	18.0	7.000
16-17/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.814	23.0	8.250
17-18/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.865	27.0	9.250
18-19/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.040	3.2	5.000
19-20/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.086	<1.0	5.000
20-21/10/2567	แนวแกนตามยาว	3.634	9.5	5.000
21-22/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.106	6.7	5.000
22-23/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.529	4.4	5.000
23-24/10/2567	แนวแกนตั้ง	3.145	4.8	5.000
24-25/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.978	8.6	5.000
25-26/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.812	5.9	5.000
26-27/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.860	18.6	7.150
27-28/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.009	28.3	9.575
28-29/10/2567	แนวแกนตั้ง	2.605	6.6	5.000
14-15/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.466	2.9	5.000
15-16/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.111	3.9	5.000
16-17/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.301	3.5	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
01-02/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.977	3.6	5.000
02-03/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.419	4.3	5.000
03-04/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.584	43.0	13.250
17-18/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.757	7.4	5.000
18-19/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.985	5.8	5.000
19-20/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.835	5.8	5.000
18-19/04/2568	แนวแกนตั้ง	0.718	8.4	5.000
19-20/04/2568	แนวแกนตั้ง	0.894	6.8	5.000
20-21/04/2568	แนวแกนตั้ง	0.857	12.9	5.725
13-14/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.687	57.0	15.700
14-15/05/2568	แนวแกนตั้ง	0.749	28.0	9.500
15-16/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.797	17.1	6.775
10-11/06/2568	แนวแกนตั้ง	0.741	2.5	5.000
11-12/06/2568	แนวแกนตั้ง	0.965	3.2	5.000
12-13/06/2568	แนวแกนตั้ง	0.925	3.6	5.000
07-08/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.512	5.1	5.000
08-09/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.843	7.1	5.000
09-10/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.922	7.2	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
15-16/08/2568	แนวแกนตามยาว	0.820	< 1.0	5.000
16-17/08/2568	แนวแกนตามยาว	1.876	< 1.0	5.000
17-18/08/2568	แนวแกนตามยาว	0.725	< 1.0	5.000
05-06/09/2568	แนวแกนตั้ง	0.307	35.0	11.250
06-07/09/2568	แนวแกนตั้ง	0.339	21.0	7.750
07-08/09/2568	แนวแกนตั้ง	0.363	9.9	5.000
10-11/10/2568	แนวแกนตามยาว	0.339	7.5	5.000
11-12/10/2568	แนวแกนตั้ง	0.465	37.0	11.750
12-13/10/2568	แนวแกนตั้ง	0.497	37.0	11.750
10-11/11/2568	แนวแกนตามยาว	0.512	12.6	5.650
11-12/11/2568	แนวแกนตั้ง	0.741	17.1	6.775
12-13/11/2568	แนวแกนตามขวาง	0.528	4.4	5.000
09-10/12/2568	แนวแกนตั้ง	0.828	4.4	5.000
10-11/12/2568	แนวแกนตั้ง	0.969	5.2	5.000
11-12/12/2568	แนวแกนตั้ง	0.938	4.5	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4.2.2.2 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
09-10/01/2569	แนวแกนตั้ง	0.347	17.0	6.750
10-11/01/2569	แนวแกนตั้ง	0.363	15.0	6.250
11-12/01/2569	แนวแกนตามยาว	0.339	> 100	20.000
09-10/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.441	4.7	5.000
10-11/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.583	6.0	5.000
11-12/02/2569	แนวแกนตั้ง	0.457	22.0	8.000
03-04/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.843	6.3	5.000
04-05/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.859	4.2	5.000
05-06/03/2569	แนวแกนตั้ง	0.962	4.2	5.000
01-02/04/2569	แนวแกนตามยาว	0.363	15.0	6.250
02-03/04/2569	แนวแกนตามขวาง	0.347	16.0	6.500
03-04/04/2569	แนวแกนตามขวาง	0.441	20.0	7.500
14-15/05/2569	แนวแกนตามขวาง	0.260	16.5	6.625
15-16/05/2569	แนวแกนตั้ง	0.434	3.0	5.000
16-17/05/2569	แนวแกนตั้ง	0.355	1.8	5.000
27-28/06/2569	แนวแกนตั้ง	0.930	4.5	5.000
28-29/06/2569	แนวแกนตั้ง	0.741	3.1	5.000
29-30/06/2569	แนวแกนตั้ง	1.205	3.2	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



4.2.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) ที่ผ่านมา

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) ที่ผ่านมาจำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ
โรงแรม แอททมาด์ พัทยาใต้ (Atmind Hotel South Pattaya) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึง
เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งในพารามิเตอร์ต่าง ๆ ดังนี้ pH, TDS, Oil&Grease, ,Settleable
Solids, TKN พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548
กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) รายละเอียดแสดงดังตารางที่

4.2.4-1 และรูปภาพที่ 4-30 ถึง 4-38


บริเวณพื้นที่โครงการ
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



ตารางที่ 4.2.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน		หน่วย
	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม ⁽¹⁾	กันยายน ⁽²⁾	ตุลาคม ⁽²⁾	มาตรฐาน ⁽¹⁾	มาตรฐาน ⁽²⁾	
pH @25 °C	*	*	7.4	8.5	8.5	5 - 9	5.5 - 9.0	-
Total Dissolved Solids	*	*	217	231	156	< 500	< 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	*	*	< 5.0	14.9	14.9	< 40	< 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	*	*	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 30	< 30	mg/L
Settleable Solids	*	*	< 0.1	< 0.1	< 2.0	< 0.5	-	mL/L
Sulfide	*	*	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 1.0	< 1.0	mg/L
Oil and Grease	*	*	< 2.0	< 2.0	< 0.1	< 20	< 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	*	*	< 1.00	< 1.00	1.61	< 35	< 35	mg/L N

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ข)

⁽²⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ



ตารางที่ 4.2.5-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด ปี 2568						
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	มาตรฐาน
pH @25 °C	7.5	6.9	7.4	7.4	7.5	7.3	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	150	139	153	207	41.4	25	≤ 1,000
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-
Fat, Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	< 1.00	< 1.00	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ

ตารางที่ 4.2.5-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด ปี 2568						
	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	มาตรฐาน
pH @25 °C	7.4	7.7	8.3	7.9	8.1	7.6	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	214	120	231	285	171	89	≤ 1,000
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	3.4	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	<0.1	<0.1	<0.1	0.3	<0.1	<0.1	-
Fat, Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	< 1.00	< 1.00	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

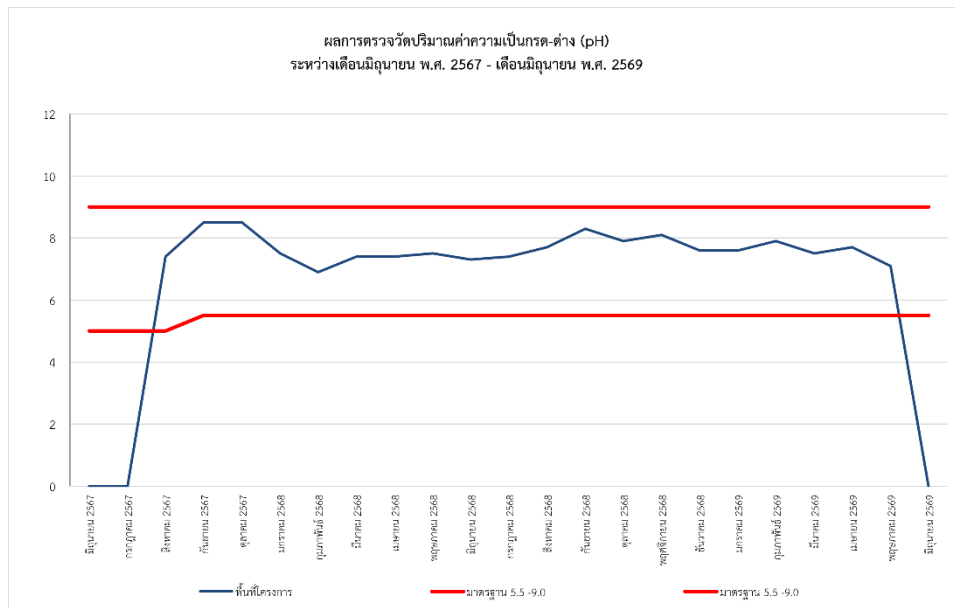
หมายเหตุ : * หมายถึง โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ

ตารางที่ 4.1.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastes Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด ปี 2569						
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	มาตรฐาน
pH @25 °C	7.6	7.9	7.5	7.7	7.1	*	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids	< 5.0	25.8	< 5.0	< 5.0	< 5.0	*	≤ 40
Total Dissolved Solids	144	322	144	130	170	*	≤ 1,000
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	*	≤ 30
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	*	-
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	*	≤ 1.0
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	*	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	*	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ไม่มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เนื่องจากอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อน้ำทิ้งสาธารณะ

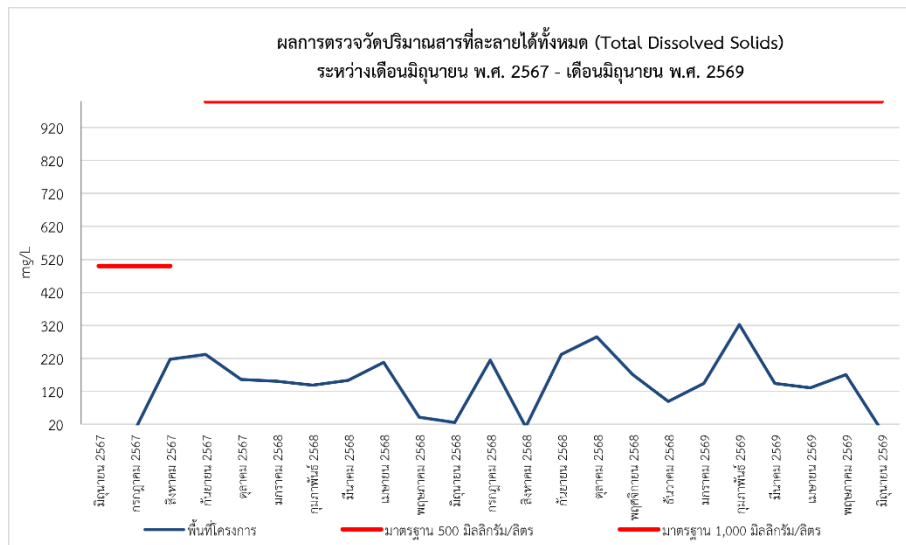


ภาพที่ 4-31 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ที่ผ่านมา

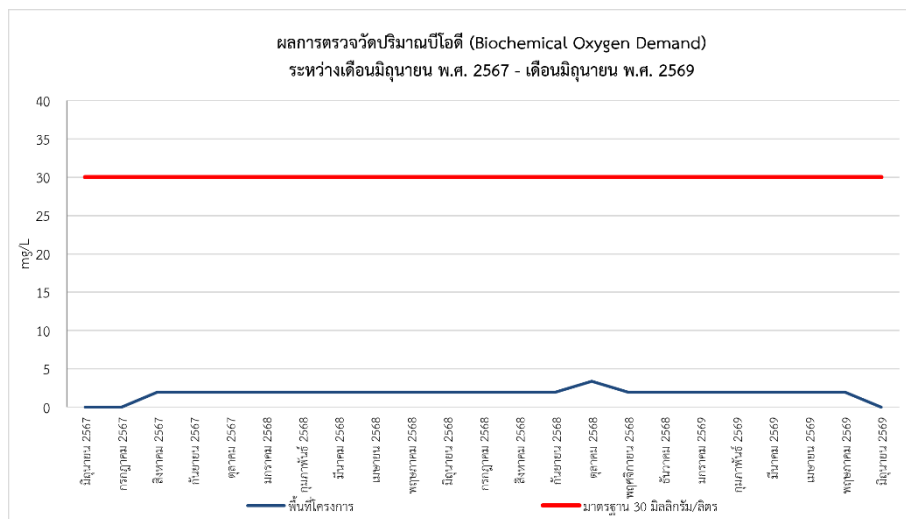


ภาพที่ 4-32 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ที่ผ่านมา



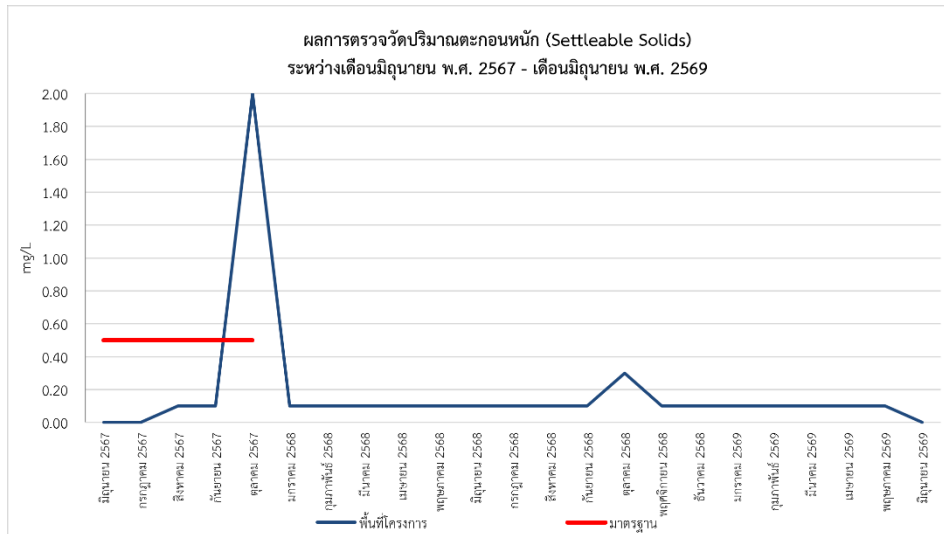


ภาพที่ 4-33 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ที่ผ่านมา

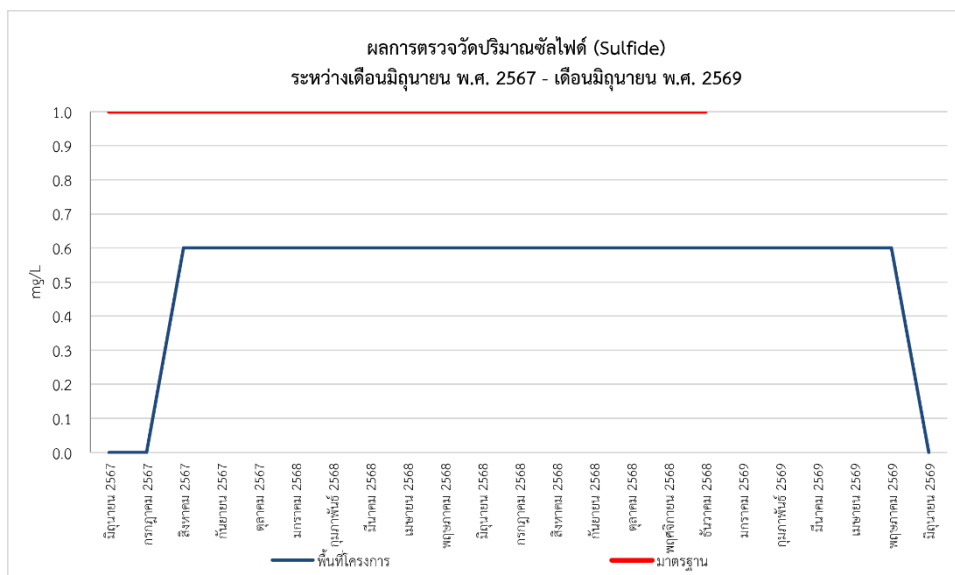


ภาพที่ 4-34 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD) ที่ผ่านมา



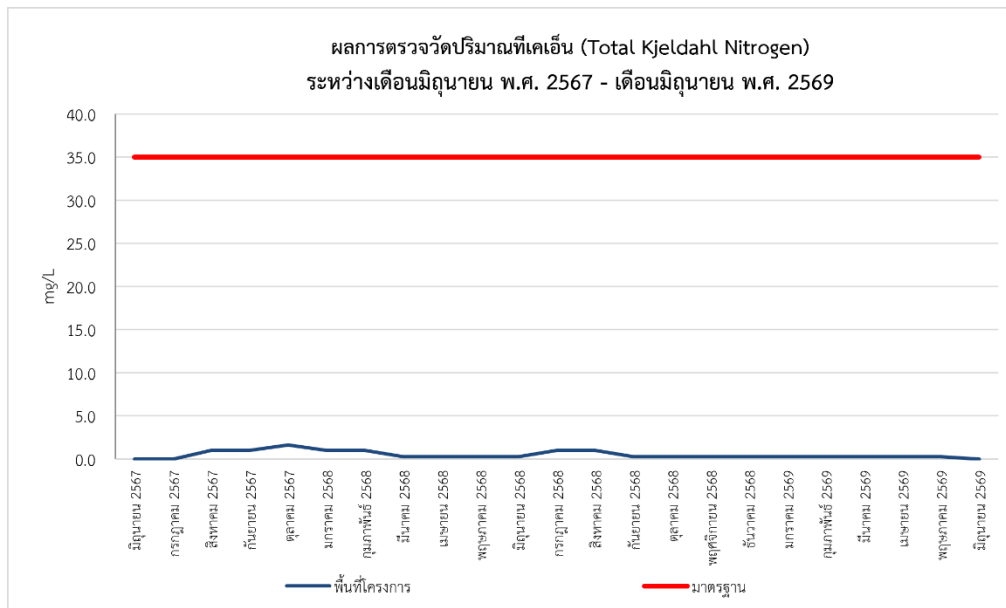


ภาพที่ 4-35 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ที่ผ่านมา

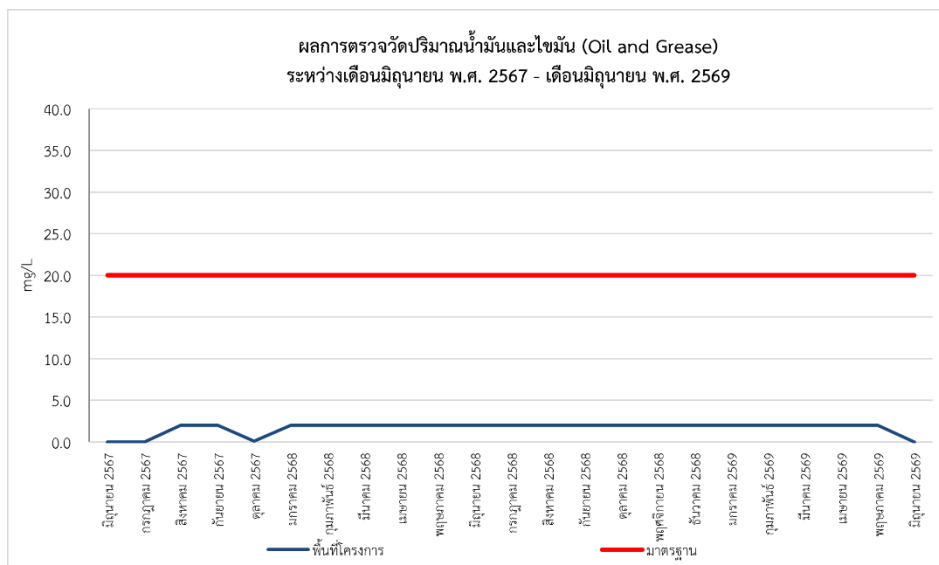


ภาพที่ 4-36 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ที่ผ่านมา





ภาพที่ 4-37 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ที่ผ่านมา



ภาพที่ 4-38 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) ที่ผ่านมา





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

